



מכרז פומבי מס' 08/2025

**תכנון אספקה הובלה והתקנת
מתקני משחקים לילדים
בשכונת אלי כהן בירוחם-
חוברת מכרז עדכנית**

מסמכי מכרז

מכרז פומבי מס' 8/2025

תכנון אספקה הובלה והתקנת מתקני משחקים לילדים בשכונת אלי כהן בירוחם

החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ (להלן: "החברה"), עבור מועצה מקומית ירוחם (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת קבלת הצעות לביצוע עבודות **תכנון אספקה הובלה והתקנת מתקני משחקים לילדים בשכונת אלי כהן בירוחם**.

1. את חוברת המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה, בניין טק-ירוחם, ירוחם, בין השעות 09:00 - 14:00, תמורת סך של 1,500 ₪ (אשר לא יוחזרו בכל מקרה). ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא תשלום (וללא זכות לצלמה), לפני רכישתה, במשרדי החברה.

2. **סיור מציעים:** יתקיים ביום 03/04/2025 בשעה 10:00. מקום המפגש: במשרדי החברה. ההשתתפות בסיור הקבלנים **אינה חובה**.

3. המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום 24/04/2025 בשעה 12:00 בדיוק. **לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה**. את ההצעות יש להגיש במסירה ידנית בלבד (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת) במשרדי החברה.

4. ההצעות תוגשנה בשני מעטפות סגורות עליהן יצוין מס' המכרז. ההצעות תוגשנה במסירה ידנית בלבד הכוללת את מסמכי המכרז וכל המסמכים הנדרשים.

מעטפה מס' 1 - כל מסמכי המכרז החתומים תנאי הסף חוברת המכרז ומסמכים הנדרשים.

מעטפה מס' 2 - תכנית צבעונית ופרוט המתקנים המוצעים על גבי **חוברת בגודל A4** וכן דיסק און קי או דיסק המכילים את כל המתקנים ומצגת העמדה אשר יוצגו בפני וועדת המציעים. לא תאושר הוספת חומר להגשה בפני וועדת המציעים מלבד מה שהוכנס למעטפה בזמן הגשת ההצעה. (מעטפה זו תוגש לתיבת המכרזים בשלושה עותקים זהים).

5. **ערבות הגשה:** על המציע לצרף ערבות בנקאית בסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים), בנוסח ובתנאים המצורפים למסמכי המכרז.

6. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה כל שהיא.

7. האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז. בכל מקרה, יגבר האמור במסמכי המכרז.

8. טלפון לבירורים טלפון לבירורים: 08-9201208

אינג' אבי אשטמקר

מנכ"ל

החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ



לוח הזמנים של המכרז

<u>הפעולה</u>	<u>המועד</u>	<u>הערות</u>
מכירת מסמכי המכרז	החל מיום הפרסום	עלות 1,500 ₪
סיור מציעים לא חובה	ביום 03/04/2025 בשעה 10:00	במשרדי החברה
מועד אחרון לשאלות הבהרה	עד ליום 6/04/2025 בשעה 12:00	על גבי קובץ WORD בלבד למייל: edc-projectmanager@ylc.org.il
מועד לתשובות לשאלות הבהרה	עד ליום 07/04/2025	
מועד אחרון להגשת הצעות	עד ליום 24/04/2025 בשעה 12:00	

מסמכי מכרז

הגדרות: "המזמין"

החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ

"מציע"

ספק/קבלן/חברה לביצוע העבודות נשוא מכרז זה שהגיש את הצעתו.

"וועדת המחליטים"

וועדה שמונתה להצגה בפניה של כל מתקני המשחק והעמדה של כל המתחם.

"הועדה"

וועדת המכרזים של החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ

"המפקח"

מי שימונה על ידי המזמין לפקח ולנהל על כלל עבודות הקמת המתקנים.

"המתקנים"

מתקני משחק למתחם כפי שפורטו בהצעת המציע ובכפוף לאמור במסמכי המכרז ולכל יתר הוראות חוזה זה, על נספחיו ובתוכניות המפורטות שהגיש המציע למזמין ואשר מצורפים.

"העבודה"

תכנון, ביצוע, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקים, התקנתם והעמדתם עבור המזמין כשהם מוכנים לשימוש מלא, וכל עבודה אחרת הכרוכה בכך והכל בהתאם לתקן הישראלי או לתקן אחר בינלאומי העומד בדרישות מכון תקנים הישראלי.

מסמך א' - תנאים כלליים

- נספח 1 - הצהרת המשתתף.
- נספח 2 - נוסח ערבות בנקאית – ערבות משתתף.
- נספח ב.1 - תיאור ניסיון קודם
- נספח ב.1.1 - תיאור ניסיון קודם באספקת והתקנת מתקני משחק לילדים
- נספח ב.1.2 - מידע אירגוני
- נספח ב.5 - הצהרה בדבר קרבה / העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה
- נספח 4 - תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים.
- נספח 5 - המלצות
- נספח 6 - תצהיר לענין העסקת עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית

מסמך ב' - החוזה

- נספח 8 - תכניות מפורטות שאושרו לביצוע (יצורף במעמד חתימת החוזה עם הזוכה).
- נספח 9 - מפרט טכני לביצוע (יצורף במעמד חתימת החוזה עם הזוכה).
- נספח 10 - מורשי חתימה.
- נספחים 11, 11 א', 11 ב' - נספח ביטוח ואישורי קיום ביטוחים ; אישור ביטוח עבודות ואישור ביטוחי קבלן.
- נספח 12 - נוסח ערבות בנקאית - ערבות ביצוע וערבות טיב.
- נספח 17 - מסמכים שהקבלן נדרש לצרף.
- נספח 18 - תעודת סיום לתקופת הבדק.
- נספח 18.1 - העדר תביעות חשבון סופי



מסמך ג'

- המפרט הכללי (המפרט הכללי המעודכן לעבודת בניין שבהוצאת הועדה הבין משרדית מטעם משרד הביטחון, משרד העבודה, מע"צ ומשהב"ש, אשר ניתן לרוכשו בהוצאה לאור של משרד הביטחון), לרבות כל המפרטים הכלליים של מערכת הביטחון, בין שהם מצורפים ובין שהם לא, והנזכרים ברשימה (לא מצורף).
- נספח 19 - מפרט טכני מיוחד.
- נספח 21 - טבלת מחירים פרטים ותיאורם.
- נספח 22 - פרוטוקול סיור קבלנים

מסמך א' - תנאים כלליים

1. מבוא

המזמין פונה בזאת למציעים העומדים בתנאי הסף להשתתף ולהגיש הצעתם לביצוע עבודות הכוללות: **תכנון אספקה הובלה והתקנת מתקני משחקים לילדים בשכונת אלי כהן בירוחם** על ההצעה לכלול את כל האלמנטים המפורטים במסמכי חוזה זה וכל נספחיו.

בחירת ההצעה הזוכה תיעשה על בסיס תחרות בין ההצעות, הכל על פי הקריטריונים המפורטים וכל נספחיו.

החברה אינה מתחייבת לרכוש את כל המתקנים ו/או הפריטים המוצעים ע"י המציע שהצעתו תוכרז כזוכה במכרז ותהיה רשאית להפחית את כמות המתקנים בהתאם לתקציב שיעמוד לרשותה, ואף לרכוש כלל מתקנים במסגרת מכרז זה.

2. תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז זה, העומדים במועד הגשת ההצעה למכרז, בתנאים המצטברים המפורטים להלן:

2.1 מציע אשר צירף ערבות בנקאית להגשת הצעתו על סך **10,000** ₪ כולל מע"מ, בהתאם לנוסח המפורט **כנספח 2**.

2.2 למציע אישור (מטעמו או מטעם היצרן) מכון תקנים למתקני המשחקים אותם הוא מציע בעלי תו תקן של מכון התקנים הישראלי לבטיחות מתקני משחק מס' 1498 חלקים 1-7, לצרף מסמכים המאשרים זאת.

2.3 ניסיון מצטבר קודם של 3 שנים לכל הפחות בין השנים **2019-2023** באספקה והתקנה של מתקני משחק לגנים ציבוריים ו/או גני ילדים עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או משרדי ממשלה (ובלבד שהותקנו במרחב הציבורי בגני משחקים) בהיקף ממוצע שלא יפחת מ **2,000,000** ₪ (לא כולל מע"מ) לשנה.

המשתתף יצרף להצעתו אישורים המוכיחים את הניסיון הנדרש וימלא את ההצהרה בנוסח המצורף לתנאי המכרז ומסומן כנספח ב' 1.

ניסיון קודם באספקת והתקנת לכל הפחות 3 מתקני משחק לילדים עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או משרדי ממשלה (ובלבד שהותקנו במרחב הציבורי בגני משחקים)

המשתתף יצרף להצעתו אישורים המוכיחים את הניסיון הנדרש וימלא את ההצהרה בנוסח המצורף לתנאי המכרז ומסומן כנספח ב' 1.

על המציע להיות בעל היתר תקף ממכון התקנים הישראלי לסימון מוצרים לפי תקן ישראלי ת"י 1498 חלקים 1-7 על שמו.

להוכחת תנאי זה יצרף המציע את אישור מכון התקנים.

2.4 על המשתתף להיות בעל אישור תקף לשנת 2025 בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 מטעם פקיד השומה וממונה אזורי מע"מ, על שם המשתתף.

המשתתף יצרף להצעתו אישור תקף לשנת 2025 כאמור בס"ק זה.

2.5 על המשתתף לחתום על הצהרה בדבר קירבה לעובד ו/או חבר הנהלת החברה ו/או מועצה מקומית ירוחם בנוסח המצורף לתנאי המכרז ומסומן כנספח ב' 5.

2.6 על המתקנים המוצעים לעמוד בכל דרישות המפרט המצ"ב כנספח 19 לרבות 10 שנות אחריות.

3. תנאים כלליים:

- 3.1 מציע (ואם המציע הינו תאגיד - גם של בעליו ו-או מנהליו של התאגיד) נעדר הרשעות קודמות במהלך (3) השנים האחרונות הקשורות לעבודות מהסוג נשוא המכרז ו/או עבירות בתחום עיסוקיו ו/או עבירות שיש עימן קלון ו/או נמצא בהליכי מחיקה ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל: להוכחות העמידה בתנאי סעיף זה יצרף המציע את נספח 4 למכרז, כשהוא חתום על-ידי המציע ומאומת על ידי רו"ח או עו"ד.
 - 3.2 מציע אשר צירף להצעתו פירוט אודות ניסיונו המוכח והמלצות מזמיני העבודה בביצוע העבודות נשוא מכרז זה, עפ"י פירוט של מקבלי השירות בהתאם לנוסח הקבוע בנספח 5 למסמכי המכרז.
 - 3.3 מציע ישראלי שהינו יחיד תושב ישראל או שותפות רשומה בישראל או תאגיד הרשום בישראל, וכל המסמכים הנדרשים בהצעה יהיו על שם המשתתף הנ"ל.
 - 3.4 מציע העומד בתנאי התצהיר המצ"ב בנספח 6 לעניין העדר הרשעות לפי חוק העובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א 1991.
 - 3.5 מציע העומד בתנאי התצהיר המצ"ב בנספח 6 הצהרת המשתתף בדבר שכר מינימום למכרז לעניין קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני עבודה העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך הספקת השירותים.
 - 3.6 מציע אשר לא יעמוד בעצמו בתנאים הנ"ל ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בהם- רשאי המזמין לפסול את הצעתו.
 - 3.7 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע.
 - 3.8 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפות ניהול חשבונות) תשל"ו 1976.
 - 3.9 אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.
 - 3.10 משתתף שהינו יחיד יצרף תעודת עוסק מורשה בתוקף כדין. תאגיד יצרף תעודת עוסק מורשה, מסמכי התאגדות וכן, אישור עו"ד לגבי מורשי החתימה וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.
 - 3.11 מציע אשר צירף את הצעתו המפורטת הכוללת את כל הנדרש בהתאם למסמכי ומפרטי במכרז נשוא זה.
 - 3.12 מובהר בזה מפורשות, כי החברה גובה הוצאות ניהול בגין פעילותה אשר ישולמו ע"י המציע הזוכה. התמורה הנקובה בהצעת המציע כוללת אף תשלום הוצאות ניהול על ביצוע העבודות בשיעור של 2.5% (שתיים וחצי אחוזים) מסך ביצוע העבודות בפועל ללא מע"מ אשר ישולמו לחברה בקיזוז ישיר מהתמורה כנגד תעודת חיוב לספק. או ככל והכספים שולמו ישירות מהגורם המממן למציע הזוכה, ע"י המציע הזוכה בתוך 2 ימים מיום קבלת הכספים כנגד תעודת חיוב שתפיק החברה.
- הוצאות הניהול לחברה ישולמו גם בגין עבודות חריגות ו/או הגדלות היקף החוזה.
- תשלום זה יבוצע על ידי קיזוז הסך האמור מחשבונות הספק וכתנאי לאישור.
- 3.13 מובהר בזאת לספק כי החברה אינה עוסק מורשה וכי בגין דמי הניהול לא תופק חשבונית מס.

4. ערבות מכרז

- 4.1 על המשתתף לצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים:
- ערבות בנקאית אוטונומית, בסך של 10,000 ₪ כולל מע"מ, שהוצאה על ידי בנק בישראל לבקשת המשתתף, לפקודת המזמינה, לפי הנוסח המצ"ב **בנספח 2** ויהיה **בתוקף עד 30/06/2025**. הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן, **בגין חודש ינואר שפורסם ביום 15/02/2025**.
- 4.2 המזמין יהיה רשאי לפסול הצעה שלא צורפה אליה ערבות כאמור או שצורפה אליה ערבות בשינוי בנוסח הנדרש, כאמור. הערבות תוחזר למציע הזוכה לאחר חתימה על הסכם והמצאת ערבות ביצוע כמפורט **בנספח 12**.
- 4.3 המזמין יהיה רשאי לחלט ולממש את הערבות כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי החוזה נשוא מכרז זה.

5. ההצעה

- 5.1 המשתתף נדרש להציע תכנון מוצע ל: ביצוע, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחק לילדים, כהגדרתה לעיל, הכול על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- 5.2 יש לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות כל נספחיהם, בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך.
- 5.3 אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי, תוספת או הסתייגות ביחס למסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי, יפסלו את ההצעה.
- 5.4 המזמין רשאי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת המזמין מונעת הערכת ההצעה כדבעי.

6. הסבת חוזה והעסקת קבלני משנה

המציע מודע שלא יוכל להסב ו/או לשעבד חוזה זה, כולו או חלקו, או כל זכות ו/או טובת הנאה הנובעת ממנו לצד ג' כלשהו, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם ניתנה לכך הסכמת המזמינה בכתב ומראש. כמו כן, מתחייב הספק שלא להעסיק קבלני משנה לשם ביצוע העבודה, אלא לאחר קבלת הסכמת המזמינה מראש ובכתב.

7. תוקף ההצעה

ההצעה תהא בתוקף, ללא זכות חזרה, עד ליום **30/06/2025**

8. הוצאות

כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהשתתפות תחולנה על המשתתף.

9. הבהרות ושינויים

המזמין רשאי בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתו של המשתתף, לפי הכתובות שנמסרו על ידי המשתתף או באמצעות מכשיר פקסימיליה או באמצעות מייל: edc-projectmanager@ylc.org.il

שמירת זכויות על מסמכי המכרז

- 9.1 כל הזכויות במסמכי מכרז זו שמורות לחברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ ומסמכי המכרז מושאלים למשתתף, לצורך הכנת הצעות בלבד.
- 9.2 המשתתף לא יהיה רשאי לעשות כל שימוש במסמכי המכרז שלא לצורך הכנת והגשת הצעתו.

9.3 ביטוחים

- 9.3.1 המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז זה) ימציא לחברה את הפוליסות וכן את אישורי קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז (ומצורפים להסכם כנספחים 11א', 11ב') זה ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז זה.
- 9.3.2 מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז, על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת כיסוי הביטוח העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז זה.
- 9.3.3 לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות אישורי קיום הביטוחים, יהיה על המציע הזוכה למסור לחברה העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומה על ידי חברת הביטוח ובהם ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה למען הסר ספק מובהר בזאת:
- 9.3.4 (א). מציע אשר הצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי חברת ביטוח מסרבת לעשות כן ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.
- (ב). מציע אשר הצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז, שמורה לחברה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי מציע אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה ולדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.
- 9.3.5 מובהר בזאת כי לחברה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו באישורי קיום הביטוחים. מובהר, כי לחברה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח אישורי קיום הביטוחים ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק של האישורים ואי המצאת האישורים חתומים לידי החברה תביא לביטול זכייתו, חילוט ערבות הביצוע.

10. הגשת ההצעה

- 10.1 הצעות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז יש למסור במסירה אישית במשרדי המזמין בניין טק ירוחם, ירוחם. לא יאוחר מיום **24/04/2025** בשעה **12:00**.
- 10.2 על המציע לצרף למעטפה מס' 1 על גבי עמוד A4 אחד את פרטי המציע הכוללים את הפרטים הבאים: שם המציע, כתובת, פרטי התקשרות, בעלי החברה, שנות וותק בענף, תקופת ניסיון במתקני משחק, תיאור קצר של צוות החברה המציעה, האם המציע יבואן או יצרן בארץ, צוות שרות הלוקחות, היקף העבודה ואופי המפעל. (לא תאושר צרף פרוספקטים או פרופיל חברה מעבר לעמוד פרופיל המבוקש).
- 10.3 ההצעה תוגש בשני מעטפות עליהם יסומן מספר המכרז **מעטפה מס' 1** - תכלול את הצעת המשתתף לרבות החוזה, ואת כל המסמכים והאישורים מופיעים במכרז נשוא זה, לרבות ערבות מכרז וכל דרישות תנאי הסף המופיעים בסעיף 2 לעיל.

מעטפה מס' 2 - תכנית צבעונית ופרוט המתקנים המוצעים על גבי **חוברת בגודל A4** וכן דיסק און קי או דיסק המכילים את כל המתקנים ומצגת העמדה על גבי המגרשים השונים אשר יוצגו בפני וועדת המציעים לא תאושר הוספת חומר להצגה בפני וועדת המחליטים מלבד מה שהוכנס למעטפה בזמן הגשת ההצעה. (מעטפה זו תוגש לתיבת המכרזים בשלושה עותקים זהים).

סדר המציגים בפני וועדת המחליטים יקבע לפני תחילת הצגת המציעים. לכל מציע יוקצה זמן קבוע מראש של 20 דקות להצגת הפרויקט ושאלות וועדת המחליטים.

וועדת המחליטים על פי החלטתה בלבד תאפשר במידה ותראה צורך להוסיף זמן למציגים.

לרשות המציגים יעמוד מחברה עם מסך הם יקבלו לידם את הקובץ שהוכנס למעטפה
2 בזמן המכרז ויצגו את הצעתם.

לחילופין תאפשר החברה למציגים להציג באמצעות תוכנת זום בהתאם לשיקול דעתה

10.4 לא יתקבלו הצעות שהועברו בדואר או בכל דרך אחרת ושאינן עונות על דרישות המכרז. המציע הינו האחראי הבלעדי להגשת הצעתו במועד ובאופן המוגדרים לעיל. הצעה שלא תימסר ידנית עד למועד ולשעה האמורים תחשב כאילו לא הגיעה במועד והמזמין יהיה רשאי שלא לקבלה.

11. בחינת ההצעות

11.1 ההצעות שעמדו בתנאי הסף יובאו בפני ועדת המכרזים של המזמינה. ועדת המכרזים או נציגי הרשות תמנה ועדה מחליטים מקצועית שתבחן את ההצעות אשר יוצגו בפניה ותמליץ בפני ועדת המכרזים לאחר הצגת המציעים על ההצעה העדיפה מכלל ההצעות. המשתתף שהצעתו תקבל את מירב הנקודות, יזכה במכרז.

11.2 המזמין יהיה רשאי לדרוש מהמשתתף הבהרות לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור.

11.3 בחירת הצעת הזוכה:

11.3.1 הצעה שעמדה בתנאי הסף

11.3.2 ההצעה שתקבל את הציון הגבוה ביותר.

11.3.3 ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר לפי הקריטריונים הפנימיים הבאים עליהם תחליט ועדה מיוחדת שתמונה על ידי החברה:

30%	כמות מתקנים מוצעת ומגוון האפשרויות לפעילות המוצעות במתקנים	הצעת העיצוב 70%
20%	נראות	
10%	שילוב המתקנים בסביבת הפרויקט	
10%	חדשנות ומיוחדות של המתקנים	
30%	התרשמות כללית מן המציע, בין היתר עפ"י מדדים של ותק בענף, משך תקופת הניסיון, היקף ואופי העבודות שבוצעו ע"י המציע, המוניטין וזמינות צוות תחזוקה וההתרשמות כללית של הוועדה בין היתר, בהתאם להמלצות שתצורפנה.	כללי 30%

על המציע לפרט בהצעתו הצללות, משטח גומי או דשא סינטטי ומתקני משחק (להלן: "המפרט")

12. תקופת האחריות

12.1 10 שנים למתקני המשחק, 10 שנים כולל מלאי של מאגר חלפים ותחזוקת שבר ומניעה לכלל המתקנים שבוצעו על ידי המציע לאורך כל תקופת האחריות. האחריות החלה על הקבלן תהא הגבוהה מבין המצוין בסעיף זה.

13. הודעה לזוכה והתקשרות

- 13.1 המזמין יודיע למשתתף הזוכה בכתב על זכייתו.
- 13.2 תוך 14 ימים ממועד ההודעה, כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז והחוזה, לרבות תכניות מפורטות לביצוע התואמות את הצעתו המוצעת שצורפו למסמכי המכרז, אישורי קיום ביטוחים וערבות ביצוע וכן תנאי הסף הנדרשים.
- 13.3 המזמין ימציא אישור סופי לתכנון המפורט לחתימה.
- 13.4 תוך 30 יום קלנדריים מיום קבלת צו התחלת העבודה יסיים הקבלן את כל העבודות באתר ויחל בתהליך מסירת האתר לחברה.
- 13.5 המזמין יהיה רשאי לנהל משא ומתן עם הזוכה, לפני חתימתה על החוזה, אם וככל שתבקש לעשות שינויים בתכנון המוצע של המציע.

14. התמורה

- 14.1 תמורת ביצוע העבודה וקיום כל התחייבויות המציע על פי מסמכי המכרז יהא המציע זכאי לתמורה סופית וכוללת בסך **500,000 ₪** כולל מע"מ כדין.
- מתקני משחקים לילדים מגיל 3+4 ונגיש, מס' נדנדות מקסימלי (חובת נדנדת "קן לציפור"), מתקן/מתקנים משולבים לגילאי 3+ ומעלה עפ"י תקן 1498 (להלן: **"התמורה"**).
- 14.2 התמורה תכלול את כל המוגדר במסמכי החוזה, אשר יחייבו את המשתתף לכל דבר ועניין ויהוו חלק בלתי נפרד מהצעתו נשוא מכרז זה שיכלול את כל המפורט בהצעת המציע בהתאם.
- 14.3 על המציע לצרף למסמכי המכרז את הצעתו המוצעת שתכלול את כל התכנון המפורט וההנדסי.

15. לוחות זמני ביצוע

משך תקופת הביצוע יהא **30 ימים קלנדריים** מיום חתימת צו התחלת עבודה, המציע יסיים את תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקים במתחם, בהתאם להצעתו המוצעת וכל דרישות מסמכי המכרז והחוזה על נספחיו.

16. שמירת זכויות

כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה ומסמכי המכרז מושאלים למשתתפים, לרבות אלו שלא יגישו הצעות, לצורך הכנת הצעתם. המשתתפים האמורים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעתם.

אינג' אבי אשטמקר

מנכ"ל

החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ

נספח 1 - הצהרת המשתתף

לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ
(להלן: החברה)
א.ג.נ.

הנדון: תכנון אספקה הובלה והתקנת מתקני משחקים לילדים בשכונת אלי כהן בירוחם

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, מסכימים לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, על כל נספחיה נשוא מכרז זה וכל מסמכי המציע שצורפו בהצעתנו כחלק מתנאי הצעתנו זו.

1. הננו מאשרים כי בחנו ובדקנו היטב את כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז, ואת כל הנתונים והנסיבות הקשורים בתכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקים במתחם.
2. אנו מוותרים ויתור מלא ומוחלט על כל תביעה מכל סוג שהוא, לרבות תביעה כספית כלשהי שמקורה בתנאי מכרז זה ו/או באי ידיעתנו של תנאי או נתון כלשהו הקשורים באספקת המתקנים ו/או בהתקנתם או הנובעים מכך.
3. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהיו התנאים המפורטים בה נספחים, חוזה מחייב בינינו.
4. היה והצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים תוך 14 יום ממועד קבלת הודעתכם על כך, לבוא למשרדכם ולהפקיד בידכם את הערבויות המפורטות בחוזה המצורף ואת כל המסמכים והאישורים הנוספים הטעונים המצאה ולפעול על פי לוח הזמנים המפורט בהצעה.
5. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה ללא זכות חזרה עד ליום 30.6.2025.
6. סכום הצעתנו הסופית והכוללת הינה 500,000 ₪ כולל מע"מ.

על המציע לפרט בהצעתו הצללות, משטח גומי או דשא סינטטי ומתקני משחק (להלן: "המפרט")

מתקן/מתקנים משולבים עפ"י תקן 1498 (להלן: "התמורה").

7. אנו מצרפים בזה את כל המסמכים כנדרש במכרז.

שם המשתתף: _____ ע.מ. / ח.פ. : _____

כתובת ומיקוד: _____

טלפון: _____ פקסימיליה: _____

דוא"ל: _____

ולראיה באתי על החתום, היום _____ בחודש _____ שנה: _____

נספח 2 – נוסח ערבות משתתף

לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ
ירוחם
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על-פי בקשת _____ ח.פ./ח.צ./ת.ז. _____ (להלן – **המציע**) אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים)**, בתוספת הפרשי הצמדה למדד וזאת בקשר עם השתתפותו ו/או ביצוע ו/או טיב העבודות של המציע במכרז פומבי מס' **08/2025** לביצוע עבודות **תכנון אספקה הובלה והתקנת מתקני משחקים לילדים בשכונת אלי כהן בירוחם בשיטת תכנון וביצוע**. (להלן – **המכרז**) ולהבטחת מילוי שלם ומלא של כל תנאי המכרז על ידי המציע.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם **באופן מיידי** כל סכום עד לסכום החברה בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה מאתנו, מבלי להטיל עליכם חובה לבסס ו/או לנמק ו/או להוכיח את דרישתכם באופן כלשהו.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את התשלום של סכום החברה בתוספת הפרשי ההצמדה או כל חלק ממנו בדרישה אחת או במספר דרישות ואנו מתחייבים למלא דרישותיכם, ובלבד שסך כל דרישותיכם לא יעלה על סכום החברה בתוספת הפרשי ההצמדה.

בכתב ערבות זה:

"מדד" – מדד מחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
"מדד הבסיס" – מדד חודש **ינואר 2025** שפורסם ביום **15 פברואר 2025** או בסמוך לכך.
"המדד החדש" – המדד האחרון הידוע קודם לביצועו של כל תשלום בפועל על פי כתב זה.

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת מדד הבסיס, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החברה מחולק במדד היסודי.

אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שהחברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ, תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אלינו ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שנאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידכם.

התחייבותנו על פי כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו תשאר בתוקפה עד ליום **30** לחודש **יוני** לשנת **2025** ועד בכלל.

בכבוד רב,



נספח ב' - תיאור ניסיון קודם

על המציע לפרט את העבודות הרלוונטיות, שמות ממליצים, מועדי הביצוע והיקף השירותים.

יש לצרף מסמכים המעידים על האמור.

מתקנים שהותקנו על ידי המציע (תיאור המתקן)	שנת הביצוע	היקף השירותים	מזמין השירותים	אתר ההתקנה	איש קשר/ טל'

אני מאשר כי כל הפרטים המצוינים לעיל הינם נכונים ומדויקים והתקיימו במציע עצמו.

חתימת וחותמת המציע: _____

אישור

אני מאשר כי החתימות דלעיל הינן חתימותיהם של _____, אשר רשאים לחתום ולהתחייב על פי דין בשמו של _____ [המציע] וכי חתימותיהם בצירוף חותמת החברה/ העמותה מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.

עו"ד

תאריך



נספח ב' 1.1 - תיאור ניסיון קודם באספקת והתקנת מתקני משחק לילדים

על המציע לפרט את העבודות הרלוונטיות, שמות ממליצים, מועדי הביצוע והיקף השירותים.

יש לצרף מסמכים המעידים על האמור.

מתקנים מורכבים שהותקנו על ידי המציע (תיאור המתקן)	שנת הביצוע	היקף השירותים	מזמין השירותים	אתר ההתקנה	איש קשר/ טל'

אני מאשר כי כל הפרטים המצוינים לעיל הינם נכונים ומדויקים והתקיימו במציע עצמו.

חתימת וחותמת המציע: _____

אישור

אני מאשר כי החתימות דלעיל הינן חתימותיהם של _____, אשר רשאים
לחתום ולהתחייב על פי דין בשמו של _____ [המציע] וכי חתימותיהם בצירוף חותמת
החברה/ העמותה מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.

עו"ד

תאריך



נספח ב' 1.2 - מידע ארגוני

לבקשתכם הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז כדלהלן:

שם המציע: _____

מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____

כתובת המשרד הרשום: _____

כתובת הפעילות: _____

מספר טלפון: _____ מספר פקס' _____

שם איש הקשר: _____ נייד _____

כתובת מייל: _____

תחומי עיסוק המציע: _____

אנשי המפתח אצל המציע: _____

שם	תחום התמחות	שנות וותק
	מנכ"ל	
	סמנכ"ל	

נספח ב' 5 - להצעת המשתתף

תאריך: _____

לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ
(להלן: "החברה")

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר קירבה/העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה

1. הנני מצהיר בזאת כי החברה הביאה לידיעתך את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם החברה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 - 1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב))."
 - 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם החברה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1 בין חברי מועצת החברה ו/או בחברה יש / אין **(מחק את המיותר)** לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
 - 2.2 יש / אין **(מחק את המיותר)** חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 יש/ אין לי **(מחק את המיותר)** בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות ו/או בחברה.
3. ידוע לי כי ועדת המכרזים של החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות.

שם המשתתף: _____ חתימת המשתתף: _____

נספח 4 – תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים

אנו הח"מ : המציע : _____ ח.פ/ת.ז. מס' _____

שם _____ נושא/ת ת.ז. מס' _____

שם _____ נושא/ת.ז.ז. מס' _____

לאחר שהוזהרנו, כי עלינו לומר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים בזאת, בשם המציע _____, וכבעלי השליטה במציע, כדלקמן :

1. מורשה החתימה מטעם המציע במכרז הינם: _____, _____, _____.
בעלי השליטה במציע הינם: _____, _____, _____ והרינו עושים
תצהירנו זה בהתאם לתקנות חובת המכרזים.
2. אנו מצהירים כי המציע מקיים את חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים לפי דיני
העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים עליו כמעסיק.
3. המציע או מי מבעלי השליטה במציע, לא הורשע בעבירה שעניינה הפרת דיני העבודה,
בשנתיים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
4. המציע או מי מבעלי השליטה במציע, לא נקנס ע"י מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק
העבירות המנהליות, התשמ"ו-1985, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה, בשנה
שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
5. במקרה של קיום הרשעות/ קנסות- להלן פירוט :
6. הרינו לאשר כי אלו חתימותינו, וכי תוכן תצהירנו אמת.

חתימה + חותמת המציע חתימה חתימה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפניי, עו"ד _____, _____, _____
במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, זיהה/תה _____
עצמו/ה על ידי ת.ז. שמשפרה _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את
האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו
וחתם/מה עליה בפניי.

עו"ד, _____



נספח 5 – המלצות

ימולא לגבי עבודות נשוא מכרז זה, הדומים בהיקפם, מורכבותם, ובעלותם הכספית לנושא המכרז, ואשר בוצעו על ידי המציע במהלך השנים כפי שמפורט 3.2 לעיל.

שם תיאור / הפרויקט

מיקום הפרויקט

תאריך ביצוע:

פרטי מזמינת העבודה

שם	כתובת	טל' / פקס
_____	_____	_____/_____

מנהל הפרויקט

שם	כתובת	טל' / פקס
_____	_____	_____/_____

_____ עלות כוללת של חוזה הפרויקט:

_____ דירוג קבלנים נדרש:

_____ לוח זמנים שהוקצב לביצוע הפרויקט:

_____ משך ביצוע הפרויקט בפועל:

חוות דעת / המלצות של מזמין הפרויקט:

אישור מזמין הפרויקט המתואר לעיל:

אני הח"מ _____, מאשר בזאת, כי הקבלן

_____ ביצע עבדורי ובהזמנתי את הפרויקט כמתואר לעיל.

חתימה + חותמת המזמינה

תפקיד

תאריך

מסמך 6 – תצהיר לענין העסקת עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית

אני הח"מ _____, בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח.צ. _____, המציע במכרז פומבי מס' _____ לביצוע עבודות להקמת _____.

☐ המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום בשנה (12 חודשים) שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

☐ המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

☐ המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום – ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

המציע מצהיר כי יפעל בכל הקשור למכרז ולביצוע העבודות לפיו בהתאם להוראות כל דיני העבודה ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 וכל תקנות מכוחו. **ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע מכוח המכרז.**

☐ המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מירמה או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע למציע שבמקרה של הרשעה באיזה מן העבירות כאמור, הצעתו לא תיבחר כזוכה במכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

☐ כמו כן למיטב ידיעתי לא מתנהלים במועד זה נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור לעיל.

☐ לחלופין* מתנהלים הליכים משפטיים או חקירה פלילית או הוגש כתב אישום נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו בגין עבירה פלילית כאמור לעיל כמפורט להלן:

_____.

ידוע למציע כי לחברה יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום, כפי שפורט לעיל ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

*על המציע לסמן X במקומות המיועדים לכך ולפרט בהתאם לנדרש

2. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

_____, עו"ד _____



מסמך ב'

חוזה התקשרות

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2025

בין

החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ

בניין טק- ירוחם, ירוחם

באמצעות מורשי החתימה כדין

(להלן: "המזמין")

מצד אחד

ובין

ח.פ/ע. _____

מרח' _____

טל': _____

פקס': _____

דוא"ל: _____

מצד שני

(להלן: "הספק")

הואיל והמזמין פרסם מכרז תכנון אספקה הובלה והתקנת מתקני משחקים לילדים בשכונת אלי כהן בירוחם בשיטת תכנון וביצוע. (להלן: "המתקנים")

והואיל והספק התחייב תכנון אספקה הובלה והתקנת מתקני משחקים לילדים בשכונת אלי כהן בירוחם לכל הוראות מסמכי המכרז, על כל נספחיו, ולכל הוראות חוזה זה.

לפיכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים, כדלהלן:

1. כללי

1.1 דין המבוא, לרבות ההצהרות הכלולות בו, ודין כל מסמכי המכרז, לרבות הצהרת המשתתף והוראות מסמך ג' על כל חלקיו ולכן, כל הנספחים המצורפים לחוזה זה, כדין הוראות החוזה והם מהווים חלק בלתי נפרד מן החוזה.

1.2 הכותרות החוזה זה משמשות לנוחות ההתמצאות בלבד, ואין ליתן להן כל משמעות בפירוש החוזה.

1.3 בחוזה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:

החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ.

"המזמין"

מציע שהצעתו התקבלה ואושרה לביצוע העבודות נשוא מכרז על כל נספחיו ואושר ע"י ועדת המכרזים של המזמין.

"הספק/הקבלן"

וועדת המכרזים של החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ.

"הועדה"

וועדה שמונתה להצגה בפניה של כל מתקני המשחק והעמדה של כל המתחם.

"וועדת המחליטים"

מי שימונה על ידי המזמין לפקח ולנהל על כלל עבודות הקמת המתקנים.

"המפקח"

"המתקנים"

מתקני משחק למתחם כפי שפורטו בהצעת המציע ובכפוף לאמור במסמכי המכרז ולכל יתר הוראות חוזה זה, על נספחיו ובתוכניות המפורטות שהגיש המציע למזמין ואשר מצורפים.

"העבודה"

תכנון אספקה הובלה והתקנת מתקני משחקים לילדים בשכונת אלי כהן בירוחם בשיטת תכנון וביצוע. והתקנתם והעמדתם עבור המזמין כשהם מוכנים לשימוש מלא, וכל עבודה אחרת הכרוכה בכך והכל בהתאם.

נספחים לחוזה:**מסמך א' - תנאים – תנאים כלליים**

- נספח 1 - הצהרת המשתתף.
- נספח 2 - נוסח ערבות בנקאית – ערבות משתתף.
- נספח ב.1 - תיאור ניסיון קודם
- נספח ב.1.1 - תיאור ניסיון קודם באספקת והתקנת מתקני משחק לילדים.
- נספח ב.1.2 - מידע אירגוני
- נספח ב.5 - הצהרה בדבר קרבה / העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה
- נספח 4 - תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים.
- נספח 5 - המלצות
- נספח 6 - תצהיר לענין העסקת עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית

מסמך ב' - החוזה

- נספח 8 - תכניות מפורטות שאושרו לביצוע (יצורף במעמד חתימת החוזה עם הזוכה).
- נספח 9 - מפרט טכני לביצוע (יצורף במעמד חתימת החוזה עם הזוכה)
- נספח 10 - מורשי חתימה.
- נספח 11 - נספח הביטוח
- נספח 11 א' - אישור ביטוח עבודות
- נספח 11 ב' - אישור ביטוחי הקבלן
-
- נספח 12 - נוסח ערבות בנקאית - ערבות ביצוע וערבות טיב
- נספח 17 - מסמכים שהקבלן נדרש לצרף.
- נספח 18 - תעודת סיום לתקופת הבדק.
- נספח 18.1 - העדר תביעות חשבון סופי

מסמך ג'

- המפרט הכללי (הספר הכחול), לא מצורף
- נספח 19 – מפרט טכני מיוחד
- נספח 21 – טבלת מחירים פרטים ותיאורים
- נספח 22 – פרוטוקול סיור קבלנים

2. הצהרות והתחייבויות הספק

- 2.1 הספק מצהיר, כי קרא את כל מסמכי המכרז, לרבות **מסמך ג'**, את החוזה ואת נספחיו, וכי ידועים וברורים לו לאישורם התנאים שבהם וכי יש ביכולתו לקיים ולבצע על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו.
- 2.2 הספק מצהיר כי המתקנים עומדים בתקן הישראלי 1498 על כל חלקיו וכי הוא מעסיק נאמן בטיחות מוסמך ע"י מכון התקנים כחלק מצוותו.
- 2.3 הספק מצהיר ומתחייב כי יש לו את הידע היכולת, המשאבים הכספיים, הכישורים, המיומנות, הציוד, העובדים, וכל הנדרש על מנת לבצע את העבודה ברמה גבוהה ובהתאם לכל תנאי החוזה, וכי יש בידיו כל היתר ו/או רישיון הדרוש על פי כל דין לביצוע העבודה, על כל רכיביה וחלקיה.
- 2.4 הספק מצהיר כי בדק ואין כל מניעה לאשר את המתקנים ע"י מכון התקנים הישראלי על פי התקנים החלים בעת ההתקנה.
- 2.5 הספק יעסיק על חשבונו והם כלולים במחיר החוזה מהנדס – קונסטרוקטור, יועץ נגישות, יועץ בטיחות או כל יועץ אחר שתדרוש הוועדה את חתימתו ואישורו.
- 2.6 הספק אחראי לכך כי כל פעולה הקשורה בביצוע על פי חוזה זה ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין תבוצע תוך הקפדה על כל תנאי אותו רישיון ו/או תוך מילוי אותו תנאי.
- 2.7 הספק מתחייב לשאת בכל המסים, התוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת עובדים מטעמו בביצוע העבודה, ובכלל זה תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי וכן כל תשלום אחר המוטל על הספק, לרבות כמעביד, על פי כל דין.
- 2.8 הספק מצהיר, כי ידוע לו וכי הוא מסכים לכך במפורש, כי מערכת היחסים וההתקשרות על פי חוזה זה הינה בבחינת התקשורת בין המזמין לבין ספק עצמאי (הקבלן), ולפיכך לא יהיו בינו ו/או מי מטעמו לבין המזמין ו/או מי מטעמו ו/או לבין המועצה ו/או מי מטעמו כל יחסי עובד מעביד. בכל מקרה בו ייקבע אחרת מתחייב הספק לפצות ולשפות את המזמין ו/או המועצה בגין כל תשלום בו תחויב המזמין ו/או המועצה בגין קביעת כאמור.
- 2.9 הספק מצהיר, כי אין כל מניעה בדין או בחוזה או אחרת להתקשרותו עם המזמין ולביצוע כל התחייבויותיו על פי החוזה.

3. העבודה

- 3.1 על הספק לנהל יומני עבודה לכל יום בו מתבצעת עבודה. על הספק לציין ביומן את העבודות שמבוצעות מידי יום, מספר העובדים ואו הכלים שהשתתפו בעבודות. יומני העבודה יסופקו על ידי המזמין ויומנים אלו הבלעדיים שתקפים לכל דבר ועניין. יומני העבודה יהיו ברשות המפקח ומידי יום יגיע מנהל העבודה מטעם הספק למלא את תוכנם בהתאם לביצוע בפועל.
- 3.2 טרם תחילת העבודות במתחם יציג הספק אישור משרד הכלכלה על רישום מנהל עבודה מוסמך לטובת העבודות נשוא מכרז זה. מנהל העבודה הרשום במתחם יוצב בכל זמן בו עובדים במתחם ובאחריות הספק לוודא את נוכחותו של מנהל העבודה בזמן העבודות.
- 3.3 אספקת המתקנים, התקנתם והעמדתם עבור המזמין כאשר מוכנים לשימוש מלא, וכל עבודה אחרת הכרוכה בכך והכל בהתאם ובכפוף לאמור במסמכי המכרז ולכל יתר הוראות חוזה זה, על נספחיו.
- 3.4 הספק מתחייב כי כל המתקנים והחומרים יהיו בהתאם להצעתו שנבחרה על ידי וועדת המכרזים ובהתאם לנספחים 8 ו-9.
- 3.5 הספק מתחייב לבצע את העבודה ולהשלמה לשביעות רצון המזמינה בתוך **30 ימים קלנדריים** ממועד קבלת צו התחלת עבודה.
- 3.6 הספק מתחייב לבצע את העבודה לפי מיטב הנהוג המקצועי, במומחיות, במקצועיות מעולה, ובדיוק רב, בהתאם לכל דין ולשביעות רצונו המוחלט של המזמין, ולשם כך ימלאו אחר כל הוראות של המזמין.

- 3.7 הספק יהיה אחראי לטיב המתקנים, על כל פרטיהם ועל כל רכיביהם.
- 3.8 הספק מתחייב לספק על חשבונו את כל המשאבים הדרושים לשם ביצוע העבודה, לרבות (אך לא רק) כוח אדם, שמירה, הצידוד, החומרים וחומרי העזר והכלים הדרושים לביצוע העבודה.
- 3.9 הספק יפעל לפי הוראות המזמין, על מנת לאפשר עבודתם של קבלנים אחרים העובדים במתחם, ככל שהיו, לרבות ע"י שינוי סדרי עבודתו, שינוי עדיפויות בביצוע מן העבודה, ויתאם את ביצוע העבודה עם המזמין.
- 3.10 במקרה שלא בוצעה העבודה בהיקף שנדרש מהספק על פי כל תנאי חוזה זה, יהיה הספק חייב לספק מיידית ועל חשבונו את הרכיבים החסרים. במידה ולא עשה כך הספק, יהיה רשאי המזמין לספקם בעצמו, או על ידי ספק אחר ולנכות מן התשלומים שיגיעו לספק את ערך הצידוד החסר.
- 3.11 חילוקי דעות כלשהם בין הספק לבין המזמין או לבין קבלנים אחרים או בין הספק לבין כל אדם אחר שעובד במתחם, בעניין שיתוף הפעולה בניהם, יובאו להכרעת המפקח והכרעתו תהיה סופית.
- 3.12 ארגון וביצוע העבודה על פי חוזה זה יהא בסמכותו ובאחריותו המלאה והבלעדית של הספק, ואולם אין בכך כדי לגרוע מהסמכויות שהוענקו למזמין במפורש בחוזה זה.
- 3.13 מוסכם בין הצדדים, כי עובדי הספק ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הספק בלבד. הספק בלבד יישא בכל התוצאות הכרוכות והקשורות בביצוע העבודה על פי החוזה על ידי עובדיו ו/או מועסקיו וכל מי שבא מטעמו.

4. איסור הסבת זכויות והעסקת קבלני משנה

הספק מתחייב שלא להסב ו/או לשעבד חוזה זה, כולו או חלקו, או כל זכות ו/או טובת הנאה הנובעת ממנו לצד ג' כלשהו, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם ניתנה לכך הסכמת המזמין בכתב ומראש. כמו כן, מתחייב הספק שלא להעסיק קבלני משנה לשם ביצוע העבודה, אלא לאחר קבלת הסכמת המזמין מראש ובכתב.

5. שלבי ביצוע ולוח זמנים

- 5.1 תוך 14 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה בנוסח המצורף, יגיש הספק לאישור המזמין תכניות מפורטות לביצוע העבודה, בהתאם לתכנון הראשוני והמפרטים הטכניים שצירף הספק להצעתו. התכניות המפורטות הנ"ל, כפי שאושרו על ידי המזמין תצורפנה **בנספח 8** לחוזה זה. התכניות המפורטות יכללו אישור מכון התקנים.
- 5.2 תוך **30 ימים קלנדריים** מן התאריך הנקוב בצו התחלת העבודה יסיים הספק את התקנת כל המתקנים במתחם, בהתאם לכל דרישות מסמכי המכרז והחוזה, על נספחיו. הספק לא יהא רשאי להתחיל בביצוע העבודה לפני קבלת צו התחלת העבודה. ידוע ומוסכם לספק שבמידה וחרג מ-60 ימי העבודה שניתנו לו לביצוע כלל העבודות יוכל המזמין לקנוס את המציע בהתאם לנאמר בסעיף 8.2. כל זאת ובמידה ולא ניתן לקבלן אישור בכתב מהמזמין לחרוג מזמן הביצוע שנאמר לעיל.
- 5.3 העבודה וכל יתר התחייבויות הספק, ייחשבו כשהסתיימו רק לאחר כל הנ"ל:
- 5.3.1 לאחר שכל העבודות הסתיימו והמזמין קיבל את האישורים כנדרש **בנספח 17** ולאחר שהמזמין נתן את אישורו להתחיל בהליך מסירת המתחם.
- 5.3.2 על הספק להמציא תכניות עדות מפורטות ע"י מודד מוסמך, עם חתימתו על כל תכניות המדידה, עבור כל ביצוע העבודה, התשתיות, המתקנים וכל העבודה שבוצעה על ידו במתחם.
- 5.3.3 הספק יגיש תיק מתקן הכולל תכנית אחזקה מפורטת לטיפול תקופתי כנדרש, טיפול בהתאם לדרישות היצרנים, לכלל המתקנים (מתקנים וכל אלמנט שבוצע על ידי הספק), את כל האישורים הנדרשים להפעלת המתקן (תקן מכון תקנים, קונסטרוקטור אישור יועץ בטיחות ונגישות ועוד).

5.4 לאחר קבלת דו"ח קבלת עבודה יגיש הספק חשבון סופי לאישורו של המזמין. תוך 7 ימים מיום אישורו של החשבון הסופי על ידי המזמין, יגיש הספק למזמין **כתב היעדר תביעות** בנוסח המצורף **בנספח 18.1** לחוזה זה חתום על ידי הספק וכן, ימציא למזמין ערבות טיב בנוסח המצורף **בנספח 13** כאמור בסעיף 7 להלן.

5.4.1 הספק יגיש את חשבוניתו החלקיים יחד עם כל המסמכים הנדרשים לבדיקת החשבון כראוי למנהל הפרויקט:

5.4.1.1 קבלת אסמכתאות לסיום שלבי ביצוע בהתאם לאבני הדרך שנקבעו.

5.4.1.2 יומני עבודה חתומים ע"י מנהל ו/או מפקח הפרויקט מטעם המזמין.

5.4.1.3 תיאור העבודות לפי כלל הסעיפים בסקיצות נלוות לחשבון ובהתאם לסעיפים.

6. התמורה

6.1 תמורת ביצוע העבודה וקיום כל התחייבויות הספק על פי חוזה זה יהא הספק זכאי לתמורה סופית וכוללת **בסך 500,000 ₪** כולל מע"מ כדין. מתקני משחקים לילדים מגיל 3+4 ונגיש, מס' נדנדות מקסימלי (חובת נדנדת "קן לציפור"), מתקן/מתקנים משולבים לגילאי 3+ ומעלה עפ"י תקן 1498 (להלן: **"התמורה"**).

6.2 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי התמורה כוללת את העבודה ואת כל השירותים וכל ההתחייבויות שעל הספק לבצע על פי חוזה זה וכן את כל הוצאות הספק מכל מין וסוג שהוא, לרבות אספקת כל החומרים וחומרי העזר הנדרשים, השימוש בציוד כנדרש, שכר קונסטרוקטור ויועצים, שמירה עד לגמר העבודה ולאחר שהותקנו המתקנים, בדיקות מעבדה ומכון התקנים והשגת כל האישורים הנדרשים לביצוע העבודה, והספק לא יהא זכאי לכל תשלום או החזר כלשהם מעבר לתמורה הנקובה לעיל.

6.3 כמו כן, מוסכם כי הספק לא יהא זכאי לכל תוספת כלשהי על התמורה (כהגדרתה לעיל) כתוצאה משינוי מסים, שינוי בשער המטבע, מדד היטלים ו/או התייקרויות אחרות, למעט שינוי הנובע בשינוי בהיקף העבודה כאמור.

6.4 להלן אבני דרך לתשלום בגין ביצוע העבודות:

6.4.1 תכנון מאושר לביצוע 10%

6.4.2 גמר התקנת מתקנים, 60%

6.4.3 גמר סופי וקבלת אישור מכון התקנים והגשת תיק אתר 30%

6.5 התמורה תשולם לספק במועדים כמפורט להלן:

6.5.1 המנהל יבדוק את החשבון שיוגש על ידי הספק ויאשרוהו במלואו או בחלקו או שלא יאשרו כלל, על פי שיקול דעתו הבלעדי, תוך 10 ימים מיום הגשתו.

6.5.2 בהתאם להחלטת הגורם המאשר תומצא על ידי הספק חשבונית מס על גובה התמורה המאושרת.

6.5.3 התשלום לו זכאי הקבלן בגין העבודה ייקבע סופית על ידי המפקח באישור החברה. **התשלום שאושר ע"י החברה ישולם לקבלן בהתאם לאמור בחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 (להלן: "החוק") בתנאי תשלום שוטף +45**

התשלום עבור ביצוע העבודות יועבר בכפוף לאמור לעיל, בתנאי תשלום שוטף +45 מהיום בו הומצאה לחברה חשבונית ובכפוף לאישורה. ולפי התקדמות העבודה בשיעורים.

מובהר בזאת כי המצאת החשבונית הינה תנאי הכרחי לתשלום התמורה וכי במקרה של איחור בהמצאתה יחל מניין הימים לתשלום כאמור החל מיום המצאתה לחברה.

7. ערבות ביצוע וערבות טיב

- 7.2 עם מתן הודעה על זכייה במכרז לקבלן, מתחייב הקבלן תוך **14 ימים** מיום ההודעה על זכייתו במכרז למסור למזמין **ערבות בנקאית אוטונומית לביצוע** העבודה בשיעור של 10% מהתמורה למשך כל תקופת ביצוע העבודות בתוספת 90 יום להבטחת קיום התחייבות הקבלן ע"פ חוזה זה. במידה ותקופת ביצוע העבודות תוארך מעבר לזמן שנקבע בחוזה, מתחייב הקבלן להאריך את תוקף הערבות בהתאם. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן.
- 7.3 המזמין רשאי להורות על הארכת תוקף ערבות ההשתתפות שהגיש המציע ובמקרה כאמור תחשב ערבות ההשתתפות כערבות ביצוע ו/או טיב
- 7.4 בתום תקופת ביצוע העבודות ולא יאוחר מ- 30 יום לפני תום תוקפה של הערבות הבנקאית לביצוע תומר הערבות הנ"ל לערבות טיב בגובה 5% מהתמורה שתהא בתוקף למשך 12 חודשים ממועד המסירה הסופית של העבודות למזמין.
- 7.5 אם לא ימלא הקבלן אחר הוראה מהוראות סעיף זה, תהא זו זכותו המלאה של המזמין לחלט את הערבות הבנקאית אשר תימצא באותה עת, בידי המזמין.
- 7.6 לאחר מסירת כלל העבודות למזמין תחל תקופת האחריות על כל מרכיבי העבודה בהתאם לתקופות הבאות:
- 7.6.1 **10 שנים למתקני המשחק.**

8. הפרות, ביטול החוזה ופיצויים

- 8.2 הספק מצהיר כי קרא והבין את כל מסמכי המכרז נשוא זה ודרישותיו ועל סעיפי המשנה שלהם והם מהווים תנאים מהותיים ועיקריים בחוזה זה והפרתם או הפרת איזה מהם, תחשב כהפרה יסודית המזכה את המזמין בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגובה הערבות כפי שצורפה להסכם, כשהם צמודים למדד ועד למדד האחרון שהיה ידוע במועד תשלומים בפועל למזמין, וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמין לכל סעד ותורפה אחרים העומדים על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.
- 8.3 מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 8.1 לעיל ו/או מיתר הסעדים העומדים למזמין על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הספק לשלם למזמין ואו לקזז מחשבונו הסופי של הספק עבור כל יום של פיגור במועד השלמת העבודה, בלי הצורך להוכיח נזק, פיצויים קבועים מראש בסך 2,000 ₪ כולל מע"מ, לכל יום של איחור.

9. ביטוח

- 9.2 מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי דין ועל פי הסכם זה, הוראות הביטוח אשר יחולו על הספק מפורטות בנספחים 11, 11א', 11ב' המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

10. בטיחות וגהות

10.2 כללי

- 10.2.1 הקבלן מתחייב לקיים את ההסכם שנעשה אתו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.
- 10.2.2 הקבלן לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו ואו עובדי קבלני המשנה שמטעמו ו/או המזמין ו/או עירייה והציבור כפועל יוצא של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהו.

10.3 חקיקה

- 10.3.1 הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות:
- 10.3.1.1 פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש- תש"ל 1970) ותקנותיה.
- 10.3.1.2 חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד – 1970 ותקנותיו.
- 10.3.1.3 חוק החשמל התשי"ד – 1954 ותקנותיו.
- 10.3.1.4 חוק עבודות הנוער התשי"ג – 1953 ותקנותיו.
- 10.3.1.5 כל דין אחר החל על עבודתו.
- 10.3.2 הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.
- 10.4 הכרת העבודה**
- 10.4.1 הקבלן מצהיר כי ביקר במתחם וסביבתו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.
- 10.5 איסור מעשה מסוכן**
- 10.5.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.
- 10.6 השגחה על העבודה**
- 10.6.1 הקבלן ימנה, מיד עם תחילת העבודה, אחראי עבודה שיהיה נוכח באופן קבוע בכל זמן בו מתקיימת עבודה במתחם. במקרים בהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך ומהנדס ביצוע.
- 10.6.2 הקבלן יוודא שכל עבודה, לרבות עבודה ע"י קבלני משנה שאושרו על ידי המזמין, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם.
- 10.7 אתר העבודה**
- 10.7.1 הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.
- 10.7.2 הקבלן מתחייב להתקין דרכי גישה נאותות ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודות.
- 10.8 גידור, שילוט ואמצעי אזהרה**
- 10.8.1 הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה עד לגמר העבודה קומפלט, גידור אזורי המשחק ע"י גדר רשת או ברזל עד גמר העבודה קומפלט, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לביטחון המבנה, ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש ע"י בא כוח המזמין ו/או המועצה, או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. מחיר הגידור כלול במחיר היחידה הכוללת.
- 10.8.2 הקבלן יציב באתר שלט בגודל 3*4 מטר הכולל את פרטי הקבלן מנהל העבודה הדמיה למתקני המשחק ומועד סיום הפרויקט. (השלט יוגש לאישור לפני התקנתו). השלט כלול במחיר ההצעה של הקבלן.
- 10.9 עבודות בניה ובניה הנדסית**
- 10.9.1 עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).

10.9.2 הקבלן הינו קבלן ראשי, כמי שהחברה הטילה עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).

10.10 חפירות

10.10.1 הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח- 1988 ובפרט פרק ט'- חפירות ועבודות עפר.

10.10.2 הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועפ"י דרישותיהן.

10.11 הריסות

10.11.1 הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח- 1988 ובפרט פרק י'- הריסות.

10.12 עבודות על גגות שבירים ו/או תלולים

10.12.1 עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקלקים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים) התשמ"ו- 1986.

10.13 עבודה בגובה

10.13.1 הקבלן יכשיר את עובדיו לביצוע משימות בגובה וינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילת אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל- 1970, לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח- 1988, לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ו- 2007 ולכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום העבודה.

10.14 עבודה במקום מוקף

10.14.1 העבודה במקום מוקף (כניסה לכוכי בויב, תאי ביקורת, מיכלים וכד') תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה תש"ל- 1970 ועפ"י הוראות הבטיחות-עבודה במקום מוקף.

10.15 עבודות חשמל ו/או עבודות שיש עימן סיכון התחשמלות

- 10.15.1 עבודות חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים עפ"י חוק החשמל.
- 10.15.2 הקבלן לא יבצע עבודות חשמל תחת מתח- חי. במקרה הצורך יש לנתק את הזרם.
- 10.15.3 הקבלן יוודא טרם תחילת העבודה, שסביבת העבודה בה הוא מתכוון לעבוד, יבשה, "נקייה" ממוליכים גלויים ומוארקת.
- 10.15.4 ניתוק זרם החשמל, חיבור/ החזרת זרם החשמל, התחברות למקור חשמל ניתוק/חיבור מכשירי חשמל, תיעשה אך ורק בידיעתו ובאישורו של מנהל היחידה או עובד האחזקה האחראי במקום.
- 10.15.5 הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה חשמליים ידניים מטלטלים תקינים העומדים בתקנים לעניין בידוד כפול.
- 10.15.6 כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.
- 10.15.7 הקבלן מתחייב שלא להשאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה וכן לא לעשות שימוש במוליכי חשמל גלויים במקום העבודה.

10.16 עבודה בדרכים

הקבלן מתחייב לבצע עבודות בדרכים, אך ורק באם ניתן לו היתר בכתב לביצוע עבודות בדרכים מאת המועצה ומשטרת ישראל ועפ"י תנאיו ובהתאם להוראות כל דין.

10.17 עבודה באש גלויה

בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך, וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקת וניטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.

10.18 מקצועיות, כשירות והדרכת עובדי קבלן

10.18.1 הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, מספר מספק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, בעלי הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך.

10.18.2 הקבלן מתחייב להדריך את עובדיו ו/או מי מטעמו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י דין והסכם זה ולמסור להם את מלוא המידע הנדרש לשם כך.

10.18.3 הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.

10.19 ציוד מגן אישי

הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו, ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז-1997, ויוודא שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גדם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

10.20 ציוד, מכונות, כלים, חומרים ופסולת

10.20.1 הקבלן מתחייב להשתמש בכלים והחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.

10.20.2 הקבלן מתחייב להשתמש במכונות וכלים המוגנים לבטח, ולקיים את התקני הבטיחות והמיגונים, כך שלא תיווצר אפשרות לפגיעה בנפש.

10.20.3 הקבלן ידאג כי כל כלי עבודה, הציוד, הפסולת והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך ויונחו באופן ובמקום שימנע כל נזק אפשרי לאדם או לרכוש.

10.20.4 הקבלן מתחייב כי כל ציוד מכני-הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, ביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.

10.20.5 הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

10.21 משמעת והטלת סנקציות

10.21.1 הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל ההוראות בא כוח החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.

10.21.2 הקבלן ימסור, לפי דרישת בא כוח החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ הממונה על הבטיחות, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויצוג

עפ"י דרישת כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר בשייך לו או להם, לרבות ציוד, מכונות וכלי רכב.

10.21.3 הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ.

10.21.4 נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הקבלן- הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עמו.

10.21.5 לא מילא הקבלן, ו/או עובדיו ו/או מועסקיו, או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה- רשאי המזמין להטיל קנס בשווי של 2,000 ₪ לכל יום, וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לקבלן עפ"י ההסכם.

10.22 שונות

10.21.1 ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא ייחשב הויתור, כוויתור על כל הפרה שלאחר אותה הפרה או כל הפרה אחרת של הסכם זה.

10.21.2 כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהא יהיה בר תוקף, אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי אותו צד.

10.21.3 לא יהא תוקף לכל שינוי מהוראות הסכם זה אלא אם כן נעשה בכתב ונחתם על ידי שני הצדדים. הספק לא יאט את קצב מתן השירותים ולא יפגע בכל צורה אחרת בהמשך ביצוע השירותים על אף חילוקי דעות או מחלוקות העשויות להתקיים במהלך ביצועם.

10.21.4 כל מסמך שנשלח בדואר רשום לכתובת הצדדים כמפורט בראשית הסכם זה, יראו אותו כאילו נתקבל על ידי הנמען עם תום 3 ימי עסקים מתאריך המשלוח.

מסמך שנשלח במסירה אישית או בפקסימיליה יראו אותו כאילו נתקבל על ידי הנמען במועד מסירתו על ידי השליח בכתובת הנמען, או במועד קבלת אישור טלפוני לקבלת הפקס על ידי הנמען, לפי העניין.

10.21.5 הצדדים קובעים כי לבית המשפט השלום בדימונה תהא הסמכות הבלעדית והייחודית לדון בסכסוכים הקשורים ו/או הנובעים מהסכם זה ו/או מביצוע העבודות.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

ה ס פ ק

המזמין/החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ



נספח 8

תכניות מפורטות למתקנים לביצוע שאושרו על ידי המזמין + כתב כמויות

(יצורפו במעמד חתימה על החוזה מול הזוכה)



נספח 9

מפרט טכני לביצוע למתקנים שהוגש על ידי הספק בד בבד עם הצעתו

(יצורפו במעמד חתימה על החוזה מול הזוכה)



נספח 10 - מורשי חתימות

תאריך: _____

כתובתי למסירת הודעות לצורך הצעה זו היא:

כתובת: _____ טלפון (עבודה) _____

לפנות למר / גב' : _____ פקסימיליה : _____

נציגי/תי המוסמך/ת לצורך דיון / פנייה בעניין הצעה זו היא / הוא מר / גב' _____

עו"ד

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מרחוב _____ מס' _____

עיר _____ מאשר בזאת כי היום _____ חתמו בפני ה"ה

_____ ת.ז. _____ וה"ה

_____ ת.ז. _____ על מסמכי מכרז מס' _____

עו"ד

תאריך

אישור נוסף במידה והמציע הינו תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד מרחוב _____ מס' _____

עיר _____ מאשר בזאת כי עפ"י החלטת חב' _____ בע"מ

חותמת התאגיד בצירוף חתימותיהם של ה"ה _____

ת.ז. _____ ו- _____ שחתמו מטעם התאגיד

דלעיל על מסמכי מכרז מס' _____ זה בפני, מחייבים את התאגיד לכל דבר ועניין.

עו"ד

תאריך

נספח 11 – נספח ביטוח

המזמין בנספח זה הינו; החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ ו/או מועצה מקומית ירוחם ו/או גופי סמך של מועצה מקומית ירוחם ו/או תאגידים עירוניים של מועצה מקומית ירוחם ו/או הגורמים המממנים.

1. מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק על פי הסכם זה או כל פי דין, על הספק לערוך ולקיים בחברת ביטוח מורשית כדין, את הביטוחים אשר יפורטו להלן ובאישורי קיום הביטוחים המצורפים ומסומנים כנספחים (להלן: "אישורי הביטוח") אשר מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, למשך תקופת ביצוע העבודות ולרבות תקופת תחזוקה, ולגבי ביטוחי אחריות מקצועית וחבות מוצר כל עוד חלה על ספק אחריות על פי דין.
2. **ביטוח עבודות קבלניות** (להלן: "ביטוח העבודות" ו – "הפוליסה")
 - 2.1 הפוליסה תערך במתכונת כל הסיכונים, תכלול תקופת תחזוקה מורחבת של 24 חודשים ותקופת הרצה של 30 ימים לפחות.
 - 2.2 שם המבוטח בפוליסה יכלול את המזמין, הספק קבלנים וקבלני משנה מכל דרגה וכן את המפקח ומנהל הפרויקט למעט בגין אחריותם המקצועית.
 - 2.3 הפוליסה תכלול את שלוש פרקי הביטוח כלהלן:
 - 2.3.1 פרק א' - פרק ביטוח רכוש לביטוח אובדן או נזק לעבודות; סכום הביטוח יכלול את שווי העבודות במלוא ערכן בתוספת מע"מ כחוק, חומרים וציוד.
 - 2.3.2 פרק ב' - פרק לביטוח אחריות כלפי צד שלישי.
 - 2.3.3 פרק ג' - פרק לביטוח חבות מעבידים.
 - 2.4 אם ביטוח העבודות הקבלניות יוסדר באמצעות "פוליסה הצהרתית", תכלול פוליסה זו (בפרקים ב' ו-ג' לה) גבולות אחריות ספציפיים לעבודות נשוא הסכם זה.
 - 2.5 הפוליסה תערך למשך תקופת ביצוע העבודות - החל מיום העמדת אתר העבודה לרשות הספק או כניסתו לאתר ו/או הכנסתו לאתר רכוש כלשהו (לפי המוקדם), למשך כל תקופת ביצוע העבודות ועד המסירה המלאה של כל חלקי העבודות.
 - 2.6 היה ובמהלך תקופת ביצוע העבודות יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הספק חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח מידית ולמסור למזמין אישור המבטח על ביצוע בעדכון כאמור.
 - 2.7 לבקשת המזמין ימסור הספק למזמין העתק הפוליסה לביטוח העבודות (כולל סקר ומפרט יועץ, אם נערכו). הספק רשאי למסור למזמין את העתק הפוליסה במחיקת מידע עסקי חסוי ואשר אינו רלוונטי.
3. **ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות משולב עם ביטוח אחריות המוצר**; פוליסה לביטוח חבות הספק על פי דין בשל תביעה או דרישה אשר הוגשה לראשונה בתקופת הביטוח, בגין מעשה ו/או מחדל מצד הספק ו/או הבאים מטעמו בקשר לפעילותו על פי הסכם זה. הפוליסה תכלול תאריך רטרואקטיבי אשר לא יהיה מאוחר למועד חתימת ההסכם.
4. **ביטוח חבות מוצר בגבול אחריות משולב עם ביטוח אחריות מקצועית**; הפוליסה תכלול הרחב שיפוי לטובת המזמין בגין פעילות הספק ו/או מי מטעמו. הפוליסה תכלול תאריך רטרואקטיבי אשר לא יהיה מאוחר למועד תחילת פעילות הספק ו/או מי מהבאים מטעמו באתר.
5. גבולות האחריות בפוליסות שלעיל יהיו למקרה ולתקופת הביטוח וכמפורט להלן: בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי 4,000,000 ₪, בפרק ג' ביטוח אחריות מעבידים - כפי הרשום בפוליסה של הספק, בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית משולבת ביטוח חבות מוצר 6,000,000 ₪.
6. בגין פוליסות הביטוח שלעיל יחולו ההוראות הבאות:
 - 6.1 הוראה לפיה הפוליסה קודמת וראשונית לביטוחי המזמין והבאים מטעם המזמין, המפקח, ומנהל הפרויקט וכי המבטח מוותר על כל טענה ו/או תביעה לשיתוף בביטוחיהם.
 - 6.2 הוראה לפיה אי קיום תנאי פוליסות הביטוח בתום לב לא יגרע מזכויות המזמין על פיהן.
 - 6.3 הוראה לפיה חריג רשלנות רבתי, ככל שקיים, יבוטל/בטל ולא יהיה בכך כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981.

- 6.4 הוראה לפיה שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למזמין בדבר השינוי לרעה או הביטול.
- 6.5 סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין, המפקח ומנהל הפרויקט ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 6.6 הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי צפוי.
- 6.7 נוסחי הפוליסות לא יפחתו מנוסח הביטוחים הידוע כנוסח "ביט" (למעט ביטוח אחריות מקצועית).
7. בנוסף לאמור לעיל על הספק לערוך, בעצמו או באמצעות מי מטעמו, את הביטוחים כמפורט להלן:
 - 7.1 ביטוח חובה על פי פקודת ביטוח רכב מנועי [נוסח חדש], התש"ל-5 - 1970 (להלן: "ביטוח חובה") עקב שימוש בכלי רכב.
 - 7.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (רכוש) עקב שימוש בכלי רכב ו/או בכלי ציוד מכני הנדסי החייבים בביטוח חובה וכן ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (רכוש וגוף) בגין כלי רכב ו/או כלי צמ"ה אשר אינם חייבים בביטוח חובה.
 - 7.3 ביטוח רכוש (ביטוח מקיף ו/או על בסיס נוסח אש מורחב ו/או במתכונת כל הסיכונים לכלי ציוד מכני הנדסי) הכולל בין היתר, כיסוי מפני רעידת אדמה ונזקי טבע, פרעות ושביטות, גניבה ופריצה, לכל רכוש/ציוד (כולל כלי רכב ו/או ציוד מכני הנדסי) המובא לאתר העבודות במסגרת העבודות ו/או משמש לעבודות ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות. הביטוח (למעט ביטוח מקיף) יכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין, המפקח ומנהל הפרויקט ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
8. הספק פוטר בזאת, בשמו ובשם מי מטעמו, את המזמין ואת מי מהבאים מטעם המזמין, את המפקח ומנהל הפרויקט, מאחריות לכל אבדן או לנזק אשר יגרמו לרכוש/ציוד מכל סוג המובא על ידי הספק ו/או מי מטעם הספק במסגרת העבודות ו/או משמש לעבודות (לרבות כלי רכב וציוד מכני הנדסי) ולספק לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור. הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. על הספק להמציא לידי המזמין, לא יאוחר מ-14 ימים לפני מועד החתימה על ההסכם וכתנאי לחתימת המזמין על ההסכם, אישור קיום ביטוחים עבודות קבלניות (להלן: "אישור קיום ביטוח עבודות קבלניות") המצורף כנספח ד'1 ואישור קיום ביטוחים (להלן: "אישור קיום ביטוחי הספק") המצורף כנספח ד'2 חתומים על ידי חברת הביטוח.
10. 7 ימים לפני מועד תום תקופת ביטוחי הספק, על הספק להפקיד בידי המזמין, את אישור הביטוח בגין הארכת תוקף הביטוחים על פיו לתקופה נוספת וזאת למשך כל תקופת ההתקשרות או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בסעיף 1 שלעיל.
11. המזמין רשאי לבדוק את אישור הביטוח ועל הספק להמציא אישור ביטוח מעודכן כפי הנדרש על מנת להתאים את הביטוחים להתחייבות הספק על פי הסכם זה. אין בדיקת אישורי הביטוח (או אי בדיקתם) כדי לפטור את הספק מהתחייבויותיו על פי הסכם זה על פי דין. מוסכם כי קביעת הביטוחים, טיב הביטוחים וגבולות האחריות הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הספק והספק מנוע מלהעלות כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין בקשר לביטוחים.
12. בכל פעם שמבטח הספק יודיע למזמין, על ביטול/שינוי לרעה בביטוחי הספק, מתחייב הספק לערוך את אותו ביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום ביטוחים מעודכן לפני מועד הביטול או השינוי כאמור. תשלום דמי ביטוח ונשיאה בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחים כאמור לעיל הינם באחריות הספק.
13. מובהר כי אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח, בהתאם להנחיות חוזר הפיקוח ורשות שוק ההון ביטוח וחסכון ואין בהמצאת אישורי הביטוח חתומים כאמור, כדי לגרוע מחובת הספק לקיים את כל האמור בנספח הביטוח. כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון, המזמין יהא זכאי להחליף את אישורי הביטוח באישורי ביטוח בנוסח חלופי, אך מוסכם כי אין באמור כדי להוסיף מעבר לדרישות הביטוח המפורטות בנספח הביטוח.
14. הפר הספק ו/או מי מהבאים מטעמו, את הוראות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המזמין, יהא הספק אחראי לנזקים שייגרמו למזמין באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות כלפי המזמין, כספיות או אחרות. כן מתחייב

- הספק שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל, אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או כדי לסכן חיי אדם.
15. הספק מתחייב לקיים את תנאי ביטוחי הספק (לרבות תנאים להקלת הסיכון), לא לעשות כל מעשה שיש בו להשפיע לרעה על תוקף והיקף הביטוחים, להאריך את פוליסות הביטוח מדי פעם ולדאוג שתהיינה תקפות למשך כל תקופת ההתקשרות וכקבוע בהסכם זה. הספק מתחייב לשתף פעולה עם המזמין ככל שיידרש לשם שמירה ומימוש של זכויות המזמין על פי ביטוחי הספק, ובכלל זה להודיע בכתב, למזמין ולמבטח, תוך זמן סביר עם היוודע לו על קרות אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה על-פי ביטוחי הספק.
16. ככל שלדעת הספק קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הספק ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הספק את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבוננו הוא ובכפוף לאמור לעיל.
17. הספק מצהיר בזאת כי על פי דרישת המזמין מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירתו, על שם המזמין. כל הזכויות וחובות על פי הפוליסות יחולו על המזמין מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שם המזמין. מיום ההעברה כל זכויות הספק בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי הספק מותנה בכך שהספק חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על שלושים ימים, או שהספק הפך לחדל פירעון, או שהספק לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות, או שהספק הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל פוליסה מסיבות המותרות לה.
18. על הספק לגרום לכך כי הוראות הביטוח יובאו לידיעת מנהלי הספק עובדיו קבלנים וקבלני משנה של הספק.
19. אם יועסקו על ידי הספק קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הספק לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הספק.
20. הספק מתחייב כי הוא והבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת נזק ו/או אובדן מכל סוג בקשר עם ביצוע העבודות וימלאו אחר כל הוראות חוק/דין רלוונטיים לעבודות. הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צויו ותקנותיו ועליו לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר הוראות החוק לביטוח לאומי כאמור.
21. הוראות נספח הביטוח על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הספק לפי הסכם זה, או כדי להטיל על המזמין חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת הביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן, ואשר לא היו קיימות כלפיו אלמלא נערך הביטוח, כלפי המזמין וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המזמין) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.
22. הפרה של נספח זה תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

נספח 11א' – אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור ()	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*
שם : החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ	שם : מועצה מקומית ירוחם ו/או גופי סמך של מועצה מקומית ירוחם ו/או תאגידים עירוניים של מועצה מקומית ירוחם ו/או הגורמים המממנים	שם : _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה מכל דרגה וכן המנהל והמפקח למעט בגין אחריותם המקצועית	עבודות תכנון אספקה הובלה והתקנת מתקני משחקים לילדים בשכונת אלי כהן בירוחם
ח.פ. 580097558	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	
מען בניין טל ירוחם,	מען	מען	
כיסויים			
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת פוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):			
רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים			
רכוש בהעברה			
פינוי הריסות			
הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים, יועצים ומומחים אחרים			
ציוד קל, מתקנים, מבני עזר ותכולתם, תבניות ופיגומים			
נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים			
הוצאות להחשת נזק			

								ותיקונים זמניים
	נ							הוצאות הכנת תביעה
	נ							נזק ישיר (תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים)
								הוצאות נוספות מיוחדות
	נ							הוצאות משינויים ותוספות שיידרשו על ידי רשויות
	נ		כלול					רעידת אדמה ונזקי טבע
	נ		כלול					פריצה/גניבה
302 - אחריות צולבת 309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 312 - כיסוי בגין נזק משימוש בכלי צמ"ח 315 - כיסוי לתביעות מ"ל 318 - מבוטח נוסף- מבקש האישור 322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 328 - ראשוניות 334 - תקופת תחזוקה (24 חודשים) במסגרת פוליסת עבודות קבלניות 340 - הרחבת רעידות והחלשת משען 341 - הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים	נ		4,000,000	4,000,000				צד ג'
	נ							רעד והחלשת משען
	נ							נזק עקיף/תוצאתי שייגרם עקב פגיעה בכבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים
			מלוא סכום הביטוח					נזק ישיר מפגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים
	נ							חבות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב מנועי מעל לגבולות האחריות בפוליסת רכב סטנדרטית הנהוגה ביום מקרה הביטוח
	נ		מלוא סכום הביטוח					חבות בגין נזק גוף הנובע משימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חובה
	נ		מלוא סכום הביטוח					החריג בדבר תביעות תחלופ של המוסד לביטוח לאומי מבוטל
	נ							הגנה בהליכים פליליים, כולל הוצאות ייצוג מפני חקירה והליכים מנהליים אחרים (חלה על פרקים ב' ו- ג')
	נ							אחריות מעבידים
	נ							פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
068 קבלן עבודות, 029 – התקנת מערכות								
ביטול שינוי הפוליסה*								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול								
חתימת האישור:								

נספח 11' – אישור ביטוחי קבלן

אישור קיום ביטוחים				תאריך הנפקת האישור
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				:
מבקש האישור	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם: החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ	שם: מועצה מקומית ירוחם ו/או גופי סמך של מועצה מקומית ירוחם ו/או תאגידים עירוניים של מועצה מקומית ירוחם ו/או הגורמים המממנים	שם:	תכנון אספקה הובלה והתקנת מתקני משחקים לילדים בשכונת אלי כהן בירוחם	מזמין מוצרים ושירותים
ח.פ.: 580097558	ח.פ.:	ת.ז.ח.פ.:		
מען: בניין טל ירוחם, ירוחם	מען:	מען:		

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה			
אחריות מקצועית משולב מוצר			מועד רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד חתימת הסכם/ תחילת התקשרות לפי המוקדם		6,000,000	6,000,000		₪	301 - אובדן מסמכים 302 - אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 - הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל/פעילות המבוטח 309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח 325 - מרמה ואי יושר עובדים. 327 - עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 - ראשוניות 332 - תקופת גילוי 6 - חודשים
אחריות המוצר משולב מקצועית			מועד רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד חתימת הסכם/ תחילת התקשרות לפי המוקדם		6,000,000	6,000,000		₪	302 - אחריות צולבת 304 - הרחב שיפוי בגין מוצרי/פעילות המבוטח 309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח



328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי 12 חודשים									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*)
068 קבלן עבודות, 029 – התקנת מערכות

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

נספח 12

נוסח ערבות בנקאית ביצוע ו/או טיב

לכבוד _____

(להלן: החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם)

הנדון: כתב ערבות

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן – "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (ש"ח) (להלן: "סכום הערבות") וזאת בקשר עם זכייתם במכרז מס' _____ ולהבטחת מילוי תנאי מסמכי המכרז ותנאי חוזי ההתקשרות במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לצרכן בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש _____ שנת _____ לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, מיד עם קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שהחברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ, תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אלינו ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שנאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידכם.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

בכל מקרה כל התשלומים שנשלם על פי ערבות זו לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו אינה להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

נספח 17**מכרז פומבי מס' 08/2025****תכנון אספקה הובלה והתקנת מתקני משחקים לילדים בשכונת אלי כהן בירוחם****רשימת מסמכים שהקבלן נדרש לצרף**

מס"ד	תיאור המסמך/ אישור/ תכנית	התקבל	הערות
מסמכים להגשה לפני התחלת עבודה			
1	חוזה חתום (כולל נספחים)		-
2	אישור על קיום ביטוחים מאושר		-
3	ערבות ביצוע כנדרש		-
4	רשימת קבלני משנה לאישור המפקח		-
5	אישור המפקח למודד מוסמך שיועסק ע"י הקבלן		-
6	חוזה בין הקבלן למעבדה מאושרת לביצוע בדיקות		
7	סימון המגרש ומיקום המבנה - מאושר ע"י מודד הקבלן		
8	גידור היקפי מאיסכורית או גידור אחר מאושר + שערי כניסה		
9	שילוט ע"פ דרישות החוזה		-
10	מבנה לשימוש הפיקוח		<u>לא נדרש</u>
11	סימון מקום לאחסנת חומרים		-
12	שמירה, תאורה, שילוט אזהרה, מעקות בטיחות		-
מסמכים שנדרש לצרף לצו התחלת עבודה חתום			
13	לוח גאנט מאושר ע"י הפיקוח והמזמינה		-
14	אישור הצהרה והתחייבות הנחיות בטיחות חתום.		
מסמכים שנדרש לצרף לחשבונות חלקיים			
15	אישור מודד מוסמך לפני יציאת יסודות		
16	חישובי כמויות ותוכניות עדות במתכונת חשבון סופי.		-
	צילומי גידור האתר.		חשבון חלקי 1.
	צילום שילוט באתר.		חשבון חלקי 1.
	לוח גאנט תואם לתקופת זמן ביצוע בצו התחלת העבודה ומאושר מאושר ע"י הפיקוח.		חשבון חלקי 1.
	אישור משרד העבודה למנהל עבודה באתר.		חשבון חלקי 1.



מסמכים שנדרש לצרף לחשבון סופי			
17	תכניות AS MADE מאושרות ע"י המתכננים		-
18	בדיקת בטונים		
19	בדיקת חשמל		-
20	בדיקות מעבדה		
21	הכנת ספר מתקן		-
22	הדרכת אנשי תחזוקה		-
23	ערבות בדק		-
24	הצהרה על העדר תביעות		-
25	ביטוח חבות מוצר		-
26	תעודת סיום לסוף שנת בדק		-
27	תעודת השלמה נספח 16		-

נספח 18

מכרז פומבי מס' 08/2025

תעודת סיום (לסוף תקופת הבדק)

תאריך: _____

הפרויקט: תכנון אספקה הובלה והתקנת מתקני משחקים לילדים בשכונת אלי כהן בירוחם

העבודה: אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקים

המזמין: _____

הקבלן: _____

תאריך בדיקת העבודות ע"י הצוות המפורט להלן: _____

תאריך תחילת תקופת הבדק: _____

על פי האמור בהסכם, אנו מאשרים בזה כי העבודה בוצעה והושלמה לפי הדרישות של כל מסמכי חוזה זה.

מסירת תעודת סיום זו לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות הנובעות מחוזה זה אשר מטבע הדברים נמשכות גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.

צוות בדיקת העבודה:

1. המתכנן: _____ חתימה: _____
2. המפקח: _____ חתימה: _____
3. נציג המזמינה: _____ חתימה: _____

נספח 18.1 – העדר תביעות חשבון סופי

תאריך: _____.

לכבוד:
החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ
בניין טק ירוחם, ירוחם.

הנדון: הצהרה על העדר תביעות- חשבון סופי

אני ו/הח"מ _____ (להלן "הקבלן") מתכבד בזה להגיש את החשבון הכולל והסופי (להלן: "החשבון הסופי") לחברה בגין ביצוע העבודות שביצעתי עבורכם בהתאם לחוזה בינינו מספר _____.

הנני מצהיר ומאשר בזאת כדלהלן:

א. כי הסכום הכולל והסופי המאושר ע"י המפקח תמורת העבודות הינו כמפורט בחשבון הסופי ועומד על הסך _____ ש"ח (להלן: "התמורה הסופית").

ב. כי פרט לתמורה הסופית כמפורט בחשבון הסופי המאושר ע"י המפקח, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל סוג שהוא כלפי החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ ו/או מועצה מקומית ירוחם ו/או כלפי אלה הבאים מכוחם או מטעמם, בקשר לחוזה הנ"ל ו/או כל הכרוך בו ו/או טענה ו/או דרישה כאמור.

ג. כן הננו מתחייבים לשפות את המזמינה בגין כל תביעה שתוגש אם תוגש כנגד המזמינה בכל הנוגע והמשתמע מהחוזה שנחתם ביננו.

ד. כי על חשבון התמורה הסופית קיבלנו עד כה סך _____ ש"ח ובקבלת היתרה המגיעה לנו בסך של _____ - ש"ח קיבלנו את מלוא התמורה לביצוע החוזה.

ה. אנו מתחייבים לבצע את סעיף האחריות כמוגדר בחוזה במלואו.

שם החברה: _____

שם מלא: _____

חותמת וחתימה: _____

מסמך ג'

נספח 19 - מפרט טכני מיוחד

תכנון אספקה הובלה והתקנת מתקני משחקים לילדים בשכונת אלי כהן בירוחם

במידה ולא צוין אופן העבודה, המדידה ואו כל מחלוקת אחרת יהיה המזמין רשאי להחליט ולקבוע שאופן העבודה והמדידה יקבע בהתאם למפרט הכללי (המפרט הכללי המעודכן לעבודת בניין שבהוצאת הועדה הבין משרדית מטעם משרד הביטחון, משרד העבודה, מע"צ ומשהב"ש, אשר ניתן לרכושו בהוצאה לאור של משרד הביטחון), לרבות כל המפרטים הכלליים של מערכת הביטחון, בין שהם מצורפים למסמכי החוזה ובין שהם לא, והנזכרים ברשימה או על פי שיקול דעתו של המזמין.

1. להלן עקרונות כלליים לתכנון הצעת המציע:

- 1.1 תכנון מפורט שיכלול את כל דרישות מסמכי המכרז: מסמך א', מסמך ב' ומסמך ג' על סעיפיו ונספחיו כולל הדגשים הבאים:
- 1.2 הדמיה ממוחשבת של הפרויקט על כל מתקניו.
- 1.3 פרטים עקרוניים וחתכים של מתקני המשחק ומראה כללי להעמדה.
- 1.4 מפרטים טכניים מפורטים בטבלה מרוכזת הכוללת סוג מתקן, חומרי מתקן, עמידות זמן, גיל משתמשים, רמת נגישות
- 1.5 רשימת מפורטת של כל מתקני משחק כולל אישור מכון התקנים וכפי שמפורט ביתר מסמכי המכרז נשוא זה.
- 1.6 גידור המתחם בגדר קבועה כולל כניסות ויציאות ודגם הגדר.
- 1.7 המציע מודע שכל העבודות המפורטות בהצעתו יתבצעו בתוך 30 ימים קלנדריים מיום קבלת אישור המזמין ואו קבלת היתר הבניה וצו תחילת עבודה.
- 1.8 דרישות הבטיחות, נגישות וכל הנדרש עד להמצאת אישור מכון תקנים לכל המתחם.
- 1.9 שילוב מתקני משחק הנותן מענה לחתכי גיל שונים למתקני משחקים מגיל 3 ומעלה, ההתייחסות למתקני משחק לילדים, הצבת מתקנים מיוחדים עמידים ומגוונים.
- 1.10 העמדה של סוגים שונים של נדנדות בגדלים שונים בצורות שונות, אומגות ומתקנים מסוג זה.

בנוסף לאמור לעיל, נספח 21 הינו חלק בלתי נפרד ממפרט הכמויות ולהפך. במידה וישנה אי הסכמה על אופן הביצוע ותכולת העבודה בין הנספחים 9 ומסמך ג', יהיה המזמין המחליט הבלעדי בסוגיות.

- 1.11 מתקני המשחקים יבוצעו משלד של פלדה מגולוונת / נירוסטה כולל מחברים תעשייתיים בשילוב כבלים, רשתות, גומי וכו'.
- 1.12 בכל המתקנים יבוצע גליון חם על כל חלקי הפלדה / נירוסטה, הגליון יבוצע רק לאחר השלמת כל הריתוכים ועל כל המתקן. כל זאת, בכפוף לאישורים הנדרשים לגבי טיבם של החומרים, התאמתם לדרישות התקן הישראלי או כל תקן אחר בהעדר תקן ישראלי,

- והתאמתם לשימוש במתקני משחק לפי דרישות התקן הישראלי. בגמר העבודה על הקבלן הזוכה להעביר אישור מכון תקנים.
- 1.13 לא ניתן לשלב מתקני עץ.
- 1.14 לא ניתן לשלב מתקנים המשמיעים מוזיקה או קולות שונים או שמחוללות שבת.
- 1.15 בכל השטח יש עמודים / כבלים חשמל + נטועים עצים ואלמנטים שונים כגון: ריהוט גן, פרגולות ועמודי תאורה, יש להתחשב בהם בזמן העבודה.
- 1.16 על הקבלן הזוכה לעבוד בכפוף לפיקוח.
- 1.17 על הקבלן לתקן על חשבונו כל נזק שייגרם כולל תיקוני ריצוף ובטון ולפנות פסולת שתיווצר במהלך העבודות ועל חשבונו.
- 1.18 אחריות למתקנים – 10 שנים למתקני המשחק.
- 1.19 על הקבלן לגדר את המקום ולדאוג לנושא הבטיחות כולל שומר על חשבונו.
- 1.20 **אספקת מתקני משחקים מגלאים 3 ומעלה בשיטת תכנון ביצוע בתוך תא שטח המוצע בתכנית העירונית גוש 39538 חלקה 94, בשטח של כ-568 מ"ר מגרש 60 שכונת אלי כהן. ההצעה כוללת הגשת תכנון מלא של כל תא בשטח, תצ"א מצ"ב כנספח 23 לחוזה המכרז. בתכנון יוצג כל המתקנים המוצעים. המתחם מיועד לגילאים 3 שנים ומעלה למתקני משחקים.**
- כל חומרי המתקנים יהיו כאלה העמידים בקרינת UV. כל הפלדות תהיינה מגולוונות בחם ומטופלות במערכת צבע מתאים לאווירה ימית ויאושר ע"י המזמין. משטח הבלימה כולל את מלוא העובי הדרוש בהתאם לתקן.
- המציע יציין במפורש ויצרף להצעתו את כל המסמכים הטכניים התומכים לרבות בדיקות של מכון התקנים למתקנים המוצעים וכן לחומרי משטחי הבלימה ולמשטחים בין משטחי הבלימה לבין התשתיות.
- המתקין (שאושר טרם תחילת העבודה ע"י היצרן כמתקין מורשה מטעמו) יידרש, כתנאי לאישור העבודות, להציג אישור מכון התקנים לכל מתחם מתקני המשחקים לרבות משטח הבלימה, בהתאם לת.י. 1498 על כל חלקיו

מפרט טכני מיוחד

לעבודות אחזקה למתקני משחקים, בשנה הראשונה

1. **כללי –**
 - 1.1 במסגרת ביצוע עבודות ההתקנה של מתקני המשחק, מתחייב הספק לבצע גם את מכלול עבודות האחזקה (למשך שנת הבדק) של מתקני המשחק במסגרת עבודות נשוא מכרז זה.
 - 1.2 ביצוע עבודות אחזקת מתקני המשחק, אופיין, תכיפותן ובכלל זה טיב העבודה והחומרים תעשנה בהתאם להוראות מסמך זה.
2. **מהות העבודה –**
 - 2.1 אחזקה שוטפת וסדירה במסגרת אחריות לשנת הבדק ו/או האחזקה השנתית של כל מתקני משחק בגנים בהתאם לתקן 1498 (7-1 על כל חלקיו) של מכון התקנים הישראלי.
 - 2.2 ביקורת שבועית וחודשית בהתאם להנחיות מכון התקנים הישראלי, הגשת טפסים חתומים על ידי בודק מוסמך.
 - 2.3 תיקון כל ליקוי במתקנים שיתגלה במשך תקופת שנת הבדק בין אם נתגלה ע"י הספק בביקורת יזומה שלו ו/או ע"י החברה או מפקח מטעמה.
 - 2.4 היענות לכל קריאה לצורך טיפול ותיקון מקרים דחופים המתגלים במשך היממה.
 - 2.5 ביצוע תיקונים במקרים לא דחופים ע"פ הגדרת החברה או המפקח מטעמה לא יאוחר מ- 48 שעות ממועד דיווחה או גילוייה (לפי העניין).
 - 2.6 כל התיקונים יבוצעו עפ"י תקן מתקני משחק 1498 של מכון התקנים הישראלי.
 - 2.7 הספק ימציא אישור מטעם מכון התקנים הישראלי או ע"י גוף חוקי אחר בדבר תקינות כל המתקנים שבטיפולו.
 - 2.8 צביעת כל מתקני המשחק בהתאם לקביעת החברה.
3. **שילוט**
 - 3.1 עם סיום עבודות ההקמה, ליד כל מתקן יהיה שלט בטיחות ואזהרה שיפרט את אופן השימוש במתקנים, גילאי הילדים המורשים להשתמש במתקנים וכו' בהתאם לדרישות כל דין.
 - 3.2 השלטים יכתבו בשפות עברית ואנגלית.
 - 3.3 מידות השלטים יהיו עפ"י התקנים ועפ"י הדין.
 - 3.4 השלט יהיה מלוח אלומיניום מוטבע בצורת עיצוב גרפי, שיאושרו על ידי החברה.
 - 3.5 בכניסה לאתר יוצב שלט שבו יופיעו פרטי החברה המתחזקת דרכי ההתקשרות ושעות ההתקשרות.
 - 3.6 החברה רשאי לדרוש שילוט נוסף בהתאם לדרישותיה וללא כל תמורה נוספת מצד החברה.
4. **אופן ביצוע העבודה במהלך שנת האחזקה הראשונה הכלולה במחיר החוזה-**
 - 4.1 ביצוע העבודה במלואה בין אם מדובר על תיקון מקומי, החלפת חלקים, פירוק מתקן פגום, החלפת מתקן בודד או רכיב בתוך מתקן משולב וכל עבודה הנדרשת לצורך החזקה מלאה של כל המתקנים תבוצע על ידי הספק ועל חשבונו במסגרת חוזה זה.
 - 4.2 כל החלקים והחומרים הדרושים לביצוע התיקונים יסופקו ע"י הספק ועל חשבונו.

- 4.3 כל החלפים הבסיסים כגון: שרשרות, מושבים לנדנדות, מושבים לקרוסלות, ידיות אחיזה למיניהן וכדומה יסופקו ע"י הספק ועל חשבונו במסגרת ביצוע העבודות האחזקה השנתית.
- 4.4 כל הכלים והציוד הנדרשים לצורך ביצוע העבודה ללא יוצא מהכלל:
- 4.4.1 סולמות, מכשירי ריתוך, מקדחות, כלי עבודה שונים וכו' לצורך ביצוע העבודה יסופקו ע"י הספק ועל חשבונו במסגרת החוזה.
- 4.4.2 הובלת החומרים, הכלים, הציוד והחלפים למיניהם הינם על חשבון הספק.
- 4.5 החלפת רכיבים גדולים שהינם חלק ממתקנים משולבים כגון: מגלשות, סולמות, מגדלים, מנהרות, מדרגות, גשרים וכו' יבוצעו על ידי הספק במסגרת החוזה וישולמו בנפרד ע"י המזמין עבור החומר בלבד ללא עלות העבודה שאותה יישא הקבלן על חשבונו.
- 4.6 הספק יבצע את כל התיקונים והתחזוקה השוטפת במסגרת אחת מהאפשרויות שלהלן:
- 4.6.1 קריאות מזדמנות לתיקון ליקויים ושבר שהתגלו במהלך השנה.
- 4.6.2 תחזוקה מונעת של כל המתקנים ותיקון הליקויים המתגלים ע"י מפקחי החברה.
- 4.6.3 תיקון והבאה לתקן של מתקני המשחק במתחמים אחת לשנה.

פירוט העבודות:

5. פירוט העבודות:
- 5.1 במהלך שנת אחזקה הראשונה (בדק) הספק יערוך סקר תקינות המתקנים ואישור ממכון התקנים הכולל צילום המתקנים, רישום כל המתקנים בגן. הנתונים יינתנו הן על גבי דיסק און קי או דיסק והן בנייר.
- 5.2 החלפים חייבים להיות בעלי תו תקן ומקוריים.
- 5.3 יציקת הבסיסים חייבת להיות לפי הנחיות מכון התקנים.
- 5.4 צביעה- ניקוי הישן, צביעת יסוד בגלזוריט וצביעה בצבע עליון גלזוריט.
- 5.5 על הספק להיות זמין במשך כל שעות היממה. זמני הגעת הספק ממועד קריאתו על ידי החברה/החברה או מי מטעמן. למתקן המסכן את הציבור - 4 שעות ממועד הקריאה, למתקן שאיננו מסכן את הציבור - 48 שעות ממועד הקריאה.
- 5.6 מתקן שפורק יפונה מיד משטח הגן לתיקון או לאחסון זמני במחסן החברה תוך החזרת פני השטח לקדמותם ללא סיכון בטיחות.
- 5.7 מתקן המיועד לשיפוץ או פירוק יש לפרק את בסיס המתקן כדי שלא יהווה מפגע בשטח.
- 5.8 לא יושארו מתקנים מסוכנים או חלקי מתקנים בשטח הגן ללא השגחת הספק.
- 5.9 מתקן פסול יסולק ישירות למזבלה.
- 5.10 מתקן או תיקון שאיננו מוזכר בתיאור העבודות יתוחזק בהתאם לנדרש על פי תו תקן מתקני משחק מספר 1498.



נספח 21

טבלת מחירי פרטים ותיאורם

מספר	שם הפריט	תיאור קצר	כמות	מחיר ליחידה ללא מע"מ
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				



המזמינה רשאית לפצל את העבודות ו/או לא לרכוש את כל הסעיפים ובמקרה כאמור יופחת ערך החוזה בהתאם לרכיבים שרכשה בפועל

נספח 22 – פרוטוקול סיור קבלנים

נספח 23

תצ"א של מיקום ביצוע העבודות מגרש 607

