



החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ
ח.פ. 6-149194-51

מכרז פומבי פתוח מס' 04/2024

בדבר הקמת מאגר יועצים לתכנון תנועה, כבישים, עבודות עפר ותיאום מערכות

יוני 2024



החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם

מכרז מס' 04/2024

בדבר הקמת מאגר יועצים לתכנון תנועה, כבישים, עבודות עפר ותיאום מערכות

תוכן העניינים לחוברת המכרז

חוברת המכרז כוללת את החלקים הבאים:

- מסמך א' - הזמנה להגשת הצעות ותנאי המכרז
- מסמך א'1- מפרט השירותים
- מסמך ב' - הצהרת המשתתף והצעת המחיר
- נספחי ההצהרה והצעת המחיר:**
- נספח ב-2** תצהיר המציע בדבר עמידתו בתנאי הסף של המכרז.
- נספח ב-3** תצהיר פירוט ניסיונו של המציע ורשימת ממליצים.
- נספח ב-4** תצהיר המציע לענין עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית
- נספח ב-5** אישור בר תוקף ומעודכן של עורך דין בדבר פרטי המציע
- נספח ב-6** תצהיר בדבר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה ו/או לעובד החברה הכלכלית
- נספח ב-7** תצהיר בדבר אי תאום מכרז
- מסמך ג' - הסכם בין החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם (להלן "החברה") לבין היועץ על נספחיו.
- כל חלקי חוברת המכרז הינם חלק בלתי נפרד מן המכרז לכל צורך ולכל ענין.



החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם

מכרז מס' 04/2024

בדבר הקמת מאגר יועצים לתכנון תנועה, כבישים, עבודות עפר ותיאום מערכות

מסמך א' – תנאי המכרז והזמנה להגשת הצעות

החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם (להלן: "החברה") מתכבדת בזאת להזמין אתכם להגיש הצעתכם להיכלל במאגר קבלני המסגרת לביצוע עבודות תכנון תנועה, כבישים, עבודות עפר ותיאום מערכות בפרויקטים שונים ברחבי המועצה המקומית ירוחם (להלן: "הפרוייקט" או "העבודות"), הכל בהתאם להנחיות החברה ולהוראות החוזה והמכרז.

1. תנאים כלליים

- 1.1 כל חלקי חוברת המכרז הינם חלק בלתי נפרד מן המכרז לכל צורך ולכל עניין.
- 1.2 על המציע להגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז וכל סטייה מההוראות הקבועות בה עלולה להביא לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.
- 1.3 יועץ המעוניין להגיש הצעה למכרז יהיה זכאי לקבל את כלל מסמכי המכרז, תמורת תשלום של **750 ₪** כולל מע"מ לפקודת החברה. ניתן לקבל את המסמכים לאחר תשלום כאמור עד למועד האחרון להגשת הצעות. לפרטים נוספים ניתן ליצור קשר עם נציגי החברה בטל' 08-9201208, בימים א' – ה' בין השעות 09:00 – 13:00 מיום **01/07/2024** ועד ליום **18/07/2024** סכום הרכישה לא יוחזר בכל מקרה. ניתן לעיין בחוברת המכרז באתר המועצה www.yerucham.co.il ובאתר החכ"ל www.yerucham-calcalit.co.il ללא תשלום.
- 1.4 בעת נטילת חוברת המכרז ימסור הרוכש את פרטיו, הקשר למציע כולל תימוכין כתובים לכך מטעמו של המציע, כתובתו, מספרי הטלפון הפקסימיליה והדואר האלקטרוני שבמשרדיו ושמו של איש הקשר שיטפל מטעם המציע במכרז.
- 1.5 כל המסמכים שבחוברת המכרז הינם רכוש של החברה, הם ניתנים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד, המציע אינו רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת מלבד המטרה האמורה לעיל. דמי הרישום וההצעה לא יוחזרו למציע.
- 1.6 ההצעה על נספחיה ומסמכיה תוגש על ידי מציע אחד שהוא ישות משפטית אחת.
- 1.7 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו על המציע בלבד ולא יוחזרו לו בכל מקרה.
- 1.8 חל איסור על המשתתפים במכרז לתאם את הצעותיהם בינם לבין עצמם.
- 1.9 אין בהתקשרות עם מציע כלשהו בעקבות מכרז זה כדי להעניק לו בלעדיות כלשהי.
- 1.10 ריכוז מועדים:
- 1.11 מועד אחרון לקבלת שאלות המציעים בכתב: ה- **07/07/2024** עד השעה 12:00;
- 1.12 מועד אחרון להגשת הצעות: ה- **18/07/2024**, עד השעה 12:00;
- 1.13 החברה תהא רשאית לעדכן מועדים על פי שיקול דעתה הבלעדי.

2. נשוא המכרז ועיקרי ההתקשרות

- 2.1. מכרז זה נועד לבחירת מאגר של עד 3 קבלני מסגרת, אשר ייכללו במאגר הזוכים של החברה ואשר החברה תוכל להתקשר עם מי מהם, מעת לעת, לביצוע עבודות נשוא מכרז זה, כמפורט בנספח א'1, בפרוייקטים שונים ברחבי המועצה המקומית ירוחם, כפי שיידרש על ידי החברה, לרבות עבודות שיטלו על החברה על ידי מועצה מקומית ירוחם (להלן: "**המועצה**"), הכל בהתאם לתנאי מכרז זה, הסכם ההתקשרות ותנאי הפניה הפרטנית שתפורסם מכח המכרז, כמפורט להלן.
- 2.2. עם הזוכה במכרז ייחתם חוזה בנוסח המצורף כנספח ג' למסמכי המכרז (להלן: "**החוזה**").
- 2.3. החברה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז בכל עת שהיא.
- 2.4. אין בזכייה במכרז כדי להבטיח למי מן הזוכים ביצוע בפועל של איזה מהעבודות, כי אם את הזכות להיכלל במאגר הזוכים בכפוף לתנאי המכרז. המועצה ו/או החברה תהינה רשאיות להוציא לפועל במסגרת המכרז היקף עבודות בהתאם לשיקול דעתן הבלעדי ו/או לא להוציא לפועל עבודות כלל.
- 2.5. הספקים שיבחרו במכרז זה, יתמודדו מעת לעת במהלך תקופת ההסכם, על הליכי התמחרות לביצוע עבודות פיתוח ותשתית לפרוייקטים אשר באחריות החברה.
- 2.6. החברה אינה מתחייבת לבצע שיעור מסוים של סוג עבודה או לדרוש סוג מסוים של שירות, או כל שיעור שהוא. ההחלטה לגבי כך, מסורה לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, ובכפוף למגבלות תקציביות ותזרימיות הקיימות בחברה. החברה תהא רשאית לבטל או להרחיב או לצמצם את היקף השירות הנדרש בחוזה, בשל נסיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או תזרימיות ו/או אחרות, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 2.7. בנוסף, החברה שומרת לעצמה הזכות, במפורש, לבצע העבודות נשוא המכרז בשלבים, לפצל חלק מהעבודות להשלים חלק מהעבודות לבד ולחייב את היועץ לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות: כמו כן, שומרת החברה לעצמה את הזכות במפורש על אף כל האמור בחוזה, לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או חלק ממנה יחייבו אותה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא ליועץ והיועץ מותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא המכרז.
- 2.8. אי הוצאתו לפועל של כל חלק מהעבודות מכל טעם שהוא, לשיקול דעת החברה, לא יזכה את הזוכים או מי מהם בכל פיצוי ו/או תשלום והמציע מותר מראש על כל טענה כלפי החברה והמועצה לעניין זה.
- 2.8. בכל מקרה לא תוקנה למי מן הזוכים בלעדיות כלשהי בביצוע העבודות והחברה תהיה רשאית, לצורך ביצוע איזה מהעבודות, לפרסם מכרז נפרד או להתקשר עם מי שתבחר לביצוען, ללא מכרז, הכל בהתאם להוראות כל דין. למציע/ לזוכים, לפי העניין, לא תהיינה כל דרישות ו/או תביעות ו/או טענות כלפי החברה ו/או המועצה בקשר לכך.
- 2.9. החברה תהיה רשאית לבטל זכייה של ספק במכרז, וזאת על פי שיקול דעתה וללא צורך בהנמקה או בשיקול נוסף, אם המציע לא יעמוד בהתחייבויותיו כלפי החברה, על פי מסמכי המכרז, או אם במועד כלשהו יתברר שהמציע אינו עומד בדרישות הסף. ביטול הזכייה ייעשה בהודעה בכתב למציע, וייכנס לתוקפו החל ממועד ההודעה או מתאריך אחר שייקבע על ידי החברה בהודעה, וזאת מבלי לגרוע מזכויות החברה על פי כל דין במקרה כאמור.
- 2.10. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז / התייחור או לצמצמו, לפי שיקול דעתה הבלעדי וזאת אף לאחר שנבחרו זוכים במכרז /בתייחורים ומבלי שהדבר יהווה עילה לפיצוי כלשהו למי מהמציעים.
- 2.11. ידוע ליועצים המשתתפים במכרז, כי ביצוע העבודות כולן או חלקן מותנה בהעברת כספים מגורמים אחרים לחברה, כגון המועצה ובכפוף לאישור וקבלת הכספים ממשרדי הממשלה המממנים את הפרוייקטים לביצוע. במידה והחברה תאלץ לבטל המכרז כולו או חלקו, או תדחה את ביצוע של כולו או חלקו לרבות כתוצאה מאי קבלת כספים כאמור, לא ייחשב מהלך זה כהפרת הסכם ע"י החברה ולא יחייבה בשום פיצוי ו/או תשלום.
- 2.12. לא הוגשו או לא נותרו לדיון 2 הצעות מתאימות, תהיה החברה רשאית לעשות אחת מאלה:
- 2.13.1 לקיים את המכרז במכסת זוכים חסרה או;

- 2.13.2 לפרסם מכרז להשלמת מכסת הזוכים בכל קבוצה או ;
- 2.13.3 לבטל את המכרז.
- 2.13 יובהר כי כמות הזוכים שייבחרו לא תחרוג ממכסת הזוכים. לפיכך מקרה בו נותרו בפני ועדת המכרזים של החברה מספר הצעות כשרות הבאות בחשבון, אולם מצויות בינהן הצעות זהות והכרזה על כולן כהצעות זוכות תגרום לחריגה כלפי מעלה של מכסת הזוכים, תהא רשאית לקבוע החברה מי הזוכים מבין ההצעות הזרות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפי נימוקים שירשמו בפורטוקול ועדת המכרזים.
- 2.14 הסברים נוספים מחייבים יינתנו אך ורק **בכתב** ע"י החברה, אין החברה אחראית בעד פירושים או הסברים שניתנו בעל-פה. באם ימצא משתתף כלשהו במכרז סתירות, שגיאות, או שיהיה לו ספק שהוא בקשר למובן המדויק של איזה סעיף או פרט, עליו לפנות לחברה בכתב מייד עם גילוי הסתירה ותשובה תישלח לכל המשתתפים במכרז. החברה אינה אחראית עבור כל פירושים או הסברים שניתנו בעל פה. המבקש לקבל הבהרות, יגיש שאלותיו בכתב לחברה.
- 2.15 המציע יקרא בעיון ויבדוק את כל מסמכי המכרז, יבקר באתרים השונים ובמקום ביצוע העבודות בזמנו החופשי, וינקוט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את מהות וכמות העבודה הנדרשת ואת הקשיים העלולים להתגלות בעת ביצוע העבודות במהלך תקופת ההתקשרות. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז ולביצוע העבודות הכלולות בהוראותיו ימסרו למעוניינים כאמור לעיל.
- 2.16 הזוכה לא יהא רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את זכויותו לאחרים. העבודות יבוצעו באמצעות הזוכה בלבד, והזוכה ישמש כיועץ ראשי בכל פרויקט אותו הוא נבחר לבצע. הזוכה לא יהא רשאי למנות מטעמו כל יועץ אחר אשר ישמש כיועץ ראשי בפרויקט.
- ככל שנדרש למנות ספקי משנה לצורך ביצוע עבודות ספציפיות נשוא מכרז זה, לא תתאפשר העסקה של ספקי משנה ללא קבלת אישור מראש ובכתב של החברה. יובהר כי החברה תהא רשאית לסרב להעסקת ספקי משנה מכל טעם שתמצא לנכון, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 2.17 יובהר כי ככל שחלק מהעבודה תבוצע על ידי ספק משנה באישור החברה, לא יהיה בכך כדי לגרוע מאחריותו המלאה והבלעדית של המציע הזוכה על כלל העבודות, לרבות העבודות המבוצעות על ידי ספק המשנה.
- 2.18 החברה רשאית לדרוש מהיועץ הזוכה לסלק את ספק המשנה מטעמו על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 2.19 כמו כן, ככל שחלק מהעבודה יבוצע על ידי ספק משנה באישור החברה, המציע מתחייב לחתום על הסכם אשר יסדיר את מערכת היחסים שלו עם ספק המשנה, באופן שבו ספק המשנה מתחייב לעמוד בכל תנאי המכרז ותנאי ההסכם (נספח ג') בכל הנוגע לביצוע העבודות אשר יבוצעו על ידו.
- 2.20 החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או האיכותית ביותר או כל הצעה שהיא.
- 2.21 מובהר בזאת כי בחירת הזוכה, חתימה על הסכם ביצוע וביצוע העבודות נשוא המכרז נתון לשיקול דעתה הבלעדי של החברה ומותנה בקבלת אישור מהגורמים המממנים והעברת התקציבים מהם לקופת החברה לספק הזוכה לא תהיה כל טענה או תביעה בקשר לביצוע חלקי או ואף לאי ביצוע בכלל של או כל העבודות נשוא המכרז או חלקן. במידה והחברה תאלץ לבטל המכרז כולו או חלקו, או תדחה את ביצוע של כולו או חלקו לרבות כתוצאה מאי קבלת אישור ו/או כספים/תקציבים כאמור. מהלך זה לא ייחשב כהפרת הסכם ע"י החברה ולא יחייבה בשום פיצוי ו/או תשלום.
- 2.22 ההתקשרות עם הזוכה במכרז תעשה על פי חוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז. אין לראות בתוצאות המכרז משום התחייבות של החברה להתקשרות עם הזוכה. ההתקשרות עם הזוכה תעשה רק לאחר ובכפוף לאישור ההצעה על ידי ועדת מכרזים וראש החברה, כמו גם בכפוף לאמור לעיל.
- 2.23 החברה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז בכל עת שהיא.



- 3.1 המציעים שיזכו במכרז יידרשו להיות מוכנים לאספקת שירותים לכל המאוחר בתוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על זכייתם במכרז והכללתם ברשימת ספקי מכרז המסגרת. החברה, מצדה אינה מתחייבת לרכוש מאת מי מן הספקים אספקת השירותים בפועל ו/או למועד התחלת עבודה כזה או אחר.
- 3.2 החברה, בהתאם לצרכיה ולשיקול דעתה הבלעדי, תיפנה בכתב לספקי מכרז המסגרת, בהתאם לשיקול דעתה מעת לעת לשם קבלת הצעות לגבי ביצוע עבודות נשוא מכרז זה (להלן: "**פניה הפרטנית**" ו/או "**תיחורים**") החברה רשאית לקבוע את כללי התיחור ותכניו ככל שתמצא לנכון וכן תפרט בפניה את נוסח מחירון דקל העדכני הרלוונטי לפניה הפרטנית.
- 3.3 הספק יצרף להצעתו לפניה הפרטנית הצעת מחיר בגין השירותים המבוקשים בהתאם להוראות הפניה הפרטנית. **הצעת המחיר לפניה הפרטנית תוצע כהנחה נוספת על הצעת המציע למכרז.**
- 3.4 החברה תישלח את הפניה הפרטנית באמצעות דואר אלקטרוני לרשימת ספקי מכרז המסגרת על פי שיקול דעתה הבלעדי. יובהר כי החברה איננה מתחייבת להפנות את הפניה הפרטנית לכל ספקי המסגרת, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 3.5 הצעת המחיר לפניה הפרטנית תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י המכרז ו/או הפניה הפרטנית וכן, את כל הוצאות המציע ובכלל זה – עלות כח אדם, מסים, אגרות, היטלים וכל תשלומי חובה אחרים, ביטוח לסוגיו השונים, אישורים, רישיונות, שומרים ושוטרים וכל עלות אחרת ו/או הוצאה אחרת בקשר עם ביצוע העבודות. עליות מחירים ו/או עליות בשיעור המיסים ו/או ההיטלים ו/או האגרות ו/או שכר מינימום וכל תשלומי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את המחירים.
- 3.6 על ההתקשרות מכוח הזכייה בה יחולו כל הוראות החוזה.
- 3.7 תקופת הביצוע של העבודות הספיציפיות תהיה בהתאם לקבוע בפניה ועשויה לחרוג מתקופת ההתקשרות או איזו מתקופות האופציה. יובהר כי לא יהא בכך כדי לפטור את היועץ מאיזה מההתחייבויותיו כלפי החברה על פי הסכם ההתקשרות המצורף למכרז זה.
- 3.8 בחירת הספק אשר יבצע בפועל את עבודות הפניה הפרטנית תתבצע בהתאם לשיקולי דעתה הבלעדי של החברה. לחברה הזכות לבחור את הספק הזוכה על סמך המחיר המוצע על ידו בלבד, כמו גם על סמך שקלול איכות הצעתו של המציע יחד עם המחיר המוצע על ידו. החברה שומרת לעצמה את הזכות לקבוע, בכל הליך תיחור, כל תנאי ודרישה שלדעתה הם רלוונטיים כתנאי סף והן כאמת מידה והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות האפשרות לערוך ראיון עם הספק ו/או הליך הבהרות ביחס להצעתו. החברה תקבע בכל פניה את המשקל היחסי שיינתן למחיר ולאיכות וקביעה זו תהיה חלק מהפניה אל הספקים הזוכים.
- 3.9 לחברה שמורה הזכות לדרוש מהספקים הצגתה של תכנית עבודה ו/או לוחות זמנים מחייבים ו/או הוכחת היתכנות ו/או לבקש הצגתן של המלצות בכתב ו/או בע"פ כחלק מתהליך הבדיקה של הצעות הספקים. בכל מקרה שתבקש החברה לעשות כן, תיידע החברה את הספקים על כך בפניה לקבלת הצעות.
- 3.10 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה רשאית לכלול בקריטריונים לבדיקת האיכות בתיחור אמת מידה של ניסיון העבר מול הספק. כמו כן, רשאית החברה לכלול אמת מידה בדבר מידת העמידה של הספק בעלויות, בביצוע פרויקטי עבר במסגרת מכרז זה. אמת מידה איכותית נוספת יכולה להיות עמידה בלוחות הזמנים בביצוע פרויקטים בעבר.
- 3.11 החברה רשאית לכלול אמת מידה של היכרות הספק עם תחום התוכן הספציפי הנדרש לאותה חבילת עבודה.
- 3.12 למזמין שמורה הזכות לכלול בתיחור קנס בגין אי עמידה בלוח הזמנים או בהצעת המחיר. כמו כן רשאית החברה לשקלל את אופן התנהלותו של הספק בתיחור נוכחי או בתיחורי עבר במסגרת המכרז, בין אם זכה בתיחור ובין אם לאו. החברה רשאית לא לפנות לספק זוכה הכלול במאגר הזוכים, אשר היה לה ניסיון רע עם הספק דנן, וזאת על פי שיקול דעתה.
- 3.13 החברה רשאית לשקלל קריטריונים אלה לאורך זמן להוציא מרשימת ספקי מכרז המסגרת ספק אשר אינם עומד בקריטריונים, על פי שיקול דעתה המוחלט של החברה.

3.14. יובהר כי המציעים מתחייבים להגיש הצעתם לכל הפניות הפרטניות. מציע אשר לא הגיש הצעתו לפני פרטנית כלשהי שפרסמה החברה, החברה תהא רשאית להוציא אותו בהודעה מיידית, מתוך מאגר ספקי המסגרת.

4. תנאי סף להשתתפות במכרז

- זכאי להגיש הצעה למכרז זה מציע העומד בכל תנאי הסף הבאים, במצטבר, במועד הגשת הצעתו:
- 4.1 המציע הוא אישיות משפטית אחת, יחיד אזרח ותושב ישראל או תאגיד רשום כדין בישראל.
 - 4.2 המציע הינו מהנדס אזרחי רשוי בעל התואר האקדמי המוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות.
 - 4.3 המציע רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים בהתאם להוראות סעיפים 9 ו-11 לחוק המהנדסים והאדריכלים תשח"י – 1958.
 - 4.4 המציע בעל ניסיון מוכח במתן שירותי יעוץ, תכנון הסדרי תנועה ואישור תכניות תנועה וכבישים של 8 שנים לפחות.
 - 4.5 המציע הנו בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
 - 4.6 על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף דלעיל.
 - 4.7 מציע שלא יצרף להצעתו את אחד או יותר מהמסמכים המפורטים, החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתו ו/או לא לדון בהצעתו ו/או שלא לקבלה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.
 - 4.8 לצורך עמידה בתנאי הסף שפורטו לעיל, המציע יהיה רשאי להסתמך על ניסיון שצבר בעצמו או על ניסיון שצברו הגורמים הבאים (כל אחד בנפרד או יחד יוגדרו להלן כ"גופים הנוספים"): ניסיון שנצבר על ידי ישות משפטית שנרכשה על ידי המציע, ובלבד שהשליטה של המציע, בחברה שנרכשה על ידו היא מעל 50%. "שליטה" כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968, או התמזגה עם המציע בדרך של מיזוג או מיזוג סטטוטורי על פי הוראות חוק החברות, תשנ"ט-1999.

5. תקופת ההתקשרות

- 5.1 ההתקשרות עם הזוכים במכרז תהא בתוקף החל ממועד חתימת ההסכם ולמשך תקופה של 5 שנים (להלן: "תקופת ההתקשרות"), בכפוף ובהתאם לתנאי החוזה המצ"ב - מסמך ג וכן בכפוף לכל חוק.
- 5.2 לחברה שמורה הזכות להאריך את ההתקשרות בעוד תקופות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת (להלן: "תקופות האופציה"), בכפוף ובהתאם לתנאי החוזה ולהוראות כל דין.

6. אופן הגשת ההצעה

ההצעה למכרז תוגש בשתי מעטפות נפרדות כמפורט להלן. כל מסמך יועבר בשני עותקים, מקור

והעתק:

- 6.1 **מעטפה ראשונה תכלול את כלל מסמכי המכרז, ללא הצעת המחיר.**
- 6.2 **כל מסמכי המכרז על נספחים, יוגשו בגוף חוברת המכרז כשהם חתומים בחתימה מחייבת של המציע (חתימות +חותמת התאגיד) בשולי כל עמוד ועמוד.**
- 6.3 **מסמך הבהרות, לרבות תיקונים ו/או שינויים שיוספו למסמכי המכרז, ככל שיוספו.**
- 6.4 **נספח ב-2, תצהיר המציע בדבר עמידתו בתנאי הסף של המכרז.**
- 6.5 **נספח ב-3, תצהיר פירוט ניסיונו של המציע בחמש שנים האחרונות ורשימת ממליצים. התצהיר יוגש כשהוא מלא וחתום ע"י המציע ומאושר ע"י עו"ד כדין. לנספח ב'3 יצורפו המסמכים הבאים:**
 - 6.5.1 רשימה של לפחות 10 ממליצים לעניין הפרויקטים המפורטים בנספח ב'3 על ידי המציע.
 - 6.5.2 קו"ח של המציע ופרופיל חברה.
- 6.6 **נספח ב-4, תצהיר המציע לענין עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית. התצהיר יוגש מלא וחתום כדין על ידי המציע בפני עו"ד.**



- 6.7 **נספח ב-5**, אישור עו"ד. אישור זה יוגש כשהוא מלא וחתום ע"י עורך דין מטעם המציע. לאישור עו"ד יצורפו אלה:
- 6.7.1 העתק של דו"ח עדכני מאת רשם התאגידים של המציע.
- 6.7.2 העתק של תעודות התאגדות של המציע.
- 6.8 **נספח ב'6**, תצהיר בדבר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה ו/או לעובד החברה הכלכלית
- 6.9 **נספח ב'7**, תצהיר בדבר אי תאום מכרז.
- 6.10 **מסמך ג'** - נוסח חוזה ההתקשרות בין החברה לבין הזוכה. נוסח החוזה על כל נספחיו, יוגש כשהוא חתום ע"י המציע בשולי כל עמוד.
- 6.11 צילום של רשיון המציע בהיקף ובסיווג כמתחייב מתנאי הסף של המכרז.
- 6.12 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות רשומות ודיווח בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין) תשל"ו-1976
- 6.13 אישור תקף של רוי"ח/רשות מוסמכת על דבר היות המציע עוסק מורשה ומספרו אצל רשויות מע"מ.
- 6.14 אישור תקף של רשויות מס ההכנסה לעניין שיעור הניכוי במקור החל על המציע.
- 6.15 עותק קבלה על רכישת מסמכי המכרז.
- 6.16 **מעטפה שניה** - תכלול את הצעת המחיר הכוללת בהתאם למפורט במכרז ולהלן:
- מסמך ב'** - טופס הצהרת המציע והצעת המחיר. הטופס יוגש כשהוא מלא וחתום על ידי המציע ומאושר ע"י עו"ד כדין.

7. הצעת המחיר למכרז

- 7.1 כאמור, הצעת המחיר של המציע תוגש על גבי מסמך ב' בלבד, לפי ההוראות המפורטות בו.
- 7.2 כל הצעה אחרת עלולה להיפסל, בכפוף לתנאי המכרז. ההצעה תוצע בספרות ובמילים. במקרה של אי התאמה/סתירה בין ההצעה בספרות לבין ההצעה במילים, תינתן עדיפות לספרות והחברה תהא רשאית לתקן את הכתוב במילים. המציע מוותר על כל טענה ו/או תביעה לעניין זה.



8. המועד, המקום ואופן הגשת ההצעה

- 8.1 את ההצעות יש להגיש ב-2 מעטפות חתומות הנושאות את מספר המכרז ואשר תוכנסנה לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי החברה **ברחוב צבי בורנשטיין, בניין ירוחם - טק בירוחם, עד ליום 18/07/2024 עד שעה 12:00. לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה.** לא ניתן לשלוח הצעה בדואר. החברה אינה אחראית להצעות אשר ימסרו לגורם אחר ולא יהיו בתיבת ההצעות במועד האמור.
- 8.2 על המציע להגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז וכל סטייה מהוראות אלה עלולה להביא לפסילת ההצעה- לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. אין להוסיף בהצעה הסתייגויות מסוג כלשהו.
- 8.3 ההצעות תוגשנה ע"י המציע ב-2 מעטפות חתומות, כאשר בכל מעטפה, עותק מקור אחד ועוד העתק מצולם, מאוגד, בצירוף כל הפרטים, האישורים, המסמכים והחתימות, כמפורט לעיל ולהלן. על המציע לוודא שעותק המקור והעתק של ההצעה שהוגשה על ידו יהיו זהים. בכל מקרה של סתירה בין המקור לבין העתק יקבע האמור בעותק המקור.
- על המעטפה יירשם: " **מכרז פומבי מס' 04/2024 בדבר הקמת מאגר יועצים לתכנון תנועה, כבישים, עבודות עפר ותיאום מערכות**"
- 8.4 יש לחתום על כל מסמכי המכרז. דפים בהם יועד מקום לחתימה, ייחתמו בשם מלא ובהתאם לנוהלי החתימה של המציע. דפים בהם לא יועד מקום לחתימה ייחתמו בראשי תיבות בלבד בשולי כל דף וכמו-כן, ליד כל תיקון בהצעת המציע על המציע לחתום בחתימה וחתימת מחייבים.
- 8.5 בכל עת, עד למועד האחרון להגשת ההצעות, תהא החברה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות בהודעה בכתב על כך לכל רוכשי חוברת המכרז והמועד החדש ייחשב לכל דבר ועניין כמועד האחרון להגשת ההצעות. לחברה לא תהיה כל חובה לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, על פי בקשת מציע זה או אחר, מכל סיבה שהיא.
- 8.6 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות בו, יחולו על המציע בלבד וישולמו על-ידו.
- 8.7 החברה תיבדוק עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז. אי צירוף כל המסמכים והאישורים להצעה, כמפורט לעיל, ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או עריכת כל שינוי, תוספת או הסתייגות ביחס לתנאי המכרז ו/או נספחיו, בין אם נעשו בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או לדחייתה על הסף, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 8.8 החברה שומרת לעצמה את הזכות, הכל עפ"י שיקול דעתה בלעדי והמוחלט:
- 8.9 לשקול שיקולים נוספים כגון: כישוריו, ניסיונו, בניסיון קודם שלילי של החברה/המועצה בהתקשרות עם המציע, אם הייתה כזו – לרבות התקשרות לביצוע פרויקטים שטרם הסתיימו וקיימות מחלוקות בין החברה למציע על טיב ו/או איכות העבודות שבוצעו או מבוצעות במסגרת פרויקטים הנ"ל מוניטין, איתנות פיננסית, מספר לקוחות של המציע, המלצות שנתקבלו וכל שיקול אחר.
- 8.10 החברה מבחינה בין תנאי סף מהותי, אשר המועד להתקיימותו הינו עד למועד האחרון להגשת ההצעות, או קודם לכן אם נאמר כך בתנאי הסף ובהתאם לתנאיו, לבין דרכי הוכחתו של תנאי הסף. כך, יכול שהוכחת תנאי הסף תיעשה, בין השאר אם חלה טעות, לא הוגש תיעוד מספיק, נפלה טעות בתום לב בהצהרת המציע וכיוצא בזה – גם באמצעות הגשת מסמכים או מתן מידע בדרך אחרת לאחר מועד הגשת ההצעות להליך.
- 8.11 החברה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להוסיף ולצרף אסמכתאות ונתונים נוספים בקשר להוכחת עמידתם בתנאי הסף, לרבות אסמכתאות שנוצרו או הוכנו לאחר הגשת ההצעות למכרז, ולהוסיף ולדרוש אסמכתאות נוספות, ובלבד שיוכח כי תנאי הסף התקיים במועדו.



- 8.12. החברה תהיה רשאית לקבל כל החלטה בקשר עם פרשנות תנאי הסף, לרבות פרשנות רחבה ו/או שאינה הסבירה או המסתברת ביותר מבחינה לשונית, להסיר או לוותר על כל פורמאליות, ובלבד שהמשמעות שתיבחר עולה בקנה אחד עם תכלית הדרישה בהקשר הכולל של מסמכי המכרז. בכלל זה, בין השאר, תהיה החברה רשאית לייחס תכונות של תאגיד או גוף אחד למשנהו גם אם לא הוכחה זהות מלאה ביניהם, להמיר דרישה בדרישה אחרת שוות ערך המקיימת את תכלית הדרישה המקורית.
- 8.13. יובהר, כי החברה לא תהיה מוגבלת למידע שיוצג על ידי המציעים באסמכתאות שיוצגו על ידם והחברה תהיה רשאית להשתמש במקורות מידע נוספים, לרבות פנייה לאנשי הקשר שצוינו במסגרת ההצעות, הן בקשר להוכחת העמידה בתנאי הסף והן בקשר לניקוד האיכות שיוענק.
- 8.14. יובהר, כי המציע, בעל ענין בו וכל גוף שהמציע הוא בעל ענין בו, וכל מי מטעמו של אחד מהם, לא יפעלו לתיאום הצעתו של המציע עם הצעת מציע אחר כלשהו, בכל אופן שהוא, לרבות החלפת מידע, הערות או הבנות.
- 8.15. מציע לא יסייג את הצעתו או יתנה אותה באופן שאינו עולה בקנה אחד עם דרישות המכרז, ובכלל זה ימנע מכל שינוי, הסתייגות או התניה על דרישות הסכם ההתקשרות ונספחיו. החברה רשאית ליפסול הצעה מסויגת או מותנית.
- 8.16. מציע הסבור כי דרישות המכרז ראויות להתניה או להסתייגות, רשאי להעלות את השגותיו או את הערותיו במסגרת הליך ההבהרות בלבד.
- 8.17. על בסיס שיקולים אלו רשאית ועדת המכרזים, בין היתר, לא להמליץ על הצעה זוכה כלל.
- 8.18. ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול מסמכי מכרז של משתתף שהורשע בעבירה פלילית, לרבות בעבירות בניה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 והתקנות והצווים לפיו.
- 8.19. כן תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון במסמכי מכרז שהוגשו על ידי משתתף הנמצא על שטח ציבורי בתחום המועצה המקומית ירוחם, שלא כדין.



9. **אופן בחירת ההצעה הזוכה (60% איכות, 40% מחיר)**
- 9.1 בחירת ההצעה הטובה ביותר, תהא על סמך מסמכי ההצעה שיוגשו בשקלול איכות ההצעה ומחיר ההצעה, בהתאם למפורט בהמשך סעיף זה.
- 9.2 בכוונת החברה, כי הליך בחירת המציע הזוכה יתבצע בהתאם לשלבים המפורטים להלן. עם זאת, החברה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה לפעול במהלך בדיקת ההצעות שלא בהתאם לשלבי הבדיקה כאמור, הן על דרך שינוי סדר ביצוע השלבים והן על דרך איחוד או הפרדה של שלב או שלבים.
- 9.3 **שלב א'**: תתבצע בדיקת כל מסמכי ההצעה וצרופותיה אשר התקבלו עד למועד האחרון להגשת הצעות, ביחס לעמידתן בתנאי הסף של המכרז.
- 9.4 **של ב'**: וועדת הבחינה של החברה תקבע את איכות המציעים ואת ניקוד האיכות של כל מציע על סמך כלל המסמכים וההמלצות שצורפו להצעתו בהתאם לקריטריונים המפורטים בטבלה המופיעה להלן.
- במסגרת בחינת איכות ההצעה, החברה תהא רשאית לזמן את המציעים לראיון בפני ועדת הבחינה לצורך התרשמות מהמציעים, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- כמו כן, החברה רשאית לפנות לממליצים של המציע לצורך קבלת חוות דעת על המציעה. החברה רשאית לבחור לפי שיקול דעתה מספר לקוחות עבורם ביצוע המציע פרויקטים, כמפורט בהצעתו, ולקבל חוות דעת על איכות הפרויקטים שביצע. החברה רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי להחליט על מספר הלקוחות אליהם תפנה בעבור כל מציע, ולאיזה לקוחות מתוך הרשימה לפנות. כמו כן, רשאית החברה לפנות אל גורמים שונים על מנת לקבל חוות דעת על המציע, לרבות כל משרד ממשלתי אחר, אף אם לא הופיע ברשימת הלקוחות אותם פירט המציע בהצעתו.
- 9.5 **שלב ג'**: תפתח מעטפת הצעת המחיר וישוקלל ניקוד ההצעה הכוללת כמפורט בטבלה להלן.
- 9.6 ההצעה הטובה ביותר היא ההצעה שעברה את הניקוד המינימלי בשלב ב' כאמור, וכמו כן קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר בשקלול אמות המידה, כמפורט בטבלה. וועדת המכרזים של המזמין תודיע למציעים את החלטותיה. החברה שומרת על זכותה שלא לקבל את ההצעה שתזכה לציון הגבוה ביותר.
- 9.7 מבלי לגרוע מהסמכויות הרחבות הנתונות לחברה הניתנות ליישום בכל שלבי המכרז כחלק בלתי נפרד ממנו, אם נתגלו טעויות סופר או טעויות חשבוניות או כל אי התאמות אחרות או כל נסיבות אחרות רשאית החברה לפעול בכל דרך הנתונה לה במכרז זה ובדין ובכלל זה לתקן אותן תוך מתן הודעה למציע.
- 9.8 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה רשאית לכלול בקריטריונים לבדיקת האיכות אמת מידה של ניסיון העבר מול הספק.
- 9.9 אמות המידה ואופן ניקוד ההצעה מפורטים בטבלה להלן:



מס'י	אמת המידה	ניקוד
1	אחוז ההנחה המשוקלל הגבוה ביותר יקבל את מלוא הנקוד והמציעים האחרים ינוקדו באופן יחסי לאחוז ההנחה הגבוה ביותר. [אחוז הנחה מוצע משוקלל : אחוז הנחה עבור תכנון תנועה + אחוז הנחה מוצע עבור תכנון כבישים + אחוז הנחה עבור שכ"ט שעת"י]	עד 40 נקודות
2	מספר שנות הניסיון של המציע	עד 30 נקודות סה"כ לפי הפרוט הבא : 8 עד 10 שנים : 10 נקודות 10 עד 12 שנים : 20 נקודות 12 שנים ומעלה : 30 נקודות
3	התרשמות הממליצים (יבחן בהתאם לרשימת הממליצים שתוגש על ידי המציע, על פי הקריטריונים הבאים : עמידה בלו"ז, איכות העבודות, אמינות, מידת שביעות רצון). יובהר כי החברה תהא זכאית לפנות לממליצים שלא מופיעים ברשימה ובלבד שהמדובר בלקוחות של המציע ב10 שנים האחרונות. החברה תהא רשאית להתחשב בניסיון קודם שיש לה ו/או למועצה המקומית ירוחם עם המציע בהתקשרויות דומות בעבר.	עד 20 נקודות סה"כ
	תעודת מהנדס מומחה מטעם משרד התחבורה	10 נקודות
	סה"כ	100 נקודות



10. זכות עיון בהצעה הזוכה

- 10.1. בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה למציעים בדבר החלטת החברה על הזוכה, יהיה כל מציע רשאי לעיין במסמכי ההצעה הזוכה על נספחיה בכפוף לכל דין.
- 10.2. בהגשת הצעתו מסכים המציע, כי הצעתו תעמוד במלואה, על כל חלקיה ונספחיה, לעיונם של יתר המציעים במכרז. אם לדעת המציע קיימים בהצעה סודות מסחריים או מקצועיים אשר יש להשאירם חסויים, יצרף המציע להצעתו פירוט בדבר חלקים אלה בהצעתו ואת הנימוקים לסודיותם. בחר המציע לציין לגבי פרט בהצעתו שיש להשאירו חסוי כאמור, רשאית החברה, רק בשל כך, למנוע מאותו מציע עיון בפרט מקביל בהצעה הזוכה.
- 10.3. יובהר, כי החברה תהא רשאית, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדית, להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז או בפני צדדים שלישיים, כל מסמך אשר להערכתה אינו מהווה סוד מקצועי או מסחרי והוא דרוש על מנת לעמוד בדרישות הדין, ולמציע לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה כנגד החברה או מי מטעמה בקשר לכך.
- 10.4. מובהר כי לצרכי בדיקת ההצעות ומתן השירותים, החברה תעביר את הצעות המציעים, באופן מלא או חלקי או כתוצר מעובד, לגורמים שונים, לרבות אך לא רק ליועצים מטעמו, ובהגשת הצעתו מסכים המציע שכל חלקי הצעתו, לרבות כאלה המכילים לדעתו סוד מסחרי או מקצועי, יועברו לעיון כאמור על ידי המזמין.

11. תקפות מסמכי המכרז - עיקרון העיפרון הכחול

אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.

החברה רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וככל שתראה צורך בכך לפרסם מכרז חדש לזוכה במכרז אין זכות מוקנית לספק את השירותים המפורטים בהזמנה זו, כולם או חלקם.

מובהר כי גם לאחר חתימת הסכם התקשרות עם זוכה ואף לאחר תחילת מתן השירותים אין החברה מתחייבת להיקף שירותים מסוים למציע.

12. הבהרות למסמכי המכרז

שאלות הבהרה ניתן לשלוח למייל שכתובתו ortaly@ylc.org.il בלבד שהן תישלחנה לא יאוחר מיום **יום 07/07/2024** בשעה 12:00 (יש לוודא את קבלת המייל). שאלות הבהרה שתגענה לאחר מועד זה, לא תענינה. הבהרות ופרטים נוספים, ככל שיהיו, יפורסמו באתר החברה וישלחו לכל נמעני המכרז במסמך הבהרות אחיד ויהוו חלק בלתי נפרד מהמכרז. באחריות המציעים להתעדכן בדבר הבהרות (להלן: "**מסמך הבהרות**").

13. שינויים במסמכי המכרז

החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז ונספחיו. כל שינוי ו/או תיקון כאמור, יהיה בכתב, יפורסם באתר החברה ויובא לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר ו/או בפקס ו/או בדוא"ל ויהוו חלק בלתי נפרד מהמכרז. באחריות המציעים להתעדכן בדבר הבהרות. באמור לעיל אין כדי לגרוע מזכותה של החברה להכניס שינויים במפרטים ביחס לכל עבודה גם לאחר ההתקשרות עם הזוכים ובלבד שיחולו על כך הוראות החוזה הנוגעות לשינויים בעבודות.



14. תוקף ההצעה

- 14.1 ההצעה תעמוד בתוקפה עד להחלטה בדבר ההצעה הזוכה ולמשך מאה ימים נוספים לאחר מתן ההחלטה או למשך מאה ימים מהמועד שבו פסק-דין שניתן בעניין הזכייה במכרז יהפוך לחלוט (המאוחר מביניהם), וזאת למקרה שבו מציע שזכה במכרז יחזור בו מהצעתו או שההתקשרות החוזית איתו תסתיים טרם זמנה מכל סיבה שהיא.
- 14.2 על פי דרישת החברה יאריך המציע את תוקף ההצעה לתקופה נוספת כפי הנדרש ע"י החברה לשם בחירת הזוכים במכרז. הוראות סעיף זה יחולו גם על ההצעה שתוארך כאמור.
- 14.3 ועדת המכרזים רשאית להכריז על בעל ההצעה הבאה אחריה בטיבה כזוכה במכרז וכן הלאה, ובלבד שבמועד קבלת ההחלטה ממשיכים להתקיים במציע תנאי הכשירות שהיוו תנאי סף להשתתפות במכרז.
- 14.4 ועדת המכרזים רשאית לבחור בהצעה הבאה בטיבה כאמור לעיל, גם לאחר חלוף מאה יום ממועד ההחלטה בדבר ההצעה הזוכה, ובלבד שהמציע נתן לכך את הסכמתו.
- 14.5 כמו כן, ועדת המכרזים תהא רשאית (אך לא חייבת) לבחור זוכה שני וזוכה שלישי כאמור וכן הלאה, למקרה שהסכם ההתקשרות עם הזוכה הראשון או השני וכן הלאה לא ייצא אל הפועל, מכל סיבה שהיא, או יבוטל על ידי החברה תוך 12 חודשים מיום תחילתו.

15. בחינת ההצעות

- 15.1. החברה רשאית לפסול הצעה שלא צורפו לה איזה מן האישורים ו/או המסמכים המתחייבים מתנאי הזמנה זו. מבלי לגרוע מזכותה כאמור, החברה תהיה רשאית – לשיקול דעתה הבלעדי וקודם מימוש הזכות האמורה לדרוש מן המציע השלמת איזה מן האישורים ו/או המסמכים האמורים.
- 15.2. החברה אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר ו/או הטובה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 15.3. החברה תהיה רשאית להביא בכלל שיקוליה בבחירת ההצעה הזוכה את כל המרכיבים והנתונים העולים ממסמכי המכרז, המסמכים והנספחים שנדרשו וצורפו על ידי המציע להצעתו ומאלה שעלו מבדיקות שערכה החברה.
- 15.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, החברה תהיה רשאית, לשיקול דעתה, להחליט שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעה של יועץ כלשהו, אם למועצה ו/או לחברה היה נסיון רע עמו בכל הקשור לעבודות שבוצעו על ידו, ובין היתר, בקשר עם כושרו של המציע, בלוחות הזמנים ועמידתו בהם, בטיב השירותים, ביכולתו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותו, באמינותו, במיומנותו או באופן עמידה בהתחייבויות.
- 15.5. החברה תהיה רשאית (אך לא חייבת) שלא להתחשב בהצעה שתהיה בלתי סבירה בשל המחיר המוצע בה, סטיה אשר לדעת החברה גדולה מידי מהאומדן, תנאיה, לוחות הזמנים המוצעים בה או חוסר התייחסותה לתנאי המכרז באופן שלדעת החברה מונע את הערכת ההצעה כנדרש.
- 15.6. אין לבצע במסמכי המכרז כל שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או כל הסתייגות בכל דרך שהיא (להלן: "ההסתייגויות") בכל מקרה של הסתייגות, כאמור, רשאית החברה:

15.6.1. לפסול את הצעת המציע למכרז;

15.6.2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;

15.6.3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות פגם טכני בלבד;

15.6.4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

- 15.7. החברה תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבצע כל בדיקה שתמצא לנכון בקשר להצעה ו/או לדרוש מכל מציע כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר כושרו של המציע לבצע את העבודות נשוא הפרויקט, חוסנו הכלכלי, איתנותו הפיננסית, מצבו המשפטי, ניסיונו המקצועי המוכח של היועץ, חברי הצוות המקצועי שלו והיועצים המוצעים על ידו לביצוע איזה מן העבודות, לרבות היקפו וטיבו של הנסיון, ועמידת היועץ באיזה מתנאי הסף בפרט ומתנאי המכרז בכלל. במסגרת זו תהא החברה רשאית לדרוש מן המציע להמציא לעיונה כל אישור ו/או מסמך שיתבקש על ידה לצורך עניינים אלו, לפנות לממליצים של המציע ו/או ללקוחותיו כמפורט בהצעתו, וכן להיעזר בשירותים של מומחים בכל אחד מהתחומים הנ"ל לבדיקת כל פרט או לגיבוש כל הערכה שיידרשו. המציע יהיה חייב לבצע את דרישות החברה בהתאם לסעיף זה.
- 15.8. אין במכרז זה משום התחייבות להקנות בלעדיות למציע, בביצוע כלל העבודות ו/או השירותים המפורטים בו. כן אין בו כדי להוות התחייבות של החברה ו/או המועצה לעניין היקף העבודות שתוצאנה אל הפועל במסגרת מכרז זה והמציע מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או המועצה לעניין זה.
- 15.9. החברה שומרת לעצמה את הזכות, הכל עפ"י שיקול דעתה בלעדי והמוחלט:

15.9.1. לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן.

15.9.2. לוותר על דרישות וקיום תנאים כלשהם ו/או להתנות תנאים חדשים ו/או נוספים.

15.9.3. למסור את מתן העבודות לבעל ההצעה הנראית לה ככדאית ביותר בשבילה, אפילו אם היא איננה ההצעה הזולה ביותר ו/או הטובה ביותר.

15.9.4. לדחות את קבלת ההחלטות בהליך ו/או לבטלו בכל דרך שתמצא לנכון, מבלי שלמציעים תהיה טענה בשל כך.



15.9.5. להחליט שלא לקבל כל הצעה שהיא ולהוציא הזמנות חדשות להגשת הצעות בין בנוסח זהה לנוסח זה ובין בנוסח שונה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

15.10. החברה או מי שימונה לכך מטעמה, תהא רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם מציע בפרטים המופיעים בהצעתו, לבקש הבהרות לגביה ולבקש מהמציעים, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במציע בודד ובין אם מדובר במספר מציעים (לרבות עם חלק מהמציעים בלבד), לתקן או לשפר את הצעותיהם בכתב הכל בכפוף להוראות החוק ותקנותיו.

16. ביטול הפרויקט וזכויות החברה

- 16.1. מבלי לגרוע בכלליות האמור, החברה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את המכרז באם לא יוגשו ו/או לא תישאר לדיון הצעה מתאימה, ו/או אם לא יוגשו הצעות מתאימות לרבות בסטיה מקובלת לאומדן המוקדם. החברה אף תהיה רשאית לבטל את המכרז בשל העדר תקציב ו/או בשל שינויים שיחולו בתקציב או בסדרי העדיפויות הקשורים בו ו/או מסיבות ארגוניות ו/או מכל סיבה אחרת לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
- 16.2. בוטל המכרז כאמור לעיל - החברה תהיה רשאית לנהל מו"מ עם כל המציעים וגם/או חלקם וגם/או עם כל גורם אחר ולהתקשר עם מי מהמציעים וגם/או הגורמים האחרים הנ"ל והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. למען הסר ספק מודגש, כי החברה תהיה רשאית להמשיך ולקיים את הליכי המכרז והפניות הכל כפי שפורט לעיל גם במקרה של מכסה חסרה של זוכים.
- 16.3. החברה רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי, לצמצם את הפרויקט וגם/או לעכב איזה חלק ממנו, או אף לבטלו לחלוטין, לפני תחילת ביצועו בפועל ו/או במהלך ביצועו (עפ"י תנאי החוזה) ולמציע/ לזוכה לא תהיה כל זכות תביעה וגם/או טענה בגין כך.
- 16.4. החברה לא תשא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת ו/או הגשת הצעתו למכרז, ובפרט אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, לנזקים ו/או הוצאות שנגרמו עקב אי-קבלת ההצעה או קבלתה החלקית ו/או צמצום ו/או ביטול המכרז.
- 16.5. הרשות בידי החברה להוציא לפועל ע"י המציע רק חלק מסוים מהעבודות מתוך פנייה ששלחה החברה ליועץ נשוא המכרז, והמציע לא יהיה זכאי לכל תמורה או פיצוי על הקטנת היקף העבודה, או שינויים בכמויות שבסעיפים כלשהם.
- 16.6. כל היטלים ממשלתיים, מכס, בלו, מס קניה וכיו"ב יכללו במחירי היחידות שבמכרז.
- 16.7. נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים של החברה או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה המציע במכרז ובמקומו זכה מציע אחר, לא יהיה זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור ו/או מציע שזכה והצעתו בוטלה לקבל מהחברה, עקב אי זכייתו ו/או עקב ביטול זכייתו בהתאמה, פיצויים עבור ההוצאות שהוציא בפועל עבור הכנת המכרז והוצאות אחרות, נלוות, הקשורות אף הן להכנתו.
- 16.8. בנוסף לאמור לעיל, קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים של החברה או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע הזוכה מיידית עם הודעת החברה להפסיק עבודתו עפ"י החוזה שנחתם עימו עפ"י המכרז ולאפשר לחברה למסור את המשך ביצוע העבודה למציע שאמור היה לזכות במכרז עפ"י קביעת ביהמ"ש. החברה תשלם למציע את התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד הפסקת העבודה, כפוף לתנאי החוזה, ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי החברה הקשורות למכרז, אופן ניהולו, הזכייה בו וכו' ולחוזה שנחתם בעקבותיו, ו/או כלפי כל חוזה שיחתם ע"י החברה כתוצאה ממכרז זה.

17. הזוכה, התחייבויותיו והצהרותיו

17.1. הזוכה יקבל על דבר זכייתו הודעה בכתב מהחברה (להלן: "הודעת הזכייה").



- 17.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת במפורש, כי לא יראו את הודעת הזכייה כקיבול של הצעת הזוכה, והקיבול יעשה רק עם חתימת המזמין על ההסכם ולאחר מילוי כל הדרישות מהזוכה כאמור במסמכי המכרז. אולם, הגשת הצעה וחתימת המציע על גבי ההסכם כחלק ממסמכי ההצעה, מהווים הצעה בלתי הדירה, שהמציע אינו יכול לחזור בו ממנה, ובלבד שההצעה עדיין בתוקף.
- 17.3. הזוכה מתחייב כי תוך 7 ימים ממועד מסירת הודעת הזכייה כאמור, יחתום עם החברה על החוזה בנוסח המצ"ב כמסמך ג' וימציא לה את כל האישורים הנדרשים על פי החוזה בהתאם להוראותיו. ההצעה מהווה חלק בלתי נפרד מן החוזה.
- 17.4. באם הזוכה ימנע מלחתום על החוזה עם החברה עד לא יאוחר מתום 7 ימים מיום שנדרש לעשות כן ע"י החברה, תהא החברה רשאית לבטל את זכייתו וגם/או לחתום על החוזה עם כל מציע אחר, או לבטל את המכרז, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד לחברה כלפי אותו מציע, במקרה כזה, עפ"י כל דין.
- 17.5. זכה המציע, ולאחר זכייתו התברר למזמין כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון או מסר מידע חלקי בלבד, או מידע מטעה, רשאית החברה לבטל את זכייתו מעיקרא ולהתקשר עם מי שימצא לנכון לאספקת השירותים או לקבל כל החלטה אחרת על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, מבלי שהמציע יהא זכאי לפיצוי או החזר הוצאות כלשהו ומבלי לגרוע מזכויותיו של המזמין כלפי המציע בשל התנהגותו כאמור.
- 17.6. היה ומשתתף שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא החברה רשאית לבטל את זכייתו במכרז, בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על-ידי החברה בהודעה וזאת, לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמציע לא תיקן את המעוות בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה בכדי לגרוע מזכויות החברה לפי כל דין ולפי האמור בחוזה. אין באמור לעיל, כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה כנגד הזוכה, עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.
- 17.7. בוטלה כאמור הזכייה במכרז, רשאית החברה למסור את ביצוע העבודות נשוא המכרז למי שייקבע על ידה, והמציע יפצה את החברה על כל הפסד ו/או נזק שנגרם לה בגין כך.
- 17.8. ביטול הזכייה כאמור לעיל לא ימצה את תביעותיה וטענותיה של החברה וכן לא יפגע בזכות החברה לתבוע בנוסף פיצויים מהמציע, בגין נזקים שיגרמו לחברה על ידו עקב אי קיום ההצעה בהתאם לזכויותיה על פי החוזה ועל פי כל דין.
- 17.9. המציע חייב לעדכן בכתב את החברה ללא דיחוי בכל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר במסגרת או בקשר עם המכרז.





מסמך א'1- מפרט השירותים

במסגרת ביצוע השירותים נשוא המכרז, ידרש הזוכה בפניה הפרטנית לבצע בין היתר את העבודות המפורטות להלן, הכל בהתאם למפורט בפניה הפרטנית שתפורסם מכוח המכרז:

תכנון תנועה:

שלב א-

לימוד התב"ע והוראותיה לגבי שטח התכנון, ביקורים בשטח ובסביבה, ותכנון מוקדם למערכת התנועה, תחבורה וחניה.

הכנת חלופות למערכת התנועה בקני"מ של 1:500 שתכלול תכנית הסדרת תנועה, ושילי אופניים/נציבי אופניים לצד מדרכות.

הכנת חלופות למערכת החניה בקני"מ של 1:500. התכנית תכלול ככל ונדרש, חישוב מאזן חניה בהתאם לתקן החניה התקף בעת עריכת התכנית.

תכנון תחנות ומפרכי עצירה לתחבורה הציבורית
תכנון צמתים, צמתים מוגבהים, מעגלי תנועה ומעגלי תנועה דו נתיביים
תאום התכנון מול היועצים הנוספים.

שלב ב-

תכנון מפורט לחלופה נבחרת בקני"מ של 1:250:

תכנון מערכת הדרכים לרבות קביעת כניסות למגרשים, סידורי תנועה וחניה, קביעת מפלסי החניה ודרכי הגישה.
תכנון אמצעים למיתון תנועה
תמרורים, שילוט וסימון ע"פ הכביש.

תכנון מפורט של מפרכים ותחנות עבור התחבורה הציבורית לרבות תיאום מול הרשות לתחבורה ציבורית ותכנון מפרכים להסעות תלמידים ככל ונדרש.

תכנון צמתים, צמתים מוגבהים, מעגלי תנועה, מעגלי תנועה דו נתיביים. התכנון יכלול מקומות חציה להולכי רגל וסימון אלמנטי נגישות באזורי מעברי החציה.

תכנון שילי אופניים/נתיבי אופניים.

תאום התכנון מול היועצים הנוספים.

הסדרת הנגישות לנכים אל כל האלמנטים המשרתים הולכי רגל לרבות בתחנות אוטובוס.

הכנת כתב כמויות, מפרט ואומדן בהתאם למחירון החברה הכלכלית.

שלב ג'-

פיקוח עליון

פיקוח עליון על עבודות המתבצעות לפי תכנון המתכנן

השתתפות בבירורים עם היועץ והמפקח בכל הקשור לתכניות, מפרטי וכתב הכמויות.

השלמת התכנית אם ימצא כי חסרים פרטי ביצוע

השתתפות בקבלת העבודה כולל הנחיות לביצוע מדידות As-made

בדיקה ואישור לאחר תיקון הליקויים.

יעוץ למפקח באשר לחשבונות

אישור סופי על קבלת המבנה.

תכנון כבישים:

שלב א-



תכנון מוקדם הכולל: לימוד התב"ע והוראותיה לגבי שטח התכנון, ביקורים בשטח ובסביבה, ותכנון מוקדם למערכת התנועה, תחבורה וחניה.
ניתוח האילוצים הנובעים מאופי השטח.
ניתוח אילוצים הנובעים מהתב"ע.
ניתוח אילוצי בינוי קיימים ומתוכננים.
תכנון מוקדם של הכבישים בקני"מ של 1:500.
ציון ציר הכביש, מס' חתכים, גובה מתוכנן לאורך הציר, זכות הדרך וקווי דיקור.
חתכים לאורך בקני"מ של 1:250/1:500, הכוללים גובה קיים וגובה מתוכנן עם צין השיפועים לרבות מתקני ניקוז בחום הדרך.

שלב ב-

תכנון מפורט לאחר אישור תכנון מוקדם
תכנון מפורט של תנוחה בקני"מ של 1:250/1:500, על רקע מדידה.
ציון ציר הכביש, מס' החתכים, גובה מתוכנן בציר, זכות הדרך וקווי דיקור
חתכים לאורך בקני"מ של 1:250/1:500, הכוללים גובה מצב קיים, גובה מתוכנן, שיפועים ומתקני ניקוז בתחום הדרך.
חתכים לרוחב כל 20 מ', בקני"מ 1:100 עם ציון מס' חתך, מידות, מבנה הכביש, רום ציר הכביש בחתך, שולי הכבישף ומדרכות, אבני שפה, אבני תעלה וצינורות ניקוז.
ניתוח של מפגשים עם צמתים קיימים בקני"מ של 1:250 עם קוי גובה כל 0.1 מטר.
ציון הגבהים וקווי הגובה המתוכננים בתחום הכבישים והמדרכות לרבות הכניסות למגרשים.
תכנית עבודות עפר משוערת על רקע מדידה.
תאום התכנון מול יתר היועצים.
תכניות מפורטות לביצוע, אומדנים, כתב כמויות ומפרטים לביצוע.
תאום מערכות מול כל היועצים.

שלב ג- פיקוח עליון:

פיקוח עליון על עבודות המתבצעות לפי תכנון המתכנן
השתתפות בבירורים עם היועץ והמפקח בכל הקשור לתכניות, מפרטי וכתב הכמויות.
השלמת התכנית אם ימצא כי חסרים פרטי ביצוע
השתתפות בקבלת העבודה כולל הנחיות לביצוע מדידות As-made
בדיקה ואישור לאחר תיקון הליקויים.
יעוץ למפקח באשר לחשבונות
אישור סופי על קבלת המבנה.