

**החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ**

**ח.פ. 6-149194-51**

**מכרז פומבי פתוח מס' 07/2020**

**להפעלת מוקד צפרות בפארק אגם ירוחם**

**מאי 2020**

**החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם**  
**מכרז מס' 07/2020**  
**להפעלת מוקד צפרות בפארק אגם ירוחם**

**תוכן העניינים לחוברת המכרז**

**חוברת המכרז כוללת את החלקים הבאים:**

**מסמך א' -** הזמנה להגשת הצעות ותנאי המכרז

**מסמך ב' -** הצהרת המשתתף

**נספחי הצהרת המשתתף:**

**נספח ב-1** נוסח כתב ערבות בנקאית או של חברת ביטוח לקיום תנאי ההצעה ("ערבות ההצעה")

**נספח ב-2** תצהיר המציע בדבר עמידתו בתנאי הסף של המכרז

**נספח ב-3** תצהיר בדבר פירוט ניסיון המציע

**נספח ב-4** תצהיר המציע לענין עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית

**נספח ב-5** אישור בר תוקף ומעודכן של עורך דין בדבר פרטי המציע

**מסמך ג' -** הסכם בין החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם (להלן החברה) לבין המציע

**נספחי החוזה ובין היתר:**

מפרט דרישות השירותים

נספח נוסח כתב ערבות בנקאית או של חברת ביטוח לקיום תנאי ההסכם ("ערבות ביצוע")

נספח יא' אישור בדבר ביטוחי המציע

## החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם

מכרז מס' 07/2020

להפעלת מוקד צפרות בפארק אגם ירוחם

### מסמך א' – תנאי המכרז והזמנה להגשת הצעות

החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם (להלן: "החברה") מתכבדת בזאת להזמין אתכם להגיש הצעתכם להפעלת מוקד צפרות בפארק אגם ירוחם (להלן: "השירותים") הכל בהתאם למסמכי המכרז כמפורט להלן.

תיאור השירותים: הקמה והפעלה של מוקד צפרות אקסטנסיבי בחלקים מסוימים מפארק אגם ירוחם, כמסומן בנספח א' לחוזה. מוקד הצפרות יהיה בית גידול אופטימלי לציפורים המגיעות לאזור. הפעילות במוקד הצפרות תכלול ארועי שיא בנושאי צפרות ואקולוגיה ופעילות חינוכית וקהילתית ענפה אשר תמשוך מבקרים רבים, תנגיש להם את עולם הציפורים, ותנחיל לקהל זה ערכים של שמירת הטבע, הנוף המורשת ואהבת הארץ. מוקד הצפרות ישמש כמוקד של מחקר, ניטור והדרכה אקולוגי, בדגש על ציפורים, הכל כמפורט במסמכי המכרז, החוזה ומפרט דרישות השירותים המצורף למכרז (להלן: "המפרט"). החברה מעוניינת להתקשר עם נותן שירותים אחד לצורך ביצוע כל השירותים המפורטים במכרז זה. השירותים יבוצעו על ידי המציע בעצמו.

### תקופת הביצוע:

- א. תקופת ההתקשרות מפורטת בחוזה.
- ב. בתקופת הביצוע המצוינת לעיל נכללים ימי חג ומועדים של כלל התרבויות לרבות, יהודים נוצרים ומוסלמים.
- ג. החברה רשאית לדרוש מהמציע לבצע את העבודה בשלבים על פי שיקול דעתה הבלעדי.

## 1. תנאים כללים

- 1.1 כל חלקי חוברת המכרז הינם חלק בלתי נפרד מן המכרז לכל צורך ולכל עניין.
- 1.2 על המציע להגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז וכל סטייה מההוראות הקבועות בה עלולה להביא לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.
- 1.3 את חוברת המכרז ניתן לקבל במשרדי החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם ברחוב צבי ברונשטיין ירוחם – טק בירווחם. טל' 08-9201208, בימים א' – ה' בין השעות 09:00 – 13:00 מיום 08/06/2020 ועד ליום 18/06/2020. ניתן לעיין בחוברת המכרז באתר החברה [www.calalit-yeruham.co.il](http://www.calalit-yeruham.co.il) ובאתר המועצה [www.yeruham.co.il](http://www.yeruham.co.il), ללא תשלום.
- 1.4 בעת נטילת חוברת המכרז ימסור הרוכש את פרטיו, הקשר למציע **כולל תימוכין כתובים לכך** מטעמו של המציע ואת פרטי המציע, כתובתו, מספרי הטלפון הפקסימיליה והדואר האלקטרוני שבמשרדיו ושמו של איש הקשר שיטפל מטעם המציע במכרז.
- 1.5 כל המסמכים שבחוברת המכרז הינם רכושה של החברה, הם ניתנים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד, המציע אינו רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת מלבד המטרה האמורה לעיל. דמי הרישום וההצעה לא יוחזרו למציע.
- 1.6 ההצעה על נספחיה ומסמכיה תוגש על ידי מציע אחד שהוא ישות משפטית אחת.
- 1.7 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו על המציע בלבד ולא יוחזרו לו בכל מקרה.
- 1.8 אין בהתקשרות עם מציע כלשהו בעקבות מכרז זה כדי להעניק לו בלעדיות כלשהי.
- 1.9 ריכוז מועדים:  
סיור קבלנים (חובה) ביום ב' 08/06/2020 במשרדי פארק האגם, בשעה 10:30.  
מועד אחרון לקבלת שאלות המציעים בכתב: ה- 14/06/2020 עד השעה 12:00;  
מועד אחרון להגשת הצעות: ה- 18/06/2020, עד השעה 12:00;

## 2. נשוא המכרז ועיקרי ההתקשרות

- 2.1. מכרז זה נועד לבחירתו של תאגיד אשר יפעיל את מוקד הצפרות (להלן: "נותן השירותים") בהתאם למפורט במסמכי המכרז, החוזה ועל בסיס המפורט במפרט.
- 2.2. החברה מעוניינת להתקשר עם נותן שירותים אחד לצורך ביצוע כל השירותים נשוא מכרז זה. מציע לא יהא רשאי להעביר העבודה או חלקיה לקבלן משנה אשר יבצע בעבורו את כל או חלק מהשירותים, אלא באישור מראש בכתב של החברה.
- 2.3. השירותים מחייבים יחסי אמון מיוחדים עם החברה ולמען הסר ספק, מובהר כי השירותים דורשים מענה מקצועי, זמינות טלפונית, מתן טיפול הולם ומתאים בכל עת ע"פ צורכי החברה ובכל צורה והיקף שיידרשו, זמינות והגעה לפגישות וישיבות חברה. נותן השירותים ייתן מענה וטיפול בכל עת וכן ינכח באופן פיזי בכל האירועים הדורשים את נוכחותו כפי שיידרש על ידי החברה.
- 2.4. השירותים יבוצעו בזמינות מלאה ומידית ובכל ימי השבוע (בהתאם למפרט הדרישות). במקרה בו נבצר מנותן השירות לספק את השירותים בשל חופשה, מילואים, חופשת הורות, חופשת מחלה או מכל סיבה שהיא של היעדרות וכדומה, יהיה עליו לעדכן את החברה מראש בנוגע לכך ולהעמיד לרשות החברה ממלא מקום (מ"מ), העומד בתנאי המכרז אשר אושר ע"י החברה מראש, על חשבונו ובתנאי הסכם זה, שיספק לחברה את כל השירותים נשוא המכרז בהעדרו. בכל מקרה, בנוסף על מינוי מ"מ, יידרש נותן השירות לספק לחברה מספר אמצעי תקשורת בהם ניתן יהיה להשיגו ולספק לחברה גיבוי בכל עת.
- 2.5. למען הסר ספק, היקף השירותים, לרבות זמינות מחוץ לשעות הפעילות, לא יהווה עילה לתוספת תשלום לנותן השירות והוא יידרש לבצע את כל המטלות הכלולות במפרט בהתאם לדרישות החברה.
- 2.6. בין החברה לבין הזוכה ייחתם הסכם בנוסח המצורף למכרז זה. התשלום לזוכה יהיה כמפורט בסעיף 11 להסכם וישולם בתמורה לביצוע כלל השירותים, ללא קשר להיקף- השירותים ויכלול כל הוצאות הזוכה כגון נסיעות, כוח אדם וכו'. החברה לא מתחייבת להיקף כלשהו של שירותים נוספים ולמען הסר ספק כל שירות שנכלל במסמכי ההסכם ובמפרט לא ייחשב כעבודה נוספת / שירות נוסף.
- 2.7. נוסח המכרז הינו בלשון זכר אך המכרז פונה לשני המינים כאחד.
- 2.8. החברה מנהלת ומבצעת את הפרויקט עבור המועצה המקומית ירוחם, ובמימון הקרן הקיימת לישראל (להלן: "קק"ל"). ידוע למציע שקק"ל עשויה לממן את הפרויקט בשלבים. מובהר בזה, כי ייתכן ויקטן החוזה מהאמור במכרז כתוצאה מהאמור לעיל ולא תהיה למציע כל עילה לתביעה או טענה בגין עובדה זו.
- 2.9. החברה אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.
- 2.10. מובהר בזאת כי בחירת הזוכה, חתימה על הסכם ביצוע וביצוע השירותים נשוא המכרז נתון לשיקול דעתה הבלעדי של החברה ומותנה בקבלת אישור מקק"ל והעברת התקציבים מקק"ל לקופת החברה. למציע לא תהיה כל טענה או תביעה בקשר לביצוע חלקי או ואף לאי ביצוע בכלל של פרק או פרקים או כל השירותים נשוא המכרז. במידה והחברה תאלץ לבטל המכרז כולו או חלקו, או תדחה את ביצוע של כולו או חלקו לרבות כתוצאה מאי קבלת אישור ו/או כספים/תקציבים כאמור, לא ייחשב מהלך זה כהפרת הסכם ע"י החברה ולא יחייבה בשום פיצוי ו/או תשלום.

2.11. ההתקשרות עם הזוכה במכרז תעשה על פי חוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז. אין לראות בתוצאות המכרז משום התחייבות של החברה להתקשרות עם הזוכה. ההתקשרות עם הזוכה תעשה רק לאחר ובכפוף לאישור ההצעה על ידי ועדת מכרזים וראש החברה, כמו גם בכפוף לאמור לעיל.

2.12. החברה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז בכל עת שהיא.

2.13. בכל מקרה לא תוקנה לזוכה בלעדיות כלשהי בביצוע השירותים והחברה תהיה רשאית, לצורך ביצוע איזה מהשירותים, לפרסם מכרז נפרד או להתקשר עם מי שתבחר לביצוע, ללא מכרז, הכל בהתאם להוראות כל דין. למציע/ לזוכה, לפי העניין, לא תהיינה כל דרישות ו/או תביעות ו/או טענות כלפי החברה ו/או המועצה המקומית ירוחם בקשר לכך הסברים נוספים מחייבים יינתנו אך ורק **בכתב** ע"י החברה, אין החברה אחראית בעד פירושים או הסברים שניתנו בעל-פה. באם מצא משתתף כלשהו במכרז סתירות, שגיאות, או שיהיה לו ספק שהוא בקשר למובן המדויק של איזה סעיף או פרט, עליו לפנות לחברה בכתב מייד עם גילוי הסתירה ותשובה תישלח לכל המשתתפים במכרז. המבקש לקבל הבהרות, יגיש שאלותיו, בכתב, לחברה. המציע יקרא בעיון ויבדוק את כל מסמכי המכרז, יבקר באתרים השונים ובמקום ביצוע השירותים בזמנו החופשי, וינקוט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את מהות וכמות העבודה הנדרשת ואת הקשיים העלולים להתגלות בעת ביצוע השירותים במהלך תקופת ההתקשרות. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז ולביצוע השירותים הכלולים בהוראותיו ימסרו למעוניינים כאמור לעיל.

### 3. תנאי סף להשתתפות במכרז

3.1 זכאי להגיש הצעה למכרז זה מציע העומד בכל תנאי הסף הבאים, במצטבר, במועד הגשת הצעתו:

3.2 המציע הוא אישיות משפטית אחת, יחיד אזרח ותושב ישראל או תאגיד רשום כדין בישראל.

3.3 לפחות שניים מעובדיו השכירים של המציע הינם בעלי ניסיון של 3 שנים לפחות בשירותי הדרכת קבוצות בתחום הטבע הצפרות והאקולוגיה.

לצורך מכרז זה, "שירותי הדרכה": ניהול פעילויות חינוכיות וקהילתיות בנושאי טבע, צפרות ואקולוגיה המיועדת למגוון גילאים ואוכלוסיות.

3.4 למציע ניסיון מוכח של 3 שנים רצופות לפחות מתוך החמש האחרונות (2014-2019) בביצוע ניטור אקולוגי, כולל ציפורים.

3.5 למציע שני עובדים שכירים עבורם יש לצרף אישור רו"ח כי הנ"ל מועסקים ע"י המציע כשכירים.

3.6 המציע ו/או הנציג מטעמו יעמוד באחד מתוך שני התנאים להלן:

• בעל תואר שני בתחומים של ביולוגיה/אקולוגיה/סביבה וכד'. או לחלופין:

• בעל ניסיון מוכח של 10 שנים לפחות בצפרות וטיבוע ציפורים (בעל רישיון טיבוע דרגה ב' לפחות).

להוכחת תנאי זה, המציע יצרף תעודות/ אישורי לימודים המצביעים על ההשכלה / הכשרה כאמור;

3.7 יובהר כי ככל שהמציע מציג נציג מטעמו לביצוע השירותים, המועמד מטעם המציע יעמוד בדרישות הבאות:

3.8 הנציג השתתף מטעם המציע במתן שירותים כאמור בסעיפים 3.3-3.4

3.9 הנציג הינו עובד שכיר של המציע עבורו יש לצרף אישור רו"ח כי הנ"ל מועסק ע"י המציע כשכיר.

3.10 מרכז פעילות קיים של המציע הינו במרחק של עד 50 ק"מ נסיעה מפארק ירוחם ו/או לחילופין המציע מתחייב לזמינות מלאה ומיידית בכל ימות השבוע, ופעילות שוטפת לאורך כל ימי השנה, בכפוף להוראות החוזה.

#### 4. תנאי סף כלליים:

4.1 מחזור ההכנסות השנתי בכל אחת מהשנים של המציע בשנים 2016-2018 לא פחת מסך של 250,000 שקלים חדשים, לא כולל מע"מ.

4.2 בדוחות המבוקרים של המציע לשנים 2016-2018 לא נכללה "הערת עסק חיי" או "אזהרת עסק חיי" ביחס לסעיפים 4.1 ו-4.2 לעיל, ימציא המציע אישור מתאים, כאמור בנספח ב'2 מטעם רו"ח מבקר של המציע.

4.3 המציע רכש את חוברת המכרז.

4.4 המציע המציא ערבות בנקאית בסך 10,000 שקלים חדשים בהתאם להוראות תנאי המכרז. יובהר כי הערבות תהיה מבנק בארץ או מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א - 1981, חתומה על ידי החברה עצמה (ולא על ידי סוכן שלה).

4.5 המציע הנו בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

4.6 על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף דלעיל. מציע שלא יצרף להצעתו את אחד או יותר מהמסמכים המפורטים, החברה תהיה רשאית לפסול אתה הצעתו ו/או לא לדון בהצעתו ו/או שלא לקבלה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

#### 5. אופן הגשת ההצעה:

5.1 ההצעה למכרז תוגש במעטפה אחת. כל מסמך יועבר בשני עותקים, מקור והעתק כמפורט להלן:

5.1.1 כל מסמכי המכרז על נספחיו, יוגשו בגוף חוברת המכרז כשהם חתומים בחתימה מחייבת של המציע (חתימות + חותמת התאגיד) בשולי כל עמוד ועמוד.

5.1.2 מסמך הבהרות, לרבות תיקונים ו/או שינויים שיוספו למסמכי המכרז, ככל שיוספו.

5.1.3 מסמך ב- הצהרת המשתתף. הטופס יוגש כשהוא מלא וחתום על ידי המציע ומאושר ע"י עו"ד כדין.

5.1.4 נספח ב-1: ערבות בנקאית, חתומה בחתימה מחייבת של המציע.

5.1.4.1 ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית שהוצאה לבקשת המציע ולטובת החברה מבנק בארץ או מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א - 1981, חתומה על ידי החברה עצמה (ולא על ידי סוכן שלה), להבטחת עמידת המציע

בהתחייבויותיו הכלולות בהצעתו למכרז (להלן: "ערבות ההצעה"). סכום ערבות ההצעה יעמוד על סכום של 10,000 שקלים חדשים.

- 5.1.4.2 נוסח ערבות ההצעה יהיה זה המצורף כנספח ב-1 ותוקפה עד **30/08/2020**
- 5.1.4.3 אי המצאתה של הערבות יגרור פסילה של ההצעה. כל סטייה מנוסח הערבות שבנספח ב-1 להזמנה זו עלולה להביא לפסילת ההצעה. עובר לחתימה על החוזה וכתנאי לכניסתו לתוקף, יחליף הזוכה את ערבות ההצעה בערבות לקיום תנאי החוזה לפי התנאים הקבועים בחוזה (להלן: "ערבות ביצוע"). אי-הפקדה של ערבות הביצוע במועד, דינה כדין הימנעות מלחתום על החוזה.
- 5.1.4.4 מציעים שהצעתם לא תתקבל - תוחזר להם ערבות ההצעה בהקדם. בכל מקרה לא תוחזר הערבות לפני קביעת ההצעות הזוכות במכרז ע"י ועדת המכרזים של החברה וחתימה עימם על חוזה.
- 5.1.4.5 החברה תהיה רשאית לחלט ערבות זו, כולה או חלקה, אחרי שנתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו בפניה בכתב אם התקיים בו אחד מאלה:
- 5.1.4.6 המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 5.1.4.7 המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 5.1.4.8 המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- 5.1.4.9 אחרי שנבחר המציע כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז.
- 5.1.4.10 אם לא יחתום המציע הזוכה על החוזה בנוסח המצורף למכרז זה במועד שייקבע ע"י החברה, תהא החברה רשאית לחלט את סכום הערבות שהפקיד לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת לרבות הזכות לתבוע את קיום ההסכם על ידו ו/או לתבוע כל נזק שייגרם לה העולה על סכום הערבות/שיק.
- 5.1.4.11 על הערבות לשאת את שמו המלא של המציע באופן מדויק. אי דיוק בשמו של המציע או רישום השם באופן חלקי יגרמו לפסילת ההצעה על הסף.
- 5.1.4.12 המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לפי בקשת החברה עד לקבלת החלטה סופית בדבר המציע הזוכה במכרז. אי הארכת תוקף הערבות, יביא לפסילת הצעת המציע על הסף.
- 5.1.4.13 סכום הערבות הינו סכום פיצוי מוסכם ומוערך מראש של הנזקים שייגרמו לחברה ללא צורך בהוכחת נזק כלשהו.
- 5.1.4.14 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, החברה תהיה רשאית בכל זמן להוכיח כי נזקה גבוה יותר מסכום הערבות ולתובעו מהמציע. אין בחילוט הערבות כדי למנוע מהחברה ו/או כדי לשלול ממנה להעלות כל טענה ולדרוש ממנו כל סעד העומד לה על פי כל דין. לאחר תום הליכי המכרז תוחזרנה הערבויות לקבלנים שלא יזכו במכרז. ערבות הזוכה תוחזר לו עם החתימה על החוזה כנגד קבלת ערבות ביצוע להמשך תקופת ההתקשרות כמפורט בהסכם ההתקשרות.



- 5.1.5 **נספח ב-2** : אישור עו"ד בדבר עמידת המציע בתנאי הסף בצרוף כלל האסמכתאות הנדרשות בו, לרבות **אישור רו"ח** לעניין עמידת המציע בסעיפים 4.1 ו-4.2 לעיל. האישור יוגש כשהוא מלא וחתום ע"י רו"ח המציע.
- 5.1.6 **נספח ב-3** : תצהיר פירוט ניסיונו של המציע התצהיר יוגש כשהוא מלא וחתום ע"י המציע ומאושר ע"י עו"ד כדין, אליו יצורפו **אסמכתאות והמלצות** כמפורט בנספח.
- 5.1.7 **נספח ב-4** : תצהיר המציע לענין עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית. התצהיר יוגש מלא וחתום כדין על ידי המציע בפני עו"ד.
- 5.1.8 **נספח ב-5** : אישור עו"ד בדבר פרטי המציע אישור זה יוגש כשהוא מלא וחתום ע"י עורך דין מטעם המציע. לאישור עו"ד יצורפו אלה :
- העתק נאמן למקור (מאושר ע"י עו"ד) של דו"ח עדכני מאת רשם התאגידיים של המציע.  
העתק נאמן למקור (מאושר ע"י עו"ד) של תעודת התאגדות של המציע.
- 5.1.9 **מסמך ג'** - נוסח חוזה ההתקשרות בין החברה לבין הזוכה. נוסח החוזה על כל נספחיו, יוגש כשהוא חתום ע"י המציע בשולי כל עמוד.
- 5.1.10 **מתווה המציע** : מסמך ובו תיאור עקרונות המתווה וכלל השירותים המוצעים על ידי המציע ואף שירותים **מעבר** למפרט דרישות השירותים, בהיקף של **עד 3 עמודים בלבד**.
- 5.1.11 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות רשומות ודיווח בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין) תשל"ו-1976.
- 5.1.12 אישור תקף של רשויות מס ההכנסה לעניין שיעור הניכוי במקור החל על המציע.
- 5.1.13 אישור תקף של רו"ח/רשות מוסמכת על דבר היות המציע עוסק מורשה ומספרו אצל רשויות מע"מ.
- 5.1.14 עותק קבלה על רכישת מסמכי מכרז.

## 6. המועד, המקום ואופן הגשת ההצעה

6.1. את ההצעות יש להגיש בשני עותקים – מקור והעתק במעטפה אחת הנושאת את מספר המכרז ואשר תוכנס לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי החברה צבי ברונשטיין ירוחם – טק בירוחם, לכל המאוחר ביום ה' 18/06/2020 עד שעה 12:00. לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה.

6.2. על המציע להגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז וכל שינוי או סטייה מהוראות אלה עלולה להביא לפסילת ההצעה- לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. אין להוסיף בהצעה הסתייגויות מסוג כלשהו.

6.3. ההצעות תוגשנה ע"י המציע במעטפה אחת חתומה, כאשר במעטפה, עותק מקור אחד ועוד העתק מצולם, מאוגד, בצירוף כל הפרטים, האישורים, המסמכים והחתימות, כמפורט לעיל ולהלן. על המציע לוודא שעותק המקור והעתק של ההצעה שהוגשה על ידו יהיו זהים. בכל מקרה של סתירה בין המקור לבין ההעתק יקבע האמור בעותק המקור.

על גבי המעטפה יירשם: **"מכרז מס' 07/2020 להפעלת מוקד צפרות בפארק אגם ירוחם"**.

6.4. יש להפקיד את ההצעה בתיבת ההצעות של המכרז, שתועמד במשרדי החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בירוחם ברחוב צבי ברונשטיין ירוחם – טק. אין לשלוח הצעה בדואר. החברה אינה אחראית להצעות אשר ימסרו לגורם אחר ולא יהיו בתיבת ההצעות במועד האמור.

6.5. יש לחתום על כל מסמכי המכרז. דפים בהם יועד מקום לחתימה, ייחתמו בשם מלא ובהתאם לנוהלי החתימה של המציע. דפים בהם לא יועד מקום לחתימה ייחתמו בראשי תיבות בלבד בשולי כל דף וכמו-כן, ליד כל תיקון בהצעת המציע על המציע לחתום בחתימה וחותמת מחייבים.

6.6. בכל עת, עד למועד האחרון להגשת ההצעות, תהא החברה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות בהודעה בכתב על כך לכל רוכשי חוברת המכרז והמועד החדש ייחשב לכל דבר ועניין כמועד האחרון להגשת ההצעות. לחברה לא תהיה כל חובה לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, על פי בקשת מציע זה או אחר, מכל סיבה שהיא.

6.7. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות בו, יחולו על המציע בלבד וישולמו על-ידו.

6.8. החברה תבדוק עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז. אי צירוף כל המסמכים והאישורים להצעה, כמפורט לעיל, ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או עריכת כל שינוי, תוספת או הסתייגות ביחס לתנאי המכרז ו/או נספחיו, בין אם נעשו בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או לדחייתה על הסף, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

6.9. החברה שומרת לעצמה את הזכות, הכל עפ"י שיקול דעתה בלעדי והמוחלט: לשקול שיקולים נוספים כגון: כישוריו, ניסיונו, ניסיון קודם שלילי של החברה/המועצה בהתקשרות עם המציע, אם הייתה כזו – לרבות התקשרות לביצוע פרויקטים שטרם הסתיימו וקיימות מחלוקות בין החברה למציע על טיב ו/או איכות השירותים שבוצעו או מבוצעות במסגרת פרויקטים הנ"ל מוניטין, איתנות פיננסית, מספר לקוחות של המציע, המלצות שנתקבלו וכל שיקול אחר.

6.10. החברה מבחינה בין תנאי סף מהותי, אשר המועד להתקיימותו הינו עד למועד האחרון להגשת ההצעות, או קודם לכן אם נאמר כך בתנאי הסף ובהתאם לתנאיו, לבין דרכי הוכחתו של תנאי הסף. כך, יכול שהוכחת תנאי הסף תיעשה, בין השאר אם חלה טעות, לא הוגש תיעוד מספיק, נפלה טעות בתום לב בהצהרת המציע וכיוצא בזה – גם באמצעות הגשת מסמכים או מתן מידע בדרך אחרת לאחר מועד הגשת ההצעות להליך.

6.11. החברה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להוסיף ולצרף אסמכתאות ונתונים נוספים בקשר להוכחת עמידתם בתנאי הסף, לרבות אסמכתאות שנוצרו או הוכנו לאחר הגשת ההצעות למכרז, ולהוסיף ולדרוש אסמכתאות נוספות, ובלבד שיוכח כי תנאי הסף התקיים במועדו.

6.12. החברה תהיה רשאית לקבל כל החלטה בקשר עם פרשנות תנאי הסף, לרבות פרשנות רחבה ו/או שאינה הסבירה או המסתברת ביותר מבחינה לשונית, להסיר או לוותר על כל פורמאליות. ובלבד שהמשמעות שתיבחר עולה בקנה אחד עם תכלית הדרישה בהקשר הכולל של מסמכי המכרז. בכלל זה, בין השאר, תהיה החברה רשאית לייחס תכונות של תאגיד או גוף אחד למשנהו גם אם לא הוכחה זהות מלאה ביניהם, להמיר דרישה בדרישה אחרת שוות ערך המקיימת את תכלית הדרישה המקורית.

6.13. יובהר, כי החברה לא תהיה מוגבלת למידע שיוצג על ידי המציעים באסמכתאות שיוצגו על ידם והחברה תהיה רשאית להשתמש במקורות מידע נוספים, לרבות פנייה לאנשי הקשר שצוינו במסגרת ההצעות, הן בקשר להוכחת העמידה בתנאי הסף והן בקשר לניקוד האיכות שיוענק.

## **7. זכות עיון בהצעה הזוכה**

בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה למציעים בדבר החלטת החברה על הזוכה, יהיה כל מציע רשאי לעיין במסמכי ההצעה הזוכה על נספחיה. ככל שלדעת המציע קיימים חלקים בהצעתו אשר העיון בהם עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, יצרף המציע להצעתו נספח המפרט את החלקים כאמור ואת הנימוקים לאיסור העיון בהם. החברה תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, האם לחשוף את הצעת הזוכה ו/או חלקים ממנה.

## **8. הבהרות למסמכי המכרז**

8.1 שאלות הבהרה ניתן לשלוח למייל שכתובתו [adim@ylc.org.il](mailto:adim@ylc.org.il) בלבד שהן תישלחנה לא יאוחר מיום 14/06/2020 שעה 12:00. שאלות הבהרה שתגענה לאחר מועד זה, לא תענינה. הבהרות ופרטים נוספים, ככל שיהיו, יישלחו לכל נמעני המכרז במסמך הבהרות אחיד ויהו חלק בלתי נפרד מהמכרז (להלן: "מסמך הבהרות").

8.2 לא תקבל כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו במסמכי המכרז ו/או- במפרט ו/או בחוזה על נספחיהם, לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.

8.3 פרט למפורט לעיל, למציעים לא תהא כל זכות אחרת לקבלת מידע או לבירור שאלות טכניות/מנהליות/אחרות בנושאי המכרז. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות, באופן ובמועד כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות, אי בהירות, שגיאות, אי התאמות וכיו"ב.

8.4 החברה רשאית, בכל עת, עובר למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או במענה לשאלות המשתתפים. הבהרות, פרוטוקולים והודעות שישלחו בכתב על ידי החברה למשתתפי המכרז ( בדואר/בפקס /דוא"ל ) יחייבו ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל המציע לצרפם להצעתו, כשהם חתומים על ידו. באמור לעיל אין כדי לגרוע מזכותה של החברה להכניס שינויים במפרט ביחס לכל שירות גם לאחר ההתקשרות עם הזוכים ובלבד שיחולו על כך הוראות החוזה הנוגעות לשינויים בשירותים.

8.5 הבהרות שתינתה בעל פה או באמצעות הטלפון לא תחייבנה את החברה.

## 9. תוקף ההצעה

ההצעה תעמוד בתוקפה עד להחלטה בדבר ההצעה הזוכה ולמשך מאה ימים נוספים לאחר מתן ההחלטה או למשך מאה ימים מהמועד שבו פסק-דין שניתן בעניין הזכייה במכרז יהפוך לחלוט (המאוחר מביניהם), וזאת למקרה שבו מציע שזכה במכרז יחזור בו מהצעתו או שההתקשרות החוזית איתו תסתיים טרם זמנה מכל סיבה שהיא. ועדת המכרזים רשאית להכריז על בעל ההצעה הבאה אחריה בטיבה כזוכה במכרז וכן הלאה, ובלבד שבמועד קבלת ההחלטה ממשיכים להתקיים במציע תנאי הכשירות שהיוו תנאי סף להשתתפות במכרז. ועדת המכרזים רשאית לבחור בהצעה הבאה בטיבה כאמור לעיל, גם לאחר חלוף מאה יום ממועד ההחלטה בדבר ההצעה הזוכה, ובלבד שהמציע נתן לכך את הסכמתו.

כמו כן, ועדת המכרזים תהא רשאית (אך לא חייבת) לבחור זוכה שני וזוכה שלישי כאמור וכן הלאה, למקרה שהסכם ההתקשרות עם הזוכה הראשון או השני וכן הלאה לא ייצא אל הפועל, מכל סיבה שהיא, או יבוטל על ידי החברה תוך 12 חודשים מיום תחילתו.

## 10. אופן בחינת ההצעות

ההצעות תנוקדנה ע"י ועדת בחינה, אותה תמנה ועדת המכרזים, בהתאם לקריטריונים של הניקוד האיכותי, וזאת בהתאם למפורט בנספח א' להזמנה זו, עד לניקוד מקסימלי של 100 נקודות.

10.1 בכוונת החברה, כי הליך בחירת המציע הזוכה יתבצע בהתאם לשלבים המפורטים להלן. עם זאת, החברה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה לפעול במהלך בדיקת ההצעות שלא בהתאם לשלבי הבדיקה כאמור, הן על דרך שינוי סדר ביצוע השלבים והן על דרך איחוד או הפרדה של שלב או שלבים.

10.2 שלב א': תתבצע בדיקת כל מסמכי ההצעה וצרופותיה אשר התקבלו עד למועד האחרון להגשת הצעות, ביחס לעמידתן בתנאי הסף של המכרז. רק הצעות העומדות בדרישות תנאי הסף כאמור להלן תעבורנה לשלב ב'.

10.3 שלב ב': בחינת איכות המציעים המהווה 100% מהציון הכולל.

10.4 המציעים אשר הצעותיהם תעמודנה בתנאי הסף של המכרז יוזמנו להציג פרזנטציה בפני וועדה בחינה מקצועית.

10.5 במהלך הפרזנטציה תיידרש נוכחות של המועמדים מטעם המציע. המועמדים שיוצגו בהצעה יבצעו את השירותים בפועל ויעבדו מול החברה במהלך ההתקשרות, ככל שהמציע יזכה במכרז. לכל פרזנטציה יוקצבו סה"כ 25 דקות על פי החלוקה הבאה: כ-20 דקות במהלך המציע יציג את ניסיונו, נציגי המציע אשר יעבדו מול החברה במהלך ההתקשרות והמתווה המוצע. לאחר מכן יוקצבו כ-5 דקות לשאלות הוועדה המקצועית.

10.6 הוועדה המקצועית תהיה רשאית לדרוש מהמציע נתונים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות לנתונים ו/או למסמכים שמסר.

10.7 הפרזנטציות יתקיימו ב- **22/06/2020** ביום **שני** החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות תאריך זה תוך מתן הודעה למציעים. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את הפרזנטציות מרחוק, ובאמצעים דיגיטליים, כגון ZOOM. סדר הצגות הפרזנטציות יקבע באופן רנדומלי. בדיקת האיכות תכלול פנייה לממליצים וקבלת חוות דעת. החברה רשאית לבחור לפי שיקול דעתה מספר לקוחות עבורם נעשו עבודות של שירותי הדרכה וניטור אקולוגי, ולקבל חוות דעת על איכות העבודות שביצע המציע מתוך רשימת הלקוחות שפורטו במסמכי המכרז, לצורך ניקוד האיכות. החברה רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי להחליט על מספר הלקוחות אליהם תפנה בעבור כל מציע, ולאיזה לקוחות מתוך הרשימה יפנה. כמו כן, רשאית החברה לפנות אל גורמים שונים על מנת לקבל חוות דעת על המציע, לרבות כל משרד ממשלתי, אף אם לא הופיע ברשימת הלקוחות עבורם נעשו הפרויקטים שצורפו להצעה.

10.8 מציע שעבורו לא ניתן יהיה לקבל חוות דעת בדבר שביעות רצון משני לקוחות לכל הפחות, יקבל מלכתחילה ציון שיכול להיות לכל היותר 1/2 מהציון המקסימלי אותו ניתן לקבל בסעיף זה, ולא תתקבל כל טענה בדבר ניקוד ציון איכות נמוך ו/או ציון 0 ככל שהוא נובע מהיעדר יכולת לקבל חוות דעת לקוחות.

ניקוד המציעים יינתן בהתאם לקריטריונים הבאים:

35 נקודות סה"כ	התרשמות משירותי ההדרכה והניטור בתחום הטבע, הצפרות והאקולוגיה, כפי שהוצגו במסמכים ובפרזנטציה	המציע
15 נקודות סה"כ	התרשמות מהמלצות שהוגשו על ידי המציע	
20 נקודות סה"כ	התרשמות כוללת מנציגי המציע לאור המסמכים שהוגשו על ידו והפרזנטציה	נציגי המציע
30 נקודות סה"כ	התרשמות מהמתווה שהוצג על ידי המציע, בהתאם למסמכים שהוגשו על ידי המציע והפרזנטציה.	המתווה שיוצג על ידי המציע

10.9 הצעה בעלת הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר העונה לכל תנאי המכרז תומלץ כהצעה הזוכה במכרז. היה ומספר מציעים זכו לציון זהה בשלב הראיון, תיערך ביניהם הגרלה.

10.10 הצעה שלא תצורף אליה ערבות ההצעה הנדרשת בעת הגשתה – תיפסל.

10.11 החברה רשאית לפסול הצעה שלא צורפו לה איזה מן האישורים ו/או המסמכים המתחייבים מתנאי הזמנה זו. מבלי לגרוע מזכותה כאמור, החברה תהיה רשאית – לשיקול דעתה הבלעדי וקודם מימוש הזכות האמורה - לדרוש מכל המציעים השלמת איזה מן האישורים ו/או המסמכים האמורים.

10.12 החברה אינה מתחייבת לבחור בכל הצעה שהיא.

10.13 החברה תהיה רשאית להביא בכלל שיקוליה בבחירת ההצעה הזוכה את כל המרכיבים והנתונים העולים ממסמכי המכרז, המסמכים והנספחים שנדרשו וצורפו על ידי המציע להצעתו ומאלה שעלו מבדיקות שערכה החברה.

10.14 החברה תהיה רשאית (אך לא חייבת) שלא להתחשב בהצעה שתהיה בלתי סבירה בשל תנאיה, לוחות הזמנים המוצעים בה או חוסר התייחסותה לתנאי המכרז באופן שלדעת החברה מונע את הערכת ההצעה כנדרש.

10.15 אין לבצע במסמכי המכרז כל שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או כל הסתייגות בכל דרך שהיא (להלן: "ההסתייגויות") בכל מקרה של הסתייגות, כאמור, רשאית החברה:

10.15.1 לפסול את הצעת המציע למכרז;

10.15.2 לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן.

10.15.3 לראות בהסתייגויות כאילו מהוות פגם טכני בלבד;

10.15.4 לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

#### **ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.**

10.16 החברה תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבצע כל בדיקה שתמצא לנכון בקשר להצעה ו/או לדרוש מכל מציע כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר כושרו של המציע לבצע את השירותים נשוא המכרז, חוסנו הכלכלי, איתנותו הפיננסית, מצבו המשפטי, ניסיונו המקצועי המוכח, חברי הצוות המקצועי שלו המוצעים על ידו לביצוע איזה מן השירותים, לרבות היקפו וטיבו של הנסיון, ועמידת המציע באיזה מתנאי הסף בפרט ומתנאי המכרז בכלל. במסגרת זו תהא החברה רשאית לדרוש מן המציע להמציא לעיונה כל אישור ו/או מסמך שיתבקש על ידה לצורך עניינים אלו, לפנות לממליצים של המציע ו/או ללקוחותיו כמפורט בהצעתו, וכן להיעזר בשירותים של מומחים בכל אחד מהתחומים הנ"ל לבדיקת כל פרט או לגיבוש כל הערכה שיידרשו. המציע יהיה חייב לבצע את דרישות החברה בהתאם לסעיף זה.

10.17 אין במכרז זה משום התחייבות להקנות בלעדיות למציע, בביצוע כלל השירותים המפורטים בו. כן אין בו כדי להוות התחייבות של החברה ו/או המועצה לעניין היקף השירותים שתוצאנה אל הפועל במסגרת מכרז זה והמציע מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או המועצה לעניין זה.

10.18 החברה שומרת לעצמה את הזכות, הכל עפ"י שיקול דעתה בלעדי והמוחלט :

10.18.1 לנהל משא ומתן עם המציעים או עם חלקם ו/או לערוך התמחרות בין המציעים כולם או חלקם בכפוף להוראות החוק ותקנותיו.

10.18.2 לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן.

10.18.3 לוותר על דרישות וקיום תנאים כלשהם ו/או להתנות תנאים חדשים ו/או נוספים.

10.18.4 למסור את מתן השירותים לבעל ההצעה הנראית לה ככדאית ביותר בשבילה, אפילו אם היא איננה ההצעה הזולה ביותר ו/או הטובה ביותר.

10.18.5 לדחות את קבלת ההחלטות בהליך ו/או לבטלו בכל דרך שתמצא לנכון, מבלי שלמציעים תהיה טענה בשל כך.

10.18.6 להחליט שלא לקבל כל הצעה שהיא ולהוציא הזמנות חדשות להגשת הצעות בין בנוסח זה לנוסח זה ובין בנוסח שונה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

10.18.7 החברה או מי שימונה לכך מטעמה, תהא רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם מציע בפרטים המופיעים בהצעתו, לבקש הבהרות לגביה ולבקש מהמציעים, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במציע בודד ובין אם מדובר במספר מציעים (לרבות עם חלק מהמציעים בלבד), לתקן או לשפר את הצעותיהם בכתב הכל בכפוף להוראות החוק ותקנותיו.

## **11 ביטול המכרז וזכויות החברה**

11.1 מבלי לגרוע בכלליות האמור, החברה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את המכרז באם לא יוגשו ו/או לא תישאר לדיון הצעה מתאימה, ו/או אם לא יוגשו הצעות מתאימות. החברה אף תהיה רשאית לבטל את המכרז בשל העדר תקציב ו/או בשל שינויים שיחולו בתקציב או בסדרי העדיפויות הקשורים בו ו/או מסיבות ארגוניות ו/או מכל סיבה אחרת לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. בוטל המכרז כאמור לעיל - החברה תהיה רשאית לנהל מו"מ עם כל המציעים וגם/או חלקם וגם/או עם כל גורם אחר ולהתקשר עם מי מהמציעים וגם/או הגורמים האחרים הנ"ל והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. למען הסר ספק מודגש, כי החברה תהיה רשאית להמשיך ולקיים את הליכי המכרז והפניות הכל כפי שפורט לעיל גם במקרה של מכסה חסרה של זוכים.

11.2 החברה רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי, לצמצם את הפרויקט וגם/או לעכב איזה חלק ממנו, או אף לבטלו לחלוטין, לפני תחילת ביצועו בפועל ו/או במהלך ביצועו (עפ"י תנאי החוזה) ולמציע/ לזוכה לא תהיה כל זכות תביעה וגם/או טענה בגין כך.

11.3 החברה לא תשא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת ו/או הגשת הצעות למכרז, ובפרט אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, לנזקים ו/או הוצאות שנגרמו עקב אי-קבלת ההצעה או קבלתה החלקית ו/או צמצום ו/או ביטול המכרז.

11.4 נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים של החברה או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה המציע במכרז ובמקומו זכה מציע אחר, לא יהיה זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור לקבל מהחברה, עקב אי זכייתו, לקבל פיצויים כלשהם עבור ההוצאות שהוציא בפועל עבור הכנת המכרז והוצאות אחרות, נלוות, הקשורות אף הן להכנתו.

11.5 פרט לפיצויים אלו לא יהיה זכאי המציע הנ"ל לכל פיצוי אחר, בגין הפסדים או אבדן רווח אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז.

## 12 הזוכים, התחייבויותיהם והצהרותיהם

12.1 הזוכה יקבל על דבר זכייתו הודעה בכתב מהחברה (להלן: "הודעת הזכייה").

12.2 הזוכה לא יהיה רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את זכייתו לאחרים.

12.3 הזוכה מתחייב כי תוך 7 ימים ממועד מסירת הודעת הזכייה כאמור, יחתמו עם החברה על החוזה בנוסח המצ"ב כמסמך ג' וימציאו לה את כל האישורים הנדרשים על פי החוזה בהתאם להוראותיו, לרבות אישור חתום ותקף מאת חברת ביטוח בישראל על דבר קיומם של ביטוחי המציע בנוסח המצורף לחוזה וערבות ביצוע כמפורט בגוף החוזה. ההצעה מהווה חלק בלתי נפרד מן החוזה, בכפוף להפחתות שנעשו בה בעקבות משא ומתן עם הזוכה.

12.4 באם הזוכה ימנע מלחתום על החוזה עם החברה עד לא יאוחר מתום 7 ימים מיום שנדרש לעשות כן ע"י החברה ו/או לא הגיש במועד האמור את אישור הביטוח ו/או ערבות הביצוע בנוסח המתחייב על פי מסמכי המכרז, תהא החברה רשאית לבטל את זכייתו וגם/או לחלט את ערבות ההצעה שהגיש וגם/או לחתום על החוזה עם כל מציע אחר, או לבטל את המכרז, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד לחברה כלפי אותו מציע, במקרה כזה, עפ"י כל דין.

12.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה רשאית לבטל זכייה של מציע במכרז בכל מקרה של הפרת תנאי מתנאי המכרז, וכן בכל מקרה בו בידי החברה הוכח, להנחת דעתה, כי המציע או מי מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז, או אם התברר לחברה כי הצהרה כלשהי של המציע הכלולה במכרז אינה נכונה, או שהמציע לא גילה לחברה עובדה מהותית, שלדעת החברה היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז. בוטלה הזכייה במכרז כאמור, רשאית החברה לחלט את הערבות שבידה בגין כל נזק, אובדן או הפסד שנגרמו לה וכן למסור את ביצוע המכרז לכל גורם אחר, כפי שייקבע על ידה.

**חלי יום טוב – אללוף, מנכ"לית**  
**החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ**



## החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ

מכרז מס' 07/2020

### להפעלת מוקד צפרות בפארק אגם ירוחם

#### מפרט דרישות השירותים

מוקד הצפרות בפארק ירוחם נועד לשמר אזור חשוב ביותר לציפורים ובעלי חיים אחרים בפארק ירוחם; לחבר אנשים רבים ככל האפשר, מאזור הנגב ומכל רחבי ישראל והעולם כולו, אל העושר המרהיב של הציפורים והטבע בירוחם; ולשמש כאחד המוקדים ברשת הארצית של אתרי כנפי קק"ל שמטרתם, בנוסף לנ"ל, גם ניטור ארוך טווח של מצב הציפורים כביו-אינדיקטור למצב הסביבה הטבעית בישראל.

כדי לבסס מוקד צפרות בר-קיימא מבחינה כלכלית לאורך שנים רבות, נדרשת בניה הדרגתית של פעילות חינוכית ואקו-תיירותית שתייצר הכנסות. מפעיל מוקד הצפרות בפארק ירוחם צפוי להנות מהמינוף השיווקי שתייצר הרשת הארצית של אתרי כנפי קק"ל, בכדי להגדיל את חשיפת המוקד לציבורים גדולים.

#### לצורך מימוש יעדים אלה, נדרש מפעיל מוקד הצפרות:

- לקיים נוכחות קבועה, ככל האפשר יומיומית שלא תפחת מ-5 ימים בשבוע, במוקד הצפרות, כדי:
  - להכיר ככל האפשר את התהליכים המתרחשים בבית הגידול ולשמור עליו.
  - לתת מענה מהיר ככל האפשר לבעיות המתעוררות בשמירה על בית הגידול, בתיאום ובסיוע של מנהלת פארק ירוחם.
  - לבצע תצפיות לניטור שוטף של מצב הציפורים בפארק ירוחם, כולל דיווח למאגר המידע המשמש את כנפי קק"ל.
- ליצור, בתיאום ובכפוף להנחיות ועדת הצפרות, תוכנית עסקית רב-שנתית, בעלת יעדים מדידים, ולבצע אותה בצורה מוצלחת. תשומת לב מיוחדת צריכה להנתן ליצירה ושיפור מתמיד של סל מוצרים חינוכיים-תיירותיים מעולים, ולפעילות שיווק נמרצת בסינרגיה עם הפעילות השיווקית של רשת אתרי כנפי קק"ל, ועם הפעילות התיירותית המקיימת בפארק ירוחם מחוץ למוקד הצפרות.
- לפתח קשרים אמיצים עם האוכלוסיה המקומית בירוחם ובסביבתה הקרובה, וזאת במטרה לבסס רשת של מתנדבים מקומיים שיהוו תשתית אנושית משמעותית למימוש יעדי מוקד הצפרות. קשרים כאלה עשויים להיות מבוססים על:
  - פעילויות טיבוע בשיתוף מתנדבים בסופי שבוע.
  - קיום של חוגי צפרות.
  - ייזום של פרויקטים ואירועים של מדע אזרחי.
- להפעיל תחנת טיבוע שתשמש הן לניטור קבוע של מצב הציפורים בפארק ירוחם, והן כבסיס להדרכת קבוצות ממוגוון מגזרים (בתי-ספר, צבא, מקומות עבודה, גמלאים, חו"ל, משפחות ועוד):
  - לצורך הפעלת תחנת טיבוע נדרש מטבע בעל רישיון ב' לפחות.
  - בעת הדרכה בתחנת טיבוע נדרש לפחות אדם אחד נוסף על המטבע.
  - לצורך ניטור קבוע בתחנות טיבוע, עפ"י הסטנדרט של רשת כנפי קק"ל, נדרשים לפחות 45 טיבועים באביב (מרץ-מאי), ו-52 טיבועים בסתיו (אוגוסט-נובמבר). בנוסף נדרשים לכל הפחות 16 טיבועים נוספים בעונות החורף והקיץ. סה"כ לפחות 113 טיבועים במהלך השנה. הטיבועים ידווחו באופן שוטף למאגר המידע המשמש את כנפי קק"ל.
  - על המציע להציג מתווה על-פיו הוא מסוגל להגיע לסטנדרד של רשת כנפי קק"ל כמה שיותר מהר.

- לקחת חלק באירועים ארציים שיוזמת כנפי קק"ל.
- לקדם שיתופי פעולה עם חוקרים שייעזרו בפעילות השוטפת של מוקד הצפרות לצורכי מחקרם. המדען הראשי בקק"ל מפרסם קולות קוראים למחקרים, וייתן עדיפות למימון מחקרים שיתבצעו במוקדי צפרות של כנפי קק"ל.